



FINANSMINISTERIET

Forslag til finanslov for finansåret 2015

Tekst og anmærkninger
§ 14. Ministeriet for By, Bolig
og Landdistrikter

20
15

§ 14. Ministeriet for By,
Bolig og Landdistrikter

Tekst

**20
15**

§ 14. Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter

A. Oversigter.

Realøkonomisk oversigt:

Mio. kr.	Nettotal	Udgift	Indtægt
Udgifter under delloft for driftsudgifter	805,2	1.011,9	206,7
Udgifter uden for udgiftsloft	1.384,4	2.705,9	1.321,5
Fællesudgifter		194,4	93,7
14.11. Centralstyrelsen		194,4	93,7
Støtte til boligbyggeri, byfornyelse og boligområder		3.189,5	1.349,7
14.51. Alment boligbyggeri		2.793,7	1.346,4
14.52. Privat boligbyggeri		106,5	2,2
14.53. Byfornyelse		289,3	1,1
14.54. Hensættelser vedrørende alment boligbyggeri		-	-
14.55. Hensættelse vedrørende privat boligbyggeri		-	-
14.56. Hensættelser vedrørende byfornyelse		-	-
Indsatser vedrørende byer		-	-
14.61. Indsatser vedrørende byer		-	-
Indsatser vedrørende landdistrikter		333,9	84,8
14.71. Indsats vedrørende landdistrikter		333,9	84,8

Artsoversigt:

Driftsposter	176,7	108,8
Interne statslige overførsler	150,4	120,6
Øvrige overførsler	2.534,8	445,0
Finansielle poster	11,7	9,4
Kapitalposter	844,2	844,4
Aktivitet i alt	3.717,8	1.528,2
Forbrug af videreførsel	-	-
Årets resultat	7,6	-
Nettostyrede aktiviteter	-93,6	-93,6
Bevilling i alt	3.631,8	1.434,6

B. Bevillinger.

	Udgift	Indtægt
	———— Mio. kr. ————	
Fællesudgifter		
14.11. Centralstyrelsen		
01. Departementet (tekstanm. 1, 100 og 101) (Driftsbev.)	55,2	-
02. Ejendomsoplysninger mv. (Driftsbev.)	40,2	-
03. Indtægter i relation til Huseftersynsordningen	-	0,1
04. Digital adgang til oplysninger ifm. ejendomshandel (DIA-DEM) (Driftsbev.)	-	-
05. Omstillingsinitiativer mv. (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)	2,0	-
79. Reserver og budgetregulering	11,0	-

Støtte til boligbyggeri, byfornyelse og boligområder**14.51. Alment boligbyggeri**

01. Ydelsesstøtte til almene boliger	1.537,7	13,4
02. Ungdomsboligbidrag til almene boliger	234,6	62,2
03. Tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til ældreboliger (Lovbunden)	80,0	-
04. Administrationsgebyr vedrørende almene boliger	-	20,6
05. Finansiering af alment nybyggeri	-	392,1
06. Genudlån til Landsbyggefonden	-	-
07. Statslån til Landsbyggefonden	830,0	830,0
08. Administrationsudgifter til støttet byggeri og byfornyelse ...	7,2	7,2
11. Tilskud til etablering af almene boliger til særligt udsatte grupper (skæve boliger) (Reservationsbev.)	13,9	-
13. Tilskud til opførelse af boliger til demente (Reservationsbev.)	-	-
16. Tab på garantier for flygtninges fraflytningsudgifter i alment byggeri (Lovbunden)	2,0	-
17. Støtte til beboerindskud (Lovbunden)	22,7	14,0
36. Grundkapital	-	-
50. Boligsocialt Udviklingscenter (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)	5,8	-
51. Støtte til boligsocial indsats (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)	15,7	-
52. Støtte til startboliger til unge (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)	4,2	-
53. Lige muligheder (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)	-	-
54. Støtte til boliger til unge (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)	10,1	-
55. Indsats i ghettoområder (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)	1,5	-
56. Indsats i udsatte boligområder (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)	10,1	-
61. Forsøg i det almene boligbyggeri (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)	-	-
62. Energibesparelser i den almene boligsektor (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)	3,0	-
77. Lån og garantier til almene boliger mv.	0,2	6,9
78. Afskrivninger på lån til almene boliger mv.	15,0	-

14.52. Privat boligbyggeri

01. Støtte til andelsboliger	-	-
02. Støtte til private ungdomsboliger (Reservationsbev.)	-	-
04. Administrationsgebyr vedrørende friplejeboliger	-	0,9
05. Støtte til friplejeboliger	71,4	-
06. Tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til fri- plejeboliger (Lovbunden)	9,0	-
07. Støtte til beboerindskud i friplejeboliger (Lovbunden)	0,7	-
21. Refusion vedrørende kommunal anvisningsret (tekstanm. 3) (Reservationsbev.)	-	-
62. Energibesparelser i den private boligsektor (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)	25,3	-
77. Lån og garantier til private boliger mv.	-	1,3
78. Afskrivninger på lån til private boliger mv.	0,1	-

14.53. Byfornyelse

01. Byfornyelse (tekstanm. 2) (Reservationsbev.)	278,2	-
05. Saneringslån og saneringstilskud	-	1,0
11. Oplysning og vejledning vedrørende byfornyelse og boliger (tekstanm. 2) (Reservationsbev.)	5,0	-
12. Udredning og forsøg vedrørende byfornyelse (tekstanm. 2) (Reservationsbev.)	5,6	-
77. Lån og garantier vedrørende byfornyelse mv.	-	0,1
78. Afskrivninger på lån vedrørende byfornyelse mv.	0,5	-

14.54. Hensættelser vedrørende alment boligbyggeri

01. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til almene boliger	-	-
02. Hensættelse vedrørende ungdomsboligbidrag til almene boliger	-	-
03. Hensættelse vedrørende tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til ældreboliger	-	-
05. Hensættelse vedrørende finansiering af alment nybyggeri ...	-	-
11. Hensættelse vedrørende tilskud til etablering af almene boliger til særligt udsatte grupper (skæve boliger)	-	-
12. Hensættelse vedrørende boliger til yngre fysisk handicappede	-	-
18. Hensættelse vedrørende forbedring og udbygning af boliger til personer med handicap	-	-
31. Hensættelse vedrørende rentesikring til almene boliger	-	-
32. Hensættelse vedrørende rente- og afdragsbidrag til almene boliger	-	-
33. Hensættelse vedrørende ydelsessikring til visse almene boligafdelinger	-	-
34. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til almene boliger med tilsagn før 1. januar 1994	-	-
35. Hensættelse vedrørende driftsstøtte mv. til almene boliger mv.	-	-
41. Hensættelse vedrørende rentesikring til ungdomsboliger	-	-
42. Hensættelse vedrørende rente- og afdragsbidrag til ungdomsboliger	-	-
43. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til ungdomsboliger	-	-
44. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til kollektive bofællesskaber	-	-

45. Hensættelse vedrørende støtte til kollegier mv.	-	-
52. Hensættelse vedrørende støtte til startboliger til unge	-	-
54. Hensættelse vedrørende støtte til boliger til unge	-	-
61. Hensættelse vedrørende forsøg i det almene boligbyggeri ...	-	-
62. Hensættelse vedrørende energibesparelser i den almene boligsektor	-	-

14.55. Hensættelse vedrørende privat boligbyggeri

01. Hensættelse vedrørende støtte til andelsboliger	-	-
05. Hensættelse vedrørende støtte til friplejeboliger	-	-
06. Hensættelse vedrørende tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til friplejeboliger	-	-
11. Hensættelse vedrørende rentesikring til andelsboliger	-	-
12. Hensættelse vedrørende rentebidrag til andelsboliger	-	-
21. Hensættelse vedrørende refusion vedrørende kommunal anvsningsret	-	-
22. Hensættelse vedrørende boligsparekontrakter	-	-
62. Hensættelse vedrørende energibesparelser i den private boligsektor	-	-

14.56. Hensættelser vedrørende byfornyelse

01. Hensættelse vedrørende byfornyelse	-	-
02. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til forbedringsarbejder	-	-
03. Hensættelse vedrørende tilskud til aftalt boligforbedring og privat byfornyelse	-	-
04. Hensættelse vedrørende rentesikring til sanering	-	-
06. Hensættelse vedrørende rente- og afdragsbidrag til forbedringsarbejder	-	-
08. Hensættelse vedrørende bygningsfornyelse i særlig kvarterløftsindsats (FL 2000)	-	-
09. Hensættelse vedrørende målrettet byfornyelsesindsats i særligt belastede byområder	-	-
10. Hensættelse vedrørende støtte til styrket indsats i udkantsområderne	-	-
11. Hensættelse vedrørende oplysning og vejledning vedrørende byfornyelse og boliger	-	-
12. Hensættelse vedrørende udredning og forsøg vedrørende byfornyelse	-	-
21. Hensættelse vedrørende byfornyelsestilskud	-	-

Indsatser vedrørende byer

14.61. Indsatser vedrørende byer

01. Forebyggelse af kriminalitet mv. i socialt udsatte boligområder (tekstanm. 1 og 101) (Reservationsbev.)	-	-
02. Etablering og styrkelse af særlig lokal beskæftigelsesindsats i kvarterløftområder mv. rettet mod flygtninge og indvandrere (tekstanm. 1 og 101) (Reservationsbev.)	-	-
03. Indsats vedrørende socialt belastede områder (tekstanm. 1 og 101) (Reservationsbev.)	-	-
04. Bypolitiske initiativer (tekstanm. 1 og 101) (Reservationsbev.)	-	-
05. Etablering af lokale integrationspartnerskaber (tekstanm. 1	-	-

og 101) (Reservationsbev.)	-	-
06. Udmøntning af Byudvalgets forslag mv. (tekstanm. 1 og 101) (Reservationsbev.)	-	-

Indsatser vedrørende landdistrikter

14.71. Indsats vedrørende landdistrikter

01. Støtte til udvikling af landdistrikterne under Landdistriktsprogrammet (Reservationsbev.)	92,4	75,3
02. Støtte til udvikling af landdistrikterne under Fiskeriudviklingsprogrammet (Reservationsbev.)	16,0	8,0
03. Pulje til forsøgsvirksomhed i landdistrikterne (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)	22,5	-
04. Støtte til styrket indsats i udkantsområderne (tekstanm. 2) (Reservationsbev.)	202,0	-
77. Lån og garantier vedrørende landdistrikter mv.	-	1,5
78. Afskrivninger på lån vedrørende landdistrikter mv.	1,0	-

C. Tekstanmærkninger.

Dispositionsrammer mv.

Nr. 1. ad 14.11.01., 14.61.01., 14.61.02., 14.61.03., 14.61.04., 14.61.05. og 14.61.06.

Ministeren for by, bolig og landdistrikter bemyndiges til at genanvende tilbagebetalte tilskud.

Nr. 2. ad 14.53.01., 14.53.11., 14.53.12. og 14.71.04.

Ministeren for by, bolig og landdistrikter bemyndiges til i 2015 at meddele tilsagn om statsstøtte til gennemførelse af byfornyelsesbeslutninger mv. i henhold til byfornyelsesloven inden for en statslig udgiftsramme på 288,8 mio. kr.

Stk. 2. Af årets udgiftsramme kan ministeren for by, bolig og landdistrikter inden for et beløb på 60,0 mio. kr. meddele tilsagn til områdefornyelse.

Stk. 3. Inden for den samlede udgiftsramme kan ministeren for by, bolig og landdistrikter afholde indtil 10,0 mio. kr. til udredning og forsøg.

Stk. 4. Inden for den samlede udgiftsramme kan ministeren for by, bolig og landdistrikter afholde indtil 5,0 mio. kr. til oplysning og vejledning.

Stk. 5. Udnyttet udgiftsramme ved udgangen af 2015 overføres til 2016.

Stk. 6. Ministeren for by, bolig og landdistrikter bemyndiges til i 2015 at meddele tilsagn om statsstøtte til gennemførelse af byfornyelsesbeslutninger mv. vedrørende nedrivning og istandsættelse af boliger og bygninger beliggende i byer med færre end 3.000 indbyggere inden for en statslig udgiftsramme på 200 mio. kr.

Nr. 3. ad 14.52.21.

Ministeren for by, bolig og landdistrikter bemyndiges til at yde tilsagn om refusion af kommunernes udgifter til erhvervelse af anvisningsret i private udlejningsejendomme inden for en ramme på 7,0 mio. kr. Der kan højst udbetales refusion til kommunerne i en 6-årig periode for hver aftale med en ejer, kommunen har indgået.

*Materielle bestemmelser.***Nr. 100.** ad 14.11.01.

Ministeren for by, bolig og landdistrikter bemyndiges til i begrænset omfang, og hvor det findes formålstjenligt, at udbetale godtgørelse for tabt arbejdsfortjeneste, godtgørelse af rejseudgifter mv. til medlemmer af nævn, råd og udvalg, der ikke på anden måde kan få dækket de omhandlede omkostninger.

Nr. 101. ad 14.11.01., 14.11.05., 14.51.50., 14.51.51., 14.51.52., 14.51.53., 14.51.54., 14.51.55., 14.51.56., 14.51.61., 14.51.62., 14.52.62., 14.61.01., 14.61.02., 14.61.03., 14.61.04., 14.61.05., 14.61.06. og 14.71.03.

Ministeren for by, bolig og landdistrikter bemyndiges til at fastsætte regler for bevillingens anvendelse, herunder ydelse af tilskud, for tilskudsadministration, herunder at træffe bestemmelser om vilkår for tilskud, tilbagebetaling, regnskab, revision og rapportering, samt tilsyn og kontrol mv.

§ 14. Ministeriet for By,
Bolig og Landdistrikter

Anmærkninger

20
15

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter, der er oprettet ved kongelig resolution af 3. oktober 2011, har ansvaret for boligpolitikken, herunder opgaver vedrørende lov om leje, boligbyggeri og byfornyelse mv. samt udvikling og drift af diverse elektroniske registre vedrørende ejendomsdata. Ministeriet har endvidere ansvaret for bypolitikken, herunder administration af puljer til støtte for kvarterløft mv. i socialt udsatte boligområder. Endelig varetager ministeriet ansvaret for politikken på landdistriktsområdet.

Ministerområdet består af Centralstyrelsen, og departementet er sekretariat for ministeren og varetager de overordnede planlæggende og styrende funktioner.

Yderligere oplysninger om ministeriet kan findes på www.mbbi.dk.

Flerårsbudget:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
<i>Udgifter under delloft for driftsudgifter:</i>							
Nettotal	807,1	702,9	890,7	805,2	610,8	586,0	575,7
Udgift	1.065,1	1.074,4	1.078,2	1.011,9	790,5	765,0	754,3
Indtægt	257,9	371,4	187,5	206,7	179,7	179,0	178,6

Specifikation af nettotal:

Fællesudgifter	103,3	86,1	104,6	100,7	74,8	70,9	70,7
14.11. Centralstyrelsen	103,3	86,1	104,6	100,7	74,8	70,9	70,7
Støtte til boligbyggeri, byfornyelse og boligområder	610,5	555,4	512,7	453,9	406,2	385,3	375,2
14.51. Alment boligbyggeri	217,7	203,2	160,8	60,7	36,9	16,0	5,9
14.52. Privat boligbyggeri	84,8	49,9	66,6	104,9	79,6	79,6	79,6
14.53. Byfornyelse	317,6	310,7	285,3	288,3	289,7	289,7	289,7
14.54. Hensættelser vedrørende alment boligbyggeri	2,6	-2,6	-	-	-	-	-
14.55. Hensættelse vedrørende privat boligbyggeri	-12,2	-5,9	-	-	-	-	-
14.56. Hensættelser vedrørende byfornyelse	-	-	-	-	-	-	-
Indsatser vedrørende byer	13,1	-10,3	-	-	-	-	-
14.61. Indsatser vedrørende byer	13,1	-10,3	-	-	-	-	-
Indsatser vedrørende landdistrikter	80,2	71,7	273,4	250,6	129,8	129,8	129,8
14.71. Indsats vedrørende landdistrikter	80,2	71,7	273,4	250,6	129,8	129,8	129,8

Udgifter uden for udgiftsloft:

Nettotal	-650,4	944,4	1.256,1	1.384,4	1.387,8	1.391,8	1.392,0
Udgift	-182,0	1.846,3	2.612,1	2.705,9	2.933,2	2.838,4	2.527,8
Indtægt	468,4	901,9	1.356,0	1.321,5	1.545,4	1.446,6	1.135,8

Specifikation af nettotal:

Støtte til boligbyggeri, byfornyelse og boligområder	-650,4	946,2	1.258,7	1.385,9	1.389,2	1.393,0	1.393,0
14.51. Alment boligbyggeri	593,5	946,4	1.260,7	1.386,6	1.389,7	1.393,1	1.393,1
14.52. Privat boligbyggeri	-	-9,0	-1,3	-0,6	-0,4	-	-
14.53. Byfornyelse	9,2	9,1	-0,7	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1
14.54. Hensættelser vedrørende alment boligbyggeri	-1.253,0	-38,9	-	-	-	-	-
14.55. Hensættelse vedrørende privat boligbyggeri	-	38,6	-	-	-	-	-
14.56. Hensættelser vedrørende byfornyelse	-	-	-	-	-	-	-
Indsatser vedrørende landdistrikter	-	-1,8	-2,6	-1,5	-1,4	-1,2	-1,0
14.71. Indsats vedrørende landdistrikter	-	-1,8	-2,6	-1,5	-1,4	-1,2	-1,0

ter	-	-1,8	-2,6	-1,5	-1,4	-1,2	-1,0
-----------	---	------	------	------	------	------	------

Nedenfor er opført en oversigt over ministerområdets hovedkonti med angivelse af, om kontoen er omfattet af det statslige udgiftsloft:

Udgifter under delloft for driftsudgifter:	14.11.01.	Departementet (<i>Driftsbev.</i>)
	14.11.02.	Ejendomsoplysninger mv. (<i>Driftsbev.</i>)
	14.11.03.	Indtægter i relation til Huseftersynsordningen
	14.11.04.	Digital adgang til oplysninger ifm. ejendomshandel (DIADÉM) (<i>Driftsbev.</i>)
	14.11.05.	Omstillingsinitiativer mv. (<i>Reservationsbev.</i>)
	14.11.79.	Reserver og budgetregulering
	14.51.04.	Administrationsgebyr vedrørende almene boliger
	14.51.08.	Administrationsudgifter til støttet byggeri og byfornyelse
	14.51.11.	Tilskud til etablering af almene boliger til særligt udsatte grupper (skæve boliger) (<i>Reservationsbev.</i>)
	14.51.13.	Tilskud til opførelse af boliger til demente (<i>Reservationsbev.</i>)
	14.51.16.	Tab på garantier for flygtninges fraflytningsudgifter i alment byggeri (<i>Lovbunden</i>)
	14.51.36.	Grundkapital
	14.51.50.	Boligsocialt Udviklingscenter (<i>Reservationsbev.</i>)
	14.51.51.	Støtte til boligsocial indsats (<i>Reservationsbev.</i>)
	14.51.52.	Støtte til startboliger til unge (<i>Reservationsbev.</i>)
	14.51.53.	Lige muligheder (<i>Reservationsbev.</i>)
	14.51.54.	Støtte til boliger til unge (<i>Reservationsbev.</i>)
	14.51.55.	Indsats i ghettoområder (<i>Reservationsbev.</i>)
	14.51.56.	Indsats i udsatte boligområder (<i>Reservationsbev.</i>)
	14.51.61.	Forsøg i det almene boligbyggeri (<i>Reservationsbev.</i>)
	14.51.62.	Energibesparelser i den almene boligsektor (<i>Reservationsbev.</i>)
	14.51.78.	Afskrivninger på lån til almene boliger mv.
	14.52.01.	Støtte til andelsboliger
	14.52.02.	Støtte til private ungdomsboliger (<i>Reservationsbev.</i>)
	14.52.04.	Administrationsgebyr vedrørende friplejeboliger
	14.52.05.	Støtte til friplejeboliger
	14.52.06.	Tilskud til indretning af servicearealer i

tilknytning til friplejeboliger (*Lovbunden*)

- 14.52.21. Refusion vedrørende kommunal anvisningsret (*Reservationsbev.*)
- 14.52.62. Energibesparelser i den private boligsektor (*Reservationsbev.*)
- 14.52.78. Afskrivninger på lån til private boliger mv.
- 14.53.01. Byfornyelse (*Reservationsbev.*)
- 14.53.05. Saneringslån og saneringstilskud
- 14.53.11. Oplysning og vejledning vedrørende byfornyelse og boliger (*Reservationsbev.*)
- 14.53.12. Udredning og forsøg vedrørende byfornyelse (*Reservationsbev.*)
- 14.53.78. Afskrivninger på lån vedrørende byfornyelse mv.
- 14.54.11. Hensættelse vedrørende tilskud til etablering af almene boliger til særligt udsatte grupper (skæve boliger)
- 14.54.12. Hensættelse vedrørende boliger til yngre fysisk handicappede
- 14.54.18. Hensættelse vedrørende forbedring og udbygning af boliger til personer med handicap
- 14.54.52. Hensættelse vedrørende støtte til startboliger til unge
- 14.54.54. Hensættelse vedrørende støtte til boliger til unge
- 14.54.61. Hensættelse vedrørende forsøg i det almene boligbyggeri
- 14.54.62. Hensættelse vedrørende energibesparelser i den almene boligsektor
- 14.55.05. Hensættelse vedrørende støtte til friplejeboliger
- 14.55.06. Hensættelse vedrørende tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til friplejeboliger
- 14.55.21. Hensættelse vedrørende refusion vedrørende kommunal anvisningsret
- 14.55.62. Hensættelse vedrørende energibesparelser i den private boligsektor
- 14.56.04. Hensættelse vedrørende rentesikring til sanering
- 14.56.06. Hensættelse vedrørende rente- og afdragsbidrag til forbedringsarbejder
- 14.56.08. Hensættelse vedrørende bygningsfornyelse i særlig kvarterløftsindsats (FL 2000)
- 14.56.09. Hensættelse vedrørende målrettet byfornyelsesindsats i særligt belastede byområder
- 14.56.10. Hensættelse vedrørende støtte til styrket indsats i udkantsområderne
- 14.56.11. Hensættelse vedrørende oplysning og

- vejledning vedrørende byfornyelse og boliger
- 14.56.12. Hensættelse vedrørende udredning og forsøg vedrørende byfornyelse
- 14.56.21. Hensættelse vedrørende byfornyelsestilskud
- 14.61.01. Forebyggelse af kriminalitet mv. i socialt udsatte boligområder (*Reservationsbev.*)
- 14.61.02. Etablering og styrkelse af særlig lokal beskæftigelsesindsats i kvarterløftområder mv. rettet mod flygtninge og indvandrere (*Reservationsbev.*)
- 14.61.03. Indsats vedrørende socialt belastede områder (*Reservationsbev.*)
- 14.61.04. Bypolitiske initiativer (*Reservationsbev.*)
- 14.61.05. Etablering af lokale integrationspartnerskaber (*Reservationsbev.*)
- 14.61.06. Udmøntning af Byudvalgets forslag mv. (*Reservationsbev.*)
- 14.71.01. Støtte til udvikling af landdistrikterne under Landdistriktsprogrammet (*Reservationsbev.*)
- 14.71.02. Støtte til udvikling af landdistrikterne under Fiskeriudviklingsprogrammet (*Reservationsbev.*)
- 14.71.03. Pulje til forsøgsvirksomhed i landdistrikterne (*Reservationsbev.*)
- 14.71.04. Støtte til styrket indsats i udkantsområderne (*Reservationsbev.*)
- 14.71.78. Afskrivninger på lån vedrørende landdistrikter mv.

Udgifter uden for udgiftsloft:

- 14.51.01. Ydelsesstøtte til almene boliger
- 14.51.02. Ungdomsboligbidrag til almene boliger
- 14.51.03. Tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til ældreboliger (*Lovbunden*)
- 14.51.05. Finansiering af alment nybyggeri
- 14.51.06. Genudlån til Landsbyggefonden
- 14.51.07. Statslån til Landsbyggefonden
- 14.51.17. Støtte til beboerindskud (*Lovbunden*)
- 14.51.77. Lån og garantier til almene boliger mv.
- 14.52.07. Støtte til beboerindskud i friplejeboliger (*Lovbunden*)
- 14.52.77. Lån og garantier til private boliger mv.
- 14.53.77. Lån og garantier vedrørende byfornyelse mv.
- 14.54.01. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til almene boliger
- 14.54.02. Hensættelse vedrørende ungdomsboligbidrag til almene boliger
- 14.54.03. Hensættelse vedrørende tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til ældreboliger

- 14.54.05. Hensættelse vedrørende finansiering af alment nybyggeri
- 14.54.31. Hensættelse vedrørende rentesikring til almene boliger
- 14.54.32. Hensættelse vedrørende rente- og afdragsbidrag til almene boliger
- 14.54.33. Hensættelse vedrørende ydelsessikring til visse almene boligafdelinger
- 14.54.34. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til almene boliger med tilsagn før 1. januar 1994
- 14.54.35. Hensættelse vedrørende driftsstøtte mv. til almene boliger mv.
- 14.54.41. Hensættelse vedrørende rentesikring til ungdomsboliger
- 14.54.42. Hensættelse vedrørende rente- og afdragsbidrag til ungdomsboliger
- 14.54.43. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til ungdomsboliger
- 14.54.44. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til kollektive bofællesskaber
- 14.54.45. Hensættelse vedrørende støtte til kollegier mv.
- 14.55.01. Hensættelse vedrørende støtte til andelsboliger
- 14.55.11. Hensættelse vedrørende rentesikring til andelsboliger
- 14.55.12. Hensættelse vedrørende rentebidrag til andelsboliger
- 14.55.22. Hensættelse vedrørende boligsparekontrakter
- 14.56.01. Hensættelse vedrørende byfornyelse
- 14.56.02. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til forbedringsarbejder
- 14.56.03. Hensættelse vedrørende tilskud til aftalt boligforbedring og privat byfornyelse
- 14.71.77. Lån og garantier vedrørende landdistrikter mv.

Artsoversigt:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Bevilling i alt	124,4	1.637,6	2.163,6	2.197,2	2.014,8	1.994,0	1.984,3
Årets resultat	32,3	7,8	-16,8	-7,6	-16,2	-16,2	-16,6
Forbrug af videreførsel	-	1,8	-	-	-	-	-
Aktivitet i alt	156,7	1.647,3	2.146,8	2.189,6	1.998,6	1.977,8	1.967,7
Udgift	883,1	2.920,7	3.690,3	3.717,8	3.723,7	3.603,4	3.282,1
Indtægt	726,4	1.273,4	1.543,5	1.528,2	1.725,1	1.625,6	1.314,4
<i>Specifikation af aktivitet i alt:</i>							
<i>Driftsposter:</i>							
Udgift	-1.488,6	161,3	180,6	176,7	157,7	153,4	151,4
Indtægt	-344,4	68,8	119,4	108,8	108,2	108,2	108,2
<i>Interne statslige overførsler:</i>							
Udgift	234,4	344,9	141,5	150,4	147,3	146,6	146,2
Indtægt	193,2	298,9	87,3	120,6	94,2	93,5	93,1

Øvrige overførsler:							
Udgift	1.439,7	1.806,5	2.445,0	2.534,8	2.336,7	2.316,2	2.308,0
Indtægt	197,0	262,9	395,1	445,0	445,0	445,0	445,0
Finansielle poster:							
Udgift	39,8	-8,6	19,6	11,7	206,6	237,0	261,2
Indtægt	37,4	-13,3	16,3	9,4	205,5	235,9	260,2
Kapitalposter:							
Udgift	657,8	616,5	903,6	844,2	875,4	750,2	415,3
Indtægt	643,1	656,1	925,4	844,4	872,2	743,0	407,9

Standardkontooversigt:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Driftsposter	-1.144,3	92,6	61,2	67,9	49,5	45,2	43,2
11. Salg af varer	2,4	2,1	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7
13. Kontrolafgifter og gebyrer	55,5	66,2	96,4	82,3	81,7	81,7	81,7
16. Husleje, leje af arealer, leasing	9,5	5,8	6,3	7,7	7,7	7,7	7,7
18. Lønninger / personaleomkostninger ...	74,4	81,1	68,6	71,2	67,4	65,4	64,1
19. Fradrag for anlægsløn	-	-0,9	-	-	-	-	-
20. Af- og nedskrivninger	3,8	7,8	8,7	8,5	8,7	8,7	8,7
21. Andre driftsindtægter	-402,2	0,5	20,3	23,8	23,8	23,8	23,8
22. Andre ordinære driftsomkostninger ...	-1.576,4	67,5	97,0	89,3	73,9	71,6	70,9
Interne statslige overførsler	41,2	46,0	54,2	29,8	53,1	53,1	53,1
33. Interne statslige overførsels- indtægter	193,2	298,9	87,3	120,6	94,2	93,5	93,1
43. Interne statslige overførsels- udgifter	234,4	344,9	141,5	150,4	147,3	146,6	146,2
Øvrige overførsler	1.242,7	1.543,6	2.049,9	2.089,8	1.891,7	1.871,2	1.863,0
30. Skatter og afgifter	-	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
32. Overførselsindtægter fra kommuner og regioner	32,1	69,0	91,9	52,8	52,8	52,8	52,8
34. Øvrige overførselsindtægter	164,9	193,9	303,1	392,1	392,1	392,1	392,1
42. Overførselsudgifter til kommuner og regioner	267,0	269,5	491,9	471,0	324,5	324,5	324,5
44. Tilskud til personer	5,9	-	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3
45. Tilskud til erhverv	941,5	1.431,2	1.862,6	2.002,7	1.959,8	1.945,1	1.945,1
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	225,4	105,7	59,2	48,6	49,1	43,3	33,5
49. Reserver og budgetregulering	-	-	28,0	9,2	-	-	1,6
Finansielle poster	2,4	4,7	3,3	2,3	1,1	1,1	1,0
25. Finansielle indtægter	37,4	-13,3	16,3	9,4	205,5	235,9	260,2
26. Finansielle omkostninger	39,8	-8,6	19,6	11,7	206,6	237,0	261,2
Kapitalposter	-17,6	-49,2	-5,0	7,4	19,4	23,4	24,0
54. Statslige udlån, tilgang	607,1	564,6	849,9	844,2	875,4	750,2	415,3
55. Statslige udlån, afgang	73,8	141,3	98,9	23,8	20,4	16,4	16,2
59. Værdipapirer, afgang	-	1,2	-	-	-	-	-
74. Fri egenkapital (budgettering af Årets resultat)	32,3	7,8	-16,8	-7,6	-16,2	-16,2	-16,6
75. Reserveret bevilling (budgettering af forbrug af Årets resultat)	-	1,8	-	-	-	-	-
84. Prioritetsgæld og anden lang- fristet gæld, tilgang	569,3	513,6	826,5	820,6	851,8	726,6	391,7
85. Prioritetsgæld og anden lang- fristet gæld, afgang	50,7	51,9	53,7	-	-	-	-
I alt	124,4	1.637,6	2.163,6	2.197,2	2.014,8	1.994,0	1.984,3

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.	Drifts- bevilling	Statsvirk- somhed	Anlægs- bevilling	Reserva- tions- bevilling
Beholdning primo 2014	-	-	-	195,2

Fællesudgifter

14.11. Centralstyrelsen

Aktivitetområdet omfatter departementet, ejendomsoplysninger mv., digital adgang til oplysninger i forbindelse med ejendomshandel, omstillingsinitiativer, forskellige indtægter samt reserver og budgetregulering.

14.11.01. Departementet (tekstann. 1, 100 og 101) (Driftsbev.)

1. Budgetoversigt

Mio. kr.	R 2012	R 2013	B 2014	F 2015	BO1 2016	BO2 2017	BO3 2018
Nettoudgiftsbevilling	58,1	59,0	57,8	55,2	54,0	52,2	51,0
Forbrug af reserveret bevilling	-	0,1	-	-	-	-	-
Indtægt	33,0	37,8	20,5	30,1	27,4	26,7	26,3
Udgift	87,8	97,1	78,3	85,3	81,4	78,9	77,3
Årets resultat	3,3	-0,2	-	-	-	-	-
10. Almindelig virksomhed							
Udgift	83,2	99,8	78,3	85,3	81,4	78,9	77,3
Indtægt	29,0	37,8	20,5	30,1	27,4	26,7	26,3
97. Andre tilskudsfinansierede aktiviteter							
Udgift	4,6	-2,7	-	-	-	-	-
Indtægt	4,0	-	-	-	-	-	-

3. Hovedformål og lovgrundlag

Departementet varetager den overordnede ledelse og styring af ministeriet og fungerer som ministeriets politiske og administrative sekretariat. Dette indebærer, at departementet bistår ministeren med at formulere regeringens politik på området for by, bolig og landdistrikter og forestår udførelsen af denne politik gennem fastsættelse af overordnede rammer for ministeriets opgavevaretagelse. Endvidere varetager departementet den overordnede styring og koordination af ministerområdet, så ministeriets økonomiske og faglige ressourcer anvendes optimalt. I tilknytning hertil koordinerer departementet således lovarbejdet, ministeriets personale- og ledelsespolitik, kommunikationsvirksomhed og it-politik.

Departementet varetager herudover en række fagspecifikke opgaver knyttet til ministerområdet, herunder bl.a. politikudvikling vedrørende henholdsvis bolig-, by- og landdistriktsområdet.

På boligområdet arbejder departementet for at skabe større gennemsigtighed og et mere vel fungerende marked for ejendomme gennem blandt andet digitalisering af ejendomsdata. Departementet varetager desuden opgaver i forbindelse med administrationen af støtte til alment byggeri, støtte til etablering af friplejeboliger, refusion vedrørende kommunal anvisningsret, støtte til byfornyelse og udvikling af byer samt lejelovgivning og lovgivning vedrørende andelsboliger.

På byområdet bidrager ministeriet til at skabe vækst i og udvikling af byerne i Danmark på en bæredygtig måde. Ministeriet har en overordnet koordinerende rolle i forhold til bypolitikken. Endvidere administrerer departementet en række puljer rettet mod social- og beskæftigelsesindsatser mv. i byområder.

På området for landdistrikter koordinerer ministeriet det målrettede arbejde for på tværs af regeringen at få iværksat relevante tiltag, der kan understøtte en udvikling af landdistrikter og yderområder, som vil gøre det muligt på fornuftig vis at bo, leve og arbejde i alle egne af landet. Hertil kommer, at departementet administrerer politikken vedrørende en række puljer, der har til

formål at fremme udviklingen i ø-samfund og udkantsområder samt udarbejder redegørelser og forestår sekretariatsbetjening.

Virksomhedsstruktur

14.11.01. Departementet, CVR-nr. 33959524, er virksomhedsbærende hovedkonto. I virksomhedens balance, og dermed i finansieringsoversigten, indgår følgende hovedkonti:

14.11.02. Ejendomsoplysninger mv.

4. Særlige bevillingsbestemmelser

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.9	Der er adgang til overførsel mellem driftsbevilling på følgende konti: § 14.11.01. Departementet § 14.11.02. Ejendomsoplysninger mv. § 14.11.79. Reserver og budgetregulering Der er adgang til overførsel mellem § 14.11.01. Departementet og § 14.11.05. Omstillingsinitiativer mv.
BV 2.10.5	Der er adgang til at overføre op til 3 pct. af bevillingerne fra nedenstående konti til afholdelse af udgifter i forbindelse med administration af projekterne, aktiviteterne mv., heraf højst 2/3 som lønsum, dog maksimalt svarende til den faktiske udgift. Der er i forbindelse hermed adgang til overførsel af bevillinger til § 14.11.01. Departementet. § 14.51.11. Støtte til nye boligtyper til særligt udsatte grupper, § 14.51.13. Tilskud til opførelse af boliger til demente, § 14.51.51. Støtte til boligsocial indsats, § 14.51.52. Støtte til startboliger til unge, § 14.51.53. Lige muligheder, § 14.51.54. Støtte til boliger til unge, § 14.51.55. Indsats i ghettoområder, § 14.51.56. Indsats i udsatte boligområder, § 14.52.62. Energibesparelser i den private boligsektor, §14.61.01. Forebyggelse af kriminalitet mv. i socialt udsatte boligområder, § 14.61.03. Indsats vedrørende socialt belastede områder, § 14.61.04. Bypolitiske initiativer § 14.61.05. Etablering af lokale integrationspartnerskaber
BV 2.10.5	Der er adgang til via standardkontiene 33 og 43 at overføre midler fra og til § 24.21.01. NaturErhvervstyrelsen til § 14.11.01. Departementet som teknisk bistand til iværksættelse, administration og drift af landdistrikts- og fiskeriudviklingsprogrammet, herunder bl.a. til oprettelse og drift af netværk.

5. Opgaver og mål

Opgaver	Mål
Boligområdet	At sikre borgerne en velfungerende, effektiv og tidssvarende administration af området for almene boliger og byfornyelse, samt at lette adgangen til ejendomsdata og at sænke transaktionsomkostninger på ejendomsmarkedet vedrørende indhentning og udveksling af nødvendig information.
Indsatser vedrørende byer	At bidrage til en positiv udvikling i socialt belastede byområder gennem bl.a. sociale og beskæftigelsesrettede initiativer.
Indsatser vedrørende landdistrikter	At fremme udviklingen i landdistrikter og ø-samfund samt bidrage til at skabe viden om landdistrikter gennem en effektiv og gennemskuelig forvaltning af landdistriktspolitikken.

6. Specifikation af udgifter pr. opgave

Mio. kr. 2015 pl.	R 2012	R 2013	B 2014	F 2015	BO1 2016	BO2 2017	BO3 2018
Udgift i alt	91,7	99,5	79,6	85,3	81,4	78,9	77,3
0. Hjælpfunktioner samt generel ledelse og administration	30,3	30,0	25,8	35,1	33,5	32,2	31,6
1. Boligområdet	54,1	53,2	43,8	43,2	41,4	40,1	39,2
2. Indsatser vedrørende byer	1,9	1,4	2,4	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Indsatser vedrørende landdistrikter	5,4	14,9	7,6	7,0	6,5	6,6	6,5

Bemærkninger: Ressourcer, der er overført fra Fødevarerministeriet, er indregnet i regnskabsårene med de samlede driftsudgifter inklusiv udgifterne til teknisk bistand i henhold til kongelig resolution af 3. oktober 2011.

7. Specifikation af indtægter

Mio. kr.	R 2012	R 2013	B 2014	F 2015	BO1 2016	BO2 2017	BO3 2018
Indtægter i alt	33,0	37,8	20,5	30,1	27,4	26,7	26,3
3. Andre tilskudsfinansierede aktiviteter ...	4,0	-	-	-	-	-	-
4. Afgifter og gebyrer	-	-0,1	-	-	-	-	-
6. Øvrige indtægter	29,0	37,9	20,5	30,1	27,4	26,7	26,3

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter oppebærer administrationsbidrag i forbindelse med en række projekter og aktiviteter mv.

Der budgetteres med, at der overføres 14,8 mio. kr. i 2015 fra diverse puljer på boligområdet, herunder administrationsbidrag i forbindelse med satspuljer og faste puljer.

I budgettet er indregnet overførsler for 11,0 mio. kr. i 2015 ordninger på 14.11.02. Ejendomsoplysninger mv. og 14.11.04. Digital adgang til oplysninger ifm. ejendomshandel (DIAD-DEM).

Herudover overføres fra § 24.21.01. NaturErhvervstyrelsen 4,3 mio. kr. i 2015 omfattende den andel af ressourcerne, der medfinansieres i form af teknisk bistand i forbindelse med administration mv. af landdistrikts- og fiskeriudviklingsprogrammerne.

8. Personale

	R 2012	R 2013	B 2014	F 2015	BO1 2016	BO2 2017	BO3 2018
Personale i alt (årsværk)	130	138	135	137	137	137	137
Lønninger i alt (mio. kr.)	51,8	58,7	41,9	41,2	40,1	38,8	38,1
Lønsum udenfor lønsumsloft (mio. kr.)	2,7	-2,8	-	-	-	-	-
Lønsumsloft (mio. kr.)	49,1	61,5	41,9	41,2	40,1	38,8	38,1

Bemærkninger: Oversigten omfatter desuden personalet for § 14.11.02. Ejendomsoplysninger mv.

9. Finansieringsoversigt

Mio. kr.	R 2012	R 2013	B 2014	F 2015	BO1 2016	BO2 2017	BO3 2018
Reguleret egenkapital	-	-	17,1	-	-	-	-
Overført overskud	-	-	-4,3	-	-	-	-
Egenkapital i alt	-	-	12,8	-	-	-	-
Langfristet gæld primo	11,5	14,7	15,4	20,1	20,1	16,8	13,5
+ anskaffelser	9,5	0,4	5,0	5,2	1,9	-	-
+ igangværende udviklingsprojekter	1,3	2,8	-	-	-	-	-
- afhændelse af aktiver	4,6	-	-	-	-	-	-
- afskrivninger	3,0	3,6	4,2	5,2	5,2	3,3	3,0
Samlet gæld ultimo	14,7	14,3	16,2	20,1	16,8	13,5	10,5
Låneramme	-	-	17,1	20,1	20,1	20,1	20,1
Udnyttelsesgrad (i pct.)	-	-	94,7	100,0	83,6	67,2	52,2

10. Almindelig virksomhed

På kontoen afholdes udgifter til departementets drift.

Der kan afholdes udgifter til nødvendig udvikling og tilretning af det administrative styringssystem vedrørende støttet byggeri og byfornyelse - BOSSINF. Dette inden for en samlet ramme på 9,6 mio. kr. Overstiger udgifterne 9,6 mio. kr., skal der indgås en aftale med Finansministeriet.

97. Andre tilskudsfinansierede aktiviteter

Kontoen anvendes i forbindelse med projekter, der gennemføres med støtte fra EU m.fl.

14.11.02. Ejendomsoplysninger mv. (Driftsbev.)

På hovedkontoen afholdes udgifter til opgaver vedrørende registrering og videregivelse af oplysninger om bygninger, boliger og disses adresser og ejendomsretlige tilhørsforhold samt forenkling og samordning af registreringen af oplysninger om fast ejendom og andre stedbestede oplysninger.

Der er fra 2014 afsat midler til et løft til dækning af udgifter til aktiviteter i grunddataprogrammet.

Herudover optages gebyrindtægter til finansiering af Disciplinær- og klagenævnet for beskikkede bygningsagkyndige med tilhørende sekretariatsfunktion. Endelig afholdes udgifter til boligejer.dk.

1. Budgetoversigt

Mio. kr.	R 2012	R 2013	B 2014	F 2015	BO1 2016	BO2 2017	BO3 2018
Nettoudgiftsbevilling	12,9	17,5	33,7	40,2	36,5	34,4	34,2
Forbrug af reserveret bevilling	-	1,7	-	-	-	-	-
Indtægt	40,3	37,7	37,6	29,5	29,5	29,5	29,5
Udgift	48,0	57,7	71,3	72,8	68,6	66,5	66,1
Årets resultat	5,2	-0,8	-	-3,1	-2,6	-2,6	-2,4
10. Almindelig virksomhed							
Udgift	7,0	10,7	7,8	7,7	7,8	7,8	7,7
Indtægt	-	-	0,1	-	-	-	-
20. Administration af Ledningsejerregistret							
Udgift	8,2	6,8	7,2	7,7	7,4	7,4	7,4
Indtægt	11,1	9,6	8,6	7,1	7,1	7,1	7,1
30. Administration af den Offentlige Informationsserver							
Udgift	9,7	6,0	5,4	5,5	5,5	2,8	2,8
Indtægt	1,7	2,7	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
40. Administration af Huseftersynsordningen							
Udgift	23,0	23,9	26,1	22,2	22,0	22,0	21,8
Indtægt	26,8	24,7	26,2	19,7	19,7	19,7	19,7
50. Ejendomsdataprogrammet							
Udgift	-	3,6	7,0	11,5	13,7	14,1	14,0
Indtægt	-	1,2	-	-	-	-	-
60. Adresseprogrammet							
Udgift	-	6,8	17,1	17,5	11,5	11,7	11,7
Indtægt	-	0,2	-	-	-	-	-
90. Indtægtsdækket virksomhed							
Udgift	-	-	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
Indtægt	0,7	-0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7

3. Hovedformål og lovgrundlag

Ministeriet varetager administrationen af Ledningsejerregistret, jf. lov nr. 119 af 24. februar 2004 om registrering af ledningsejere med senere ændring, jf. LB nr. 578 af 6. juni 2011.

Departementet varetager regulararbejde, udviklingsopgaver mv., mens den løbende administration af registret og tilhørende sekretariatsfunktioner mv. kan udbydes til en ekstern operatør.

Ministeriet har det overordnede myndighedsansvar for den løbende registrering af grundlæggende statistiske, vurderingsmæssige og energirelaterede oplysninger om bygninger, boliger og disses ejendomsretlige tilhørsforhold samt videregivelse og samordning heraf, jf. lov om bygnings- og boligregistrering (BBR), jf. LB nr. 160 af 8. februar 2010. Med til denne opgave hører den løbende indsamling af energiforbruget i den eksisterende bygningsmasse samt oprettholdelsen af et entydigt adressesystem.

I forbindelse med samordningen varetager ministeriet opgaver inden for grunddataprogrammet, hvor ministeriet har ansvar for to underprogrammer (ejendomsdataprogrammet/GD1 og adresseprogrammet/GD2).

Departementet varetager endvidere i medfør af lov om bygnings- og boligregistrering (BBR) administrationen af den Offentlige Informationsserver (OIS), jf. LB nr. 160 af 8. februar 2010. Arbejdet omfatter driftsadministration, regulararbejde, udviklingsopgaver mv.

Departementet administrerer endvidere den fællesoffentlige portal boligejer.dk, som er en bred brugervenlig bygnings-, bolig- og ejendomsportal med digitale services og information om bolighandel, ejendomsdata, indeklima, byggeri og energieffektivitet mm. Portalen udvikles i et tværoffentligt samarbejde og præsenterer services på Borger.dk.

Herudover varetager Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikters departement administrationen af Huseftersynsordningen (tilstandsrapporter), jf. lov nr. 391 af 14. juni 1995 om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom mv.

Departementet varetager sekretariatsfunktionen for Disciplinær- og klagenævnet for beskikkede bygningsagkyndige, jf. lov nr. 1532 af 21. december 2010 om beskikkede bygningsagkyndige mv.

Virksomhedsstruktur

Virksomhedsbærende hovedkonto: 14.11.01. Departementet, CVR-nr. 33959524.

4. Særlige bevillingsbestemmelser

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.9	Der er adgang til at overføre bevillinger fra § 14.11.02. Ejendomsoplysninger mv. til § 14.11.01. Departementet.
BV 2.3.1.2	Omkostninger og gebyrindtægter vedrørende Ledningsejerregisteret balancerer over perioden 2005 til 2014. Herefter gælder en 4-årig balanceperiode.
BV 2.3.2	Der er i forbindelse med administrationen af den offentlige informationsserver adgang til at videresælge ejendomsdata. Prisfastsættelsen af gebyrets størrelse afviger fra de generelle priskalkulationsregler, idet prisfastsættelsen ikke sikrer fuld omkostningsdækning.

5. Opgaver og mål

Opgaver	Mål
Bygnings- og boligregisteret mv.	At registrere, videregive og samordne oplysninger vedrørende de fysiske forhold for bygninger, boliger og disses adresser og ejendomsretlige tilhørsforhold, herunder indsamling af energiforbrugsoplysninger og opretholdelse af et entydigt adressesystem.
Ledningsejerregistret	At bidrage til drift og udvikling af et informativt, pålideligt og tilgængeligt register over ledningsejeres interesseområder og formidle oplysninger herom til graveaktører
Den Offentlige Informationsserver	At bidrage til drift og udvikling af en informativ, pålidelig og tilgængelig database med adgang for borgere og virksomheder til oplysninger om bygninger, boliger og ejendomme.
Huseftersynsordningen	At sikre en velfungerende og effektiv administration af Huseftersynsordningen.
Ejendomsdataprogrammet (GD1)	At sikre at oplysninger om ejendomme og bygninger samt disses ejerforhold registreres i de autoritative registre på ejendomsområdet (Matrikel, Tingbog og BBR) på en ensartet og sikker måde. Samtidig forbedres og harmoniseres grunddata om ejendomme under et fælles ejendomsbegreb: Bestemt Fast Ejendom (BFE).

Adresseprogrammet (GD2)	At etablere et grundlag for effektivt og konsekvent genbrug af grunddata om adresser, stednavne og administrative enheder som et fælles grundlag for en effektiv, sammenhængende digital forvaltning.
-------------------------	---

6. Specifikation af udgifter pr. opgave

Mio. kr. 2015 pl.	R 2012	R 2013	B 2014	F 2015	BO1 2016	BO2 2017	BO3 2018
Udgift i alt.....	49,4	58,6	72,4	72,8	68,6	66,5	66,1
0. Hjælpfunktioner samt generel ledelse og administration ...	2,4	5,7	1,7	2,3	2,4	2,4	2,3
1. BBR mv.....	6,3	6,1	6,0	6,1	6,1	6,1	6,1
2. Ledningsejerregistret	7,9	6,1	6,9	7,7	7,4	7,4	7,4
3. Den offentlige informationsserver	5,7	6,1	2,8	5,5	5,5	2,9	2,9
4. Huseftersynsordningen	27,1	24,1	26,1	22,2	21,8	21,7	21,5
5. Ejendomsdataprogrammet ..	-	3,6	11,6	11,5	13,8	14,2	14,1
6. Adresseprogrammet.....	-	6,9	17,3	17,5	11,6	11,8	11,8

7. Specifikation af indtægter

Mio. kr.	R 2012	R 2013	B 2014	F 2015	BO1 2016	BO2 2017	BO3 2018
Indtægter i alt	40,3	37,7	37,6	29,5	29,5	29,5	29,5
1. Indtægtsdækket virksomhed	0,7	-0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
4. Afgifter og gebyrer	37,9	34,3	34,8	26,8	26,8	26,8	26,8
6. Øvrige indtægter	1,7	4,1	2,1	2,0	2,0	2,0	2,0

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter oppebærer et mængdevariabelt gebyr på brugen af Ledningsejerregistret (forespørgsler i registret), som på sigt skal hvile i sig selv.

På den Offentlige Informationsserver opkræver ministeriet en betaling mod at give adgang for professionelle brugere til data på serveren.

Til afholdelse af udgifter til administration af huseftersynsordningen (tilstandsrapporter), herunder udgifter i forbindelse med driften af Disciplinær- og klagenævnet for beskikkede bygningssagkyndige med tilhørende sekretariatsfunktion opkræver ministeriet et gebyr for hver udfærdiget tilstandsrapport.

8. Personale

	R 2012	R 2013	B 2014	F 2015	BO1 2016	BO2 2017	BO3 2018
Personale i alt (årsværk)	-	-	-	-	-	-	-
Lønninger i alt (mio. kr.)	16,4	18,3	23,2	26,0	23,3	22,6	22,2
Lønsum udenfor lønsumsloft (mio. kr.)	-	-	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Lønsumsloft (mio. kr.)	16,4	18,3	23,0	25,8	23,1	22,4	22,0

Bemærkning: Personalet er opført under § 14.11.01. Departementet.

10. Almindelig virksomhed

På kontoen afholdes udgifter forbundet med varetagelse af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikters myndighedsopgave vedrørende BBR-registeret, herunder udgifter til koordination og samordning.

På kontoen afholdes endvidere udgifter forbundet med boligejer.dk, som er en bred brugervenlig boligportal, der samler alle informationer om bolighandel, ejendomsdata, tilbygning og ombygning mv.

20. Administration af Ledningsejerregistret

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter varetager administrationen af Ledningsejerregistret, jf. lov nr. 119 af 24. februar 2004 om registrering af ledningsejere med senere ændring, jf. LB nr. 578 af 6. juni 2011.

Ministeriet varetager regulararbejde, udviklingsopgaver mv., mens den løbende administration af registret og tilhørende sekretariatsfunktioner mv. kan udbydes til en ekstern operatør.

Ordnningen, der finansieres via et mængdevariabelt gebyr på brugen af registeret (forespørgsler i registeret), skal på sigt hvile i sig selv, så staten ikke påføres udgifter som følge af ordningens drift. Gebyret opkræves i henhold til lov nr. 119 af 24. februar 2004 om registrering af ledningsejere med senere ændring. Udgifterne omfatter honorering af ekstern operatør og ministeriets administrations- og udviklingsaktiviteter mv. Der er adgang til at oppebære underskud på ordningen i enkelte år, f.eks. som følge af engangsinvesteringer, udbud, periodiseringer, udviklingsarbejder mv.

30. Administration af den Offentlige Informationsserver

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter varetager i medfør af lov om bygnings- og boligregistrering (BBR) administrationen af den Offentlige Informationsserver (OIS), jf. LB nr. 160 af 8. februar 2010. Arbejdet omfatter driftsadministration, regulararbejde, udviklingsopgaver mv.

På den Offentlige Informationsserver har borgerne og virksomheder gratis adgang til at søge oplysninger om egne ejendomme ved enkeltopslag. Professionelle brugere (regioner, kommuner, realkreditinstitutioner m.fl.) har mod betaling adgang til data via en distributionsordning. Indtægterne fra salg af data kan anvendes til løbende drift mv. af den Offentlige Informationsserver.

Der budgetteres med årlige indtægter herfra på 2,0 mio. kr. Der er adgang til at fravige de almindelige kalkulationsregler i forbindelse med prisfastsættelsen, idet prisfastsættelsen ikke sikrer fuld omkostningsdækning

Driften af OIS forventes at blive flyttet til grunddataprogrammets Datafordeler, som Digitaliseringsstyrelsen har ansvar for. Det sker forventeligt fra 2017 og frem, hvorfor der er fratrukket 2,6 mio. kr. (2014-pl) årligt i driftsudgifterne.

40. Administration af Huseftersynsordningen

Gebyret vedrørende Huseftersynsordningen er fra 2011 hævet som følge af udvidelse af tilstandsrapporterne samt faldende salg af tilstandsrapporter.

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikters departement varetager administrationen af Huseftersynsordningen (tilstandsrapporter), jf. bekendtgørelse nr. 148 af 15. februar 2013 om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom mv. og lov nr. 1532 af 21. december 2010 om beskikkede bygningssagkyndige.

Departementet varetager regulararbejde, udviklingsopgaver mv., mens den løbende administration af ordningen kan udbydes til en ekstern operatør. Departementet varetager sekretariatsfunktionen for Disciplinær- og klagenævnet for beskikkede bygningssagkyndige, jf. lov nr. 1532 af 21. december 2010 om beskikkede bygningssagkyndige mv. Nævnet behandler sager om, hvorvidt en beskikket bygningssagkyndig har tilsidesat de pligter, der følger af denne lov, lov om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom mv. jf. LB nr. 148 af 15. februar 2013 og regler fastsat i medfør heraf. Nævnet kan opkræve gebyr for klagebehandling, jf. § 6, stk. 3 i lov nr. 1532 af 21. december 2010 om beskikkede bygningssagkyndige mv. Indtægter fra bøder tildelt af nævnet indtægtsføres på § 14.11.03. Indtægter i relation til Huseftersynsordningen.

Ordningen, der finansieres via et gebyr for hver udfærdiget tilstandsrapport mv., skal på sigt hvile i sig selv, så staten ikke påføres udgifter som følge af ordningens drift. Gebyrerne opkræves i henhold til lov nr. 1532 af 21. december 2010 om beskikkede bygningsagkyndige. Udgifterne omfatter honorering af ekstern operatør, finansiering af Disciplinær- og klagenævnet for beskikkede bygningsagkyndige og departementets drifts- og udviklingsomkostninger mv. Der er adgang til at oppebære underskud på ordningen i enkelte år, f.eks. som følge af engangsinvesteringer i forbindelse med udbud, operatørskift, udviklingsarbejder mv.

50. Ejendomsdataprogrammet

På kontoen afholdes udgifter til ejendomsdataprogrammet som indgår i den fællesoffentlige digitaliseringsstrategi (Grunddataprogrammet). Ministeriet forestår programledelsen og de tilpasninger, der skal ske i Bygnings- og Boligregistret. Endvidere har ministeriet opgaver vedr. udvikling og etablering af Ejerfortegnelsen. Ejendomsdataprogrammet skal styrke infrastrukturen på ejendomsdataområdet. Ejendomsdataprogrammet varetages af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter i samarbejde med Digitaliseringsstyrelsen, Geodatastyrelsen, Tinglysningstribunalen, SKAT samt KL.

60. Adresseprogrammet

På kontoen afholdes udgifter til adresseprogrammet som indgår i den fællesoffentlige digitaliseringsstrategi (Grunddataprogrammet). Ministeriet forestår programledelsen, registreringer af nye adresser samt de tilpasninger, der skal ske i Bygnings- og Boligregistret. Adresseprogrammet styrker infrastrukturen på adresseområdet ved at sikre, at de danske adressedata er lettilgængelige og hyppigt opdaterede, så de kan genbruges mere systematisk. Adresseprogrammet varetages af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter i samarbejde med KL, CPR, CVR, SKAT, Geodatastyrelsen og Digitaliseringsstyrelsen.

90. Indtægtsdækket virksomhed

På kontoen kan afholdes udgifter og indtægter vedrørende adresser og andre ejendomsdata, hvor ministeriets særlige kompetencer og tekniske services kan bringes i anvendelse i nye sammenhænge. Det vil typisk ske inden for andre sektorer, som kan drage nytte af den digitale infrastruktur som ministeriet har ansvar for at opbygge og vedligeholde.

14.11.03. Indtægter i relation til Huseftersynsordningen

På kontoen oppebæres indtægter vedrørende bøder i medfør af § 3, stk. 2 i lov nr. 1532 af 21. december 2010 om beskikkede bygningsagkyndige mv.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Indtægtsbevilling	-	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
10. Bøder vedr. lov om beskikkede bygningsagkyndige mv.							
Indtægt	-	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
30. Skatter og afgifter	-	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

10. Bøder vedr. lov om beskikkede bygningsagkyndige mv.

Der oppebæres indtægter vedrørende bøder udstedt af Disciplinær- og klagenævnet for beskikkede bygningsagkyndige i medfør af § 3, stk. 2 i lov om beskikkede bygningsagkyndige mv. Bøderne tilfalder statskassen.

14.11.04. Digital adgang til oplysninger ifm. ejendomshandel (DIADEM) (Driftsbev.)*1. Budgetoversigt*

Mio. kr.	R 2012	R 2013	B 2014	F 2015	BO1 2016	BO2 2017	BO3 2018
Nettoudgiftsbevilling	-	-	-	-	-	-	-
Indtægt	0,3	23,3	42,0	34,0	34,0	34,0	34,0
Udgift	41,1	30,1	25,2	23,3	15,2	15,2	15,0
Årets resultat	-40,8	-6,8	16,8	10,7	18,8	18,8	19,0
10. Digital adgang til oplysninger ifm. ejendomshandel (DIADEM)							
Udgift	41,1	30,1	25,2	23,3	15,2	15,2	15,0
Indtægt	0,3	23,3	42,0	34,0	34,0	34,0	34,0

Virksomhedsstruktur

14.11.04. Digital adgang til oplysninger ifm. ejendomshandel (DIADEM), CVR-nr. 33959524.
Der indgår ikke øvrige hovedkonti i virksomhedens balance.

3. Hovedformål og lovgrundlag

Ministeriet varetager administrationen af DIADEM (Digital adgang til oplysninger i forbindelse med ejendomshandel) som vedtaget med akt. 163 af 25. juni 2009 med senere ændring i 2012, jf. akt. 67 af 29. marts 2012.

DIADEM giver borgere og virksomheder digital adgang til de offentlige oplysninger, der er nødvendige i forbindelse med ejendomshandel. DIADEM trækker ca. 50 oplysninger fra en lang række myndigheder, f.eks. Danmarks Miljøportal, Naturstyrelsen, Vejdirektoratet, SKAT m.fl. Oplysningerne samles i produktet ejendomsdatarapporten - Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter forestår driften, vedligeholder og udvikler DIADEM/ejendomsdatarapporten. Rapporten kan mod betaling af gebyr hentes via webportalen Boligejer.dk, hvor løsningen er åben for alle brugere. Herudover er der mulighed for en såkaldt system-til-system adgang for professionelle brugere (ejendomsmæglere, boligadvokater og den finansielle sektor).

4. Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.3.1.2	Projektets omkostninger og gebyrindtægter balancerer over perioden september 2009 til september 2019. Herefter gælder en 4-årig balanceperiode.
BV 2.6.7.2	Der er ikke opført en reguleret egenkapital.

5. Opgaver og mål

Opgaver	Mål
Ejendomme og digitalisering af ejendomsdata	At sikre driften af en digital adgang, hvor alle relevante oplysninger for ejendomshandler kan trækkes på én gang i én samlet rapport.

6. Specifikation af udgifter pr. opgave

Mio. kr. 2015 pl.	R 2012	R 2013	B 2014	F 2015	BO1 2016	BO2 2017	BO3 2018
Udgift i alt	43,0	30,9	25,6	23,3	15,2	15,2	15,0
1. Ejendomme og digitalisering af ejendomsdata	43,0	30,9	25,6	23,3	15,2	15,2	15,0

7. Specifikation af indtægter

Mio. kr.	R 2012	R 2013	B 2014	F 2015	BO1 2016	BO2 2017	BO3 2018
Indtægter i alt	0,3	23,3	42,0	34,0	34,0	34,0	34,0
4. Afgifter og gebyrer	0,1	23,3	42,0	34,0	34,0	34,0	34,0
6. Øvrige indtægter	0,2	0,0	-	-	-	-	-

8. Personale

	R 2012	R 2013	B 2014	F 2015	BO1 2016	BO2 2017	BO3 2018
Personale i alt (årsværk)	-	-	7	8	8	8	8
Lønninger i alt (mio. kr.)	6,1	4,0	3,5	4,0	4,0	4,0	3,8
Lønsumsloft (mio. kr.)	6,1	4,0	3,5	4,0	4,0	4,0	3,8

9. Finansieringsoversigt

Mio. kr.	R 2012	R 2013	B 2014	F 2015	BO1 2016	BO2 2017	BO3 2018
Reguleret egenkapital	-	-	-86,0	-	-	-	-
Overført overskud	-	-	16,8	-	-	-	-
Egenkapital i alt	-	-	-69,2	-	-	-	-
Langfristet gæld primo	10,5	30,9	26,9	25,0	22,6	18,4	14,2
+ anskaffelser	-	29,5	1,5	1,7	-	-	-
+ igangværende udviklingsprojekter	20,4	-29,1	-	-	-	-	-
- afskrivninger	-	3,7	3,8	4,1	4,2	4,2	4,2
Samlet gæld ultimo	30,9	27,6	24,6	22,6	18,4	14,2	10,0
Låneramme	-	-	25,0	23,0	20,0	20,0	20,0
Udnyttelsesgrad (i pct.)	-	-	98,4	98,3	92,0	71,0	50,0

10. Digital adgang til oplysninger ifm. ejendomshandel (DIADEM)

Kontoen er oprettet i forbindelse med akt. 163 af 25. juni 2009 og omfatter udvikling og drift af en digital selvbetjeningsløsning, DIADEM, hvor brugere kan hente alle nødvendige offentlige ejendomsoplysninger til en ejendomshandel på ét sted og i én og samme arbejdsdag.

Naturstyrelsen samt Danmarks Miljøportal kan afholde udgifter vedrørende udvikling og drift af DIADEM. Hertil kan de modtage midler ved overførsel fra Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikters departement, hvis udgiften ikke allerede indgår i den ordinære drift hos de to parter.

DIADEM finansieres af et ikke-fiskalt gebyr, der over balanceperiode fra september 2009 til september 2019 dækker alle omkostninger vedrørende systemets udvikling, implementering og drift, herunder den indledende digitalisering af data. Ved akt 66 af 30. januar 2014 blev det oplyst, at der intet særligt er at bemærke i forhold til budgetteringen af omkostningerne, mens der er større usikkerhed omkring indtægtsbudgettet. Balanceperioden er udvidet med 2 år på finansloven for 2015 og DIADEM skal herefter først balancere i 2019. Efter september 2019 følger gebyret den sædvanlige balanceperiode, jf. Budgetvejledningen.

Hjemlen til at opkræve dette gebyr er ved § 1 i lov nr. 1276 af 16. december 2009 om ændring af lov om bygnings- og boligregistrering indsat i BBR-loven.

Der afsættes ikke bevillinger på finansloven til projektets udviklings- og implementeringsomkostninger, idet disse i stedet vil fremgå som regnskabsmæssige underskud på gebyrordningen, indtil projektet idriftsættes og gebyrindtægterne fremkommer.

Projektet er idriftsat i oktober 2012.

Kontoen administreres af § 14.11.01. Departementet.

14.11.05. Omstillingsinitiativer mv. (tekstann. 101) (Reservationsbev.)

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.9	Der er adgang til at overføre bevillinger fra § 14.11.05 Omstillingsinitiativer mv. til § 14.11.01. Departementet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-	-	2,0	2,0	0,6	0,6	0,6
10. Omstillingsinitiativer mv.							
Udgift	-	-	2,0	2,0	0,6	0,6	0,6
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-	-	2,0	2,0	0,6	0,6	0,6

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	0,6
I alt	0,6

10. Omstillingsinitiativer mv.

Bevillingen kan bl.a. anvendes til formål af administrativ og driftsmæssig karakter, således at der bl.a. kan allokeres ressourcer til udarbejdelse af udredninger, analyser mv. inden for områder af særlig interesse samt til igangsættelse af nye initiativer med henblik på bl.a. afdækning af effektiviserings- og besparelspotentialer. Midlerne kan endvidere anvendes til finansiering af ekstraordinære eller uforudsete udgifter. Der kan af bevillingen ikke afholdes lønudgifter.

14.11.79. Reserver og budgetregulering

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges Eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.9	Der er adgang til at overføre bevillinger fra § 14.11.79. Reserver og budgetregulering til § 14.11.01. Departementet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-	-	28,0	11,0	-	-	1,6
20. Det kommunale lov- og cirkulæreprogram							
Udgift	-	-	-	-	-	-	1,6
49. Reserver og budgetregulering	-	-	-	-	-	-	1,6
30. Reserve vedrørende støtte til energirenoveringer							
Udgift	-	-	28,0	-	-	-	-
49. Reserver og budgetregulering	-	-	28,0	-	-	-	-
40. Reserve vedrørende udspil om almene boliger							
Udgift	-	-	-	11,0	-	-	-
49. Reserver og budgetregulering	-	-	-	11,0	-	-	-

20. Det kommunale lov- og cirkulæreprogram

Der afsættes 1,6 mio. kr. i 2018 til øgede udgifter i kommunerne i forbindelse med energisparepakken.

30. Reserve vedrørende støtte til energirenoveringer

Der er på forslaget til finansloven for 2014 afsat en reserve på 28,0 mio. kr. i 2014 og 2015 og 3,0 mio. kr. i 2016 i henhold til aftale om grøn pakke, jf. Aftale mellem regeringen (SRSF) og Enhedslisten om finansloven for 2013 af november 2012.

Kontoen vil blive endeligt udmøntet på lov om tillægsbevilling for 2014 og finanslov 2015. Udmøntningen er på kontiene § 14.51.62. Energibesparelser i den almene boligsektor og § 14.52.62. Energibesparelser i den private boligsektor.

40. Reserve vedrørende udspil om almene boliger

Der er på finansloven for 2015 afsat en reserve på 11,0 mio. kr. i 2015. Reserven er reserveret med henblik på effektiv drift af almene boliger.

Støtte til boligbyggeri, byfornyelse og boligområder

14.51. Alment boligbyggeri

Aktivitetssområdet omfatter løbende støtte mv. til alment lejeboligbyggeri - dvs. almene familieboliger, almene ungdomsboliger og almene ældreboliger - samt servicearealer i tilknytning til ældreboliger (plejeboliger), støtte til boliger til særlige grupper samt støtte til boligsociale aktiviteter og forsøg i det almene boligbyggeri.

Almene boliger

Finansieringen af det almene byggeri sker med realkreditlån, kommunal grundkapital og beboerindskud, jf. nedenstående oversigt over finansierings- og støttereglerne siden 1. januar 1994. Forskellen mellem den fastsatte beboerandel og den samlede ydelse på realkreditlånet dækkes af offentlig ydelsesstøtte. Der ydes kommunal garanti for den del af realkreditlånet, der ligger udover 60 pct. af ejendomsværdien.

Med virkning fra 1. januar 1999 er der gennemført en mere fleksibel finansiering af det almene byggeri. Den hidtidige obligatoriske finansiering med indekslån er således erstattet af en løbende statslig fastsættelse af den samlet set mest fordelagtige realkreditlånstype. Beboerbetalinger er samtidig løsrevet fra den underliggende finansiering og opgøres herefter i forhold til anskaffelsessummen.

I perioden 2000 til 2012 skete finansieringen med realkreditlån med årlig rentetilpasning og en løbetid på 30 år.

I 2013 skete finansieringen med 30-årige fastforrentede realkreditlån. Fra og med 2014 sker finansieringen med 30-årige realkreditlån med rentetilpasning hvert 5. år.

Fra 1. januar 2004 er der indført et bindende maksimumbeløb for anskaffelsessummen for alment byggeri, jf. lov nr. 1233 af 27. december 2003 om ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger mv.

Med virkning fra 7. april 2008 blev der indført adgang til at finansiere almene boliger og friplejeboliger med lån baseret på særligt dækkede obligationer (SDO/SDRO-lån), jf. lov nr. 219 af 5. april 2008 om ændring af lov om almene boliger mv., lov nr. 897 af 17. august 2011 om friplejeboliger, lov om realkreditlån og realkreditsobligationer mv., jf. LB nr. 1261 af 15. november 2010 og lov om finansiel virksomhed, jf. LB nr. 705 af 25. juni 2012. Som led heri ændres garantibestemmelsen, således at der fremover for nybyggede boliger skal stilles kommunal garanti for den del af lånet, der overstiger 60 pct. af ejendommens markedsværdi mod før 65 pct. af anskaffelsessummen. Lovændringen indebærer, at pengeinstitutter nu også kan yde lån til finansiering af nybyggeri.

Med virkning fra 1. juli 2009 blev den initiale beboerbetalings vedrørende lånet reduceret fra 3,4 til 2,8 pct. på årsbasis, jf. lov nr. 490 af 12. juni 2009 om ændring af lov om almene boliger mv., lov om friplejeboliger, lov om ejerlejligheder, jf. LB nr. 1713 af 16. december 2010 og lov om indkomstbeskatning af aktieselskaber mv., jf. LB nr. 1082 af 14. november 2012. Samtidig blev den løbende regulering af beboerbetalinger ændret fra 75 pct. til 100 pct. af inflationen de første 20 år, mens regulering sker med 75 pct. de næste 25 år. Den maksimale løbetid på lånet blev forlænget fra 35 til 40 år, og beboerbetalinger, der ikke modsvares af ydelser på lån, indbetales til statskassen i stedet for til nybyggerifonden. Derudover blev den kommunale grundkapital nedsat fra 14 til 7 pct. af anskaffelsessummen for tilsagn, der blev givet inden udgangen af 2010. Endelig blev maksimumbeløbet for familie- og ungdomsboliger forhøjet i store dele af landet og for ældreboliger i seks større kommuner med 6 pct. Samtidig blev der indført et energitillæg som del af maksimumbeløbet som følge af skærpede energikrav.

Med virkning for tilsagn afgivet efter 1. juli 2012 og frem til udgangen af 2016 udgør den kommunale grundkapital 10 pct. af anskaffelsessummen mod før 14 pct., jf. lov nr. 1097 af 28. november 2012. Af aftalen om kommunernes økonomi for 2013 fremgår, at grundkapitalen på 10 pct. som udgangspunkt gælder frem til udgangen af 2016, hvorfor det teknisk forudsættes, at dette niveau også gælder i 2018.

Med virkning fra 1. juli 2010 blev der indført adgang til at opføre universitetsnære ungdomsboliger (såkaldte campusboliger) som almene boliger. Finansieringen sker vedrørende lånet ved 78 pct. realkreditlån, 20 pct. boligfondsindskud og 2 pct. beboerindskud. Beboernes betaling udgør 2,8 pct. som ved øvrige nye almene boliger, jf. lov nr. 730 af 25. juni 2010 om ændring af lov om teknologioverførsel mv. ved offentlige forskningsinstitutioner og lov om almene boliger mv., jf. LB nr. 884 af 10. august 2011.

Som led i udmøntning af satspuljen for 2012 er der fra 1. juli 2012 skabt adgang til, at der kan ydes støtte til etablering af startboliger, jf. lov nr. 518 af 5. juni 2012 om startboliger mv. Startboliger er ungdomsboliger, der er målrettet 18-24 årige, som har særligt behov for en bolig med tilhørende voksenstøtte. Startboliger modtager offentlig støtte til brug for aflønning af støt-tepersonale (sociale viceværter) i form af startboligbidrag i højest 15 år. Derudover kan der ydes et mindre ombygningstilskud.

Oplysninger om finansieringsregler mv. for alment byggeri med tilsagn før 1999 findes på www.mdbl.dk.

I nedenstående skema er givet en samlet oversigt over finansierings- og støttere-gler siden 1. januar 1994 for de forskellige hovedboligformer:

	Finansiering (i pct. af anskaffelse-sum)				Ydelse	
	Real-Kreditlån	Kommunal grundkapital	Bygherre-indskud	Beboer-indskud	Beboer-betalings-procent ¹⁾	Kommunal andel af ydel-sesstøtte (pct.)
<i>Tilsagn 1994 - 1996:</i>						
Almennyttige og ældreboliger	91	7	0	2	1,978	20
Ungdomsboliger	93	7	0	0	1,290	20
<i>Tilsagn 1997:</i>						
Almene boliger	91	7	0	2	1,978	20
<i>Tilsagn 1998:</i>						
Almene boliger	84	14	0	2	2,143	0
<i>Tilsagn 1999:</i>						
Almene boliger	84	14	0	2	3,6	0
<i>Tilsagn 2000 - 14.6.2001:</i>						
Almene boliger	84	14	0	2	3,4	0
<i>Tilsagn 15.6.2001 - 2006:</i>						
Almene boliger	91	7	0	2	3,4	0
Ældreboliger (særlige vilkår).....	91	0-7	0-7	2	3,4	0
<i>Tilsagn 2007:</i>						
Almene boliger	84	14	0	2	3,4	0
<i>Tilsagn 2008-30.6.2009:</i>						
Almene boliger, ekskl. plejeboliger	84	14	0	2	3,4	0
Plejeboliger	91	7	0	2	3,4	0
<i>Tilsagn 1.7.2009-2010:</i>						
Almene boliger	91	7	0	2	2,8	0
<i>Tilsagn 2011-30.6.2012:</i>						
Almene boliger	84	14	0	2	2,8	0
<i>Tilsagn 1.7.2012-2018:²⁾</i>						
Almene boliger	88	10	0	2	2,8	0
<i>Tilsagn fra 1.7.2010:</i>						
Universitetsnære ungdomsboliger	78	0	20	2	2,8	0

1) For tilsagn 1994-1998 beregnes betalingen halvårligt af realkreditlånets hovedstol. For tilsagn fra 1999 beregnes den helårligt af anskaffelse-summen.

2) G rundkapitalindskuddet på 10 pct. er gældende til og med 2016 og er teknisk videreført til også at omfatte tilsagn i 2017 og 2018.

Udbetalingen af støtte varetages af Statens Administration, der som hovedregel udbetaler den samlede offentlige støtte direkte til realkreditinstitutterne og opkræver en eventuel kommunal andel hos kommunerne.

Siden 1. januar 1994 har det i forlængelse af decentraliseringen fuldt ud været overladt til den enkelte kommunalbestyrelse (og det enkelte amtsråd/regionsråd fra 1. januar 1996) at meddele tilsagn om støtte - også på statens vegne - til alment lejeboligbyggeri.

Boliger til særlige grupper

Udover støtte til almene familie-, ungdoms- og ældreboliger yder staten støtte til etablering af almene boliger til særligt udsatte grupper samt startboliger til unge. Støtten gives som etableringsstøtte til boligerne og tilskud til sociale viceværter.

Øvrige støttede aktiviteter

Der ydes statslig støtte til den boligsociale indsats. Det sker blandt andet gennem Boligsocialt Udviklingscenter, der er etableret og finansieres i fællesskab med Landsbyggefonden. Derudover sker det gennem en række aktiviteter til en styrket social og forebyggende indsats i problemramte boligområder og til indsats i ghettoområder.

Budgetteringspraksis

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter anvender tilsagnsbudgettering, hvor der udgiftsføres, når staten påtager sig forpligtelsen. Det betyder, at samtlige fremtidige udgifter forbundet med et givet tilsagn indbudgetteres i tilsagnsåret. For de konti, hvor der foretages en løbende støtteudbetaling, eksempelvis i forbindelse med ydelsesbetalingen på et realkreditlån, er bevillingen fastsat på baggrund af et nutidsværdiprincip. Princippet indebærer, at der - for det enkelte tilsagnsår - foretages en tilbagediskontering af de skønnede løbende støtteudgifter til tilsagnstidspunktet, hvor støtten alternativt kunne være udbetalt som et engangstilskud.

Ved tilbagediskonteringen er anvendt en diskonteringsrente på 4,75 pct. p.a.

Opskrivning af ydelsesstøtten i det enkelte støtteudbetalingsår sker med samme diskonteringsrente, som er brugt ved tilbagediskonteringen i tilsagnsåret. De løbende diskonteringsudgifter konteres på § 37.71.01. Diskontering af tilsagnsordninger.

14.51.01. Ydelsesstøtte til almene boliger

I medfør af lov om almene boliger mv., jf. LBK nr. 1023 af 21. august 2013 (almenboligloven) med senere lovændringer, ydes tilskud til byggeri af almene familie-, ungdoms- og ældreboliger. Derudover ydes tilskud til opførelse af universitetsnære ungdomsboliger, jf. lov nr. 730 af 25. juni 2010 om ændring af lov om teknologioverførsel. mv. ved offentlige forskningsinstitutioner og love om almene boliger mv.

Tilskud på kontoen afgives som tilsagn. Ved opgørelsen af bevillingen er anvendt et nutidsværdiprincip. Reguleringer af hensættelsen foretages på § 14.54.01. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til almene boliger.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.
BV 2.12.2	Der kan afholdes merudgifter ud over det budgetterede. Mer- og mindredudgifter kan optages direkte på forslag til lov om tillægsbevilling.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	662,6	939,1	1.193,1	1.537,7	1.537,7	1.537,7	1.537,7
Indtægtsbevilling	14,4	15,0	9,6	13,4	13,4	13,4	13,4
45. Ydelsesstøtte til almene boliger, tilsagn efter 1. juli 2009, Statens Administration							
Udgift	590,7	863,9	1.159,6	1.498,8	1.498,8	1.498,8	1.498,8
43. Interne statslige overførselsudgifter	5,5	5,6	5,7	5,8	5,8	5,8	5,8
45. Tilskud til erhverv	585,2	858,3	1.153,9	1.493,0	1.493,0	1.493,0	1.493,0
Indtægt	0,0	0,0	-	-	-	-	-
21. Andre driftsindtægter	0,0	0,0	-	-	-	-	-
50. Ydelsesstøtte til renovering af ungdomsboliger mv., Statens Administration							
Udgift	71,9	75,2	28,3	28,8	28,8	28,8	28,8
45. Tilskud til erhverv	71,9	75,2	28,3	28,8	28,8	28,8	28,8
Indtægt	14,4	15,0	5,7	5,8	5,8	5,8	5,8
32. Overførselsindtægter fra kommuner og regioner	14,4	15,0	5,7	5,8	5,8	5,8	5,8
55. Ydelsesstøtte til universitetsnære ungdomsboliger, Statens Administration							
Udgift	-	-	5,2	10,1	10,1	10,1	10,1
45. Tilskud til erhverv	-	-	5,2	10,1	10,1	10,1	10,1
Indtægt	-	-	3,9	7,6	7,6	7,6	7,6
21. Andre driftsindtægter	-	-	3,9	7,6	7,6	7,6	7,6

45. Ydelsesstøtte til almene boliger, tilsagn efter 1. juli 2009, Statens Administration

Lovgrundlaget for kontoens aktiviteter er LBK nr. 1023 af 21. august 2013. De ændringer af finansieringsregler mv. for alment byggeri, der gennemføres hermed, er omtalt i de indledende anmærkninger til område § 14.51. Alment boligbyggeri.

Aktivitetsoversigt

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Anskaffelsessum pr. tilsagnsårgang (2015-pl, mio. kr.)	5,5	29,6	4,5	3,0	7,1	9,4	9,1	9,1	9,1	9,1
Tilbagediskonterede udgifter (2015-pl, mio. kr.)	1.297	7180	64	585	858	1.154	1.493	1.493	1.493	1.493

Bemærkninger: Beløb i perioden 2009-2013 vedrører de tilsagn, der blev givet i disse år. Eventuelle ændringer i effektuerede udgifter vil blive reguleret på den tilhørende hensættelseskonto § 14.54.01.45. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til almene boliger, tilsagn efter 1. juli 2009. Beløb fra og med 2014 vedrører de tilsagn, der forventes givet i disse år.

Staten betaler ydelsesstøtte til etablering af almene familieboliger, ungdomsboliger og ældreboliger med tilsagn om støtte fra 1. juli 2009 og frem.

Boligerne finansieres med realkreditlån af den type, som ministeren for by, bolig og landdistrikter har fastsat.

Byggerier med tilsagn fra og med 2015 forudsættes belånt med 30-årige realkreditlån med rentetilpasning hvert 5. år.

Det samlede årlige byggeomfang er resultatet af de enkelte kommuners beslutninger om det lokale aktivitetsniveau.

Med virkning for tilsagn afgivet efter 1. juli 2012 og frem til udgangen af 2016 udgør den kommunale grundkapital 10 pct. af anskaffelsessummen mod før 14 pct., jf. lov nr. 1097 af 28.

november 2012 om nedsættelse af den kommunale grundkapital og kapitalindskud i friplejeboliger. Forudsætningen om et grundkapitalindskud på 10 pct. er teknisk videreført i 2017 og 2018.

Forudsat tilsagnsomfang

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<i>Antal boliger pr. tilsagnsårgang</i>										
Familieboliger	1.201	7.167	155	847	1.182	1.800	2.000	2.000	2.000	2.000
Ungdomsboliger	521	3.758	14	562	1.652	2.300	1.200	1.200	1.200	1.200
Ældreboliger	1.546	5.512	43	668	990	1.700	2.000	2.000	2.000	2.000

Bemærkninger: For 2009-2013 er der tale om afgivne tilsagn, mens antallet af tilsagn fra og med 2014 er forventede tilsagn.

Bemærkninger:

ad 43. Interne statslige overførselsudgifter. Der overføres årligt 2,7 mio. kr. til § 14.11.01.10. Departementet, almindelig virksomhed og 3,1 mio. kr. til § 14.51.08.20. Administrationsudgifter.

50. Ydelsesstøtte til renovering af ungdomsboliger mv., Statens Administration

Lovgrundlaget for kontoens aktiviteter er LBK nr. 1023 af 21. august 2013 med senere lovændringer.

Aktivitetsoversigt

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Anskaffelsessum pr. tilsagnsårgang (2015-pl, mio. kr.)	226,2	-	135,0	143,9	149,3	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
Tilbagediskonterede udgifter (2015-pl, mio. kr.)	127,2	-	69,6	74,4	77,2	28,8	28,8	28,8	28,8	28,8

Bemærkninger: Beløb i 2009-2013 vedrører de tilsagn, der blev givet i disse år. Eventuelle ændringer i effektuerede udgifter vil blive reguleret på den tilhørende hensættelseskonto § 14.54.01.50. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til renovering af ungdomsboliger mv. Beløb fra og med 2014 vedrører de tilsagn, der forventes givet i disse år.

Staten betaler ydelsesstøtte til renovering af ungdomsboliger med tilsagn om støtte fra 1. januar 1999 og frem. Ved renovering af ungdomsboliger betaler kommunerne 20 pct. af ydelsesstøtten.

Renovering af boligerne finansieres med realkreditlån af den type, som ministeren for by, bolig og landdistrikter har fastsat. Byggerier med tilsagn i 2015 forudsættes belånt med fastforrentede lån, hvor løbetiden er 30 år.

Det samlede årlige byggeomfang er resultatet af de enkelte kommuners beslutninger om det lokale aktivitetsniveau.

Bemærkninger:

ad 32. Overførselsindtægter fra kommuner og regioner. Kommunen godtgør staten 20 pct. af ydelsesstøtte ved renovering af ungdomsboliger efter § 100 i almenboligloven, jf. LB nr. 1023 af 21. august 2013.

55. Ydelsesstøtte til universitetsnære ungdomsboliger, Statens Administration

Lovgrundlaget for kontoens aktiviteter er lov nr. 730 af 25. juni 2010 om ændring af lov om teknologioverførsel mv. ved offentlige forskningsinstitutioner og lov om almene boliger mv.

Aktivitetsoversigt

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Anskaffelsessum pr. tilsagnsårgang (2015-pl, mio. kr.)	-	-	-	-	-	141,4	141,4	141,4	141,4	141,4
Tilbagediskonterede udgifter (2015-pl, mio. kr.)	-	-	-	-	-	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1

Bemærkninger: Beløb fra og med 2014 -2018 vedrører de tilsagn, der forventes givet i disse år. Der er ikke givet tilsagn på denne konto før 2014.

Staten betaler ydelsesstøtte til etablering af almene universitetsnære ungdomsboliger med tilsagn fra d. 1. juli 2010. Der forventes opført i alt 725 boliger i perioden 2014-2018.

Boligerne finansieres med realkreditlån af den type, som ministeren for by, bolig og landdistrikter har fastsat.

Byggerier med tilsagn fra og med 2015 forudsættes belånt med 30-årige realkreditlån med rentetilpasning hvert 5. år.

Det samlede årlige byggeomfang er resultatet af de enkelte kommuners beslutninger om det lokale aktivitetsniveau.

Indtægterne vil blive overført fra Klima-, Energi-, og Bygningsministeriet som led i finansieringen af de universitetsnære ungdomsboliger og reguleres i henhold til det faktiske byggeomfang.

Forudsat tilsagnsomfang

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Antal boliger pr. tilsagnsårgang Universitetsnære ungdomsboliger	-	-	-	-	-	145	145	145	145	145

Bemærkninger: Antallet af boliger vedrører de forudsatte tilsagn for årene 2014 - 2018. Der er ikke givet tilsagn på denne konto før 2014.

14.51.02. Ungdomsboligbidrag til almene boliger

I medfør af lov om almene boliger mv., jf. LBK nr. 1023 af 21. august 2013, med senere lovændringer, ydes tilskud i form af ungdomsboligbidrag til almene ungdomsboliger. Derudover ydes tilskud til ungdomsboligbidrag til universitetsnære ungdomsboliger, jf. lov nr. 730 af 25. juni 2010 om ændring af lov om teknologioverførsel mv. ved offentlige forskningsinstitutioner og lov om almene boliger mv.

Tilskud på kontoen afgives som tilsagn. Ved opgørelsen af bevillingen er anvendt et nutidsværdiprincip. Reguleringer af hensættelsen foretages på § 14.54.02. Hensættelse vedrørende ungdomsboligbidrag til almene boliger.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.
BV 2.12.2	Der kan afholdes merudgifter ud over det budgetterede. Mer- og mindredgifter kan optages direkte på forslag til lov om tillægsbevilling.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	93,7	275,9	431,1	234,6	234,6	234,6	234,6
Indtægtsbevilling	18,7	55,2	101,6	62,2	62,2	62,2	62,2
10. Ungdomsboligbidrag til almene boliger, Statens Administration							
Udgift	93,7	275,9	405,5	209,3	209,3	209,3	209,3
45. Tilskud til erhverv	93,7	275,9	405,5	209,3	209,3	209,3	209,3
Indtægt	18,7	55,2	81,1	41,9	41,9	41,9	41,9
32. Overførselsindtægter fra kommuner og regioner	18,7	55,2	81,1	41,9	41,9	41,9	41,9
15. Ungdomsboligbidrag til universitetsnære ungdomsboliger, Statens Administration							
Udgift	-	-	25,6	25,3	25,3	25,3	25,3
45. Tilskud til erhverv	-	-	25,6	25,3	25,3	25,3	25,3
Indtægt	-	-	20,5	20,3	20,3	20,3	20,3
21. Andre driftsindtægter	-	-	15,4	15,2	15,2	15,2	15,2
32. Overførselsindtægter fra kommuner og regioner	-	-	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1

10. Ungdomsboligbidrag til almene boliger, Statens Administration

Lovgrundlaget for kontoens aktiviteter er LBK nr. 1023 af 21. august 2013 med senere lovændringer.

Aktivitetsoversigt

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Tilbagediskonterede udgifter (2015-pl, mio. kr.)	76,3	598,8	2,5	97,0	283,1	412,0	209,3	209,3	209,3	209,3

Bemærkninger : Beløb i 2009 - 2013 vedrører de tilsagn, der blev givet i disse år. Eventuelle ændringer i effektuerede udgifter vil blive reguleret på den tilhørende hensættelseskonto § 14.54.02.10. Hensættelse vedrørende ungdomsboligbidrag til almene boliger. Beløb fra og med 2014 vedrører de tilsagn, der forventes givet i disse år.

Med virkning fra 1. januar 1997 kan kommunalbestyrelserne give tilsagn om ungdomsboligbidrag til almene boliger, der mærkes som ungdomsboliger, og bebos af unge under uddannelse eller andre unge med socialt betingede behov.

Ungdomsboligbidraget kompenserer for forhøjelsen af beboerbetalingen i nye almene ungdomsboliger, som følger af den harmonisering af finansierings- og støttere reglerne, der blev foretaget som led i indførelsen af den almene bolig.

Ungdomsboligbidraget for boliger med tilsagn i 2015 forudsættes at udgøre 181 kr. pr. m².

Staten betaler ungdomsboligbidrag svarende til 80 pct. af det samlede ungdomsboligbidrag, og kommunerne betaler 20 pct.

Ungdomsboligbidraget ydes med virkning fra tre måneder efter optagelsen af realkreditlån. Det reguleres en gang årligt med stigningen i nettoprisindekset i de første 20 år efter lånoptagelsen og herefter med 75 pct. af stigningen i nettoprisindekset.

Forudsat tilsagnsomfang

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<i>Antal boliger pr. tilsagnsårgang</i>										
Ungdomsboliger	521	3.758	14	562	1.652	2.300	1.200	1.200	1.200	1.200

Bemærkninger: Antal boliger fra og med 2014 angiver de tilsagn, der forventes givet i disse år.

Bemærkninger:

ad 32. *Overførselsindtægter fra kommuner og regioner.* Kommunen godtgør staten 20 pct. af ungdomsboligbidraget.

15. Ungdomsboligbidrag til universitetsnære ungdomsboliger, Statens Administration

Lovgrundlaget for kontoens aktiviteter er lov nr. 730 af 25. juni 2010 om ændring af lov om teknologioverførsel mv. ved offentlige forskningsinstitutioner og lov om almene boliger mv.

Aktivitetsoversigt

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Tilbagediskonterede udgifter (2015-pl, mio. kr.)	-	-	-	-	-	25,3	25,3	25,3	25,3	25,3

Bemærkninger: Beløb fra og med 2014 vedrører de tilsagn, der forventes givet i disse år. Der er ikke givet tilsagn på denne konto før 2014.

Med virkning fra 1. juli 2010 kan kommunalbestyrelserne give tilsagn om ungdomsboligbidrag til almene boliger, der mærkes som universitetsnære ungdomsboliger og bebos af unge under uddannelse.

Ungdomsboligbidraget kompenserer for forhøjelsen af beboerbetalingen i nye almene ungdomsboliger, som følger af den harmonisering af finansierings- og støttereglerne, der blev foretaget som led i indførelsen af den almene bolig.

Ungdomsboligbidraget for boliger med tilsagn i 2015 forudsættes at udgøre 181 kr. pr. m².

Staten betaler ungdomsboligbidrag svarende til 80 pct. af det samlede ungdomsboligbidrag, og kommunerne betaler 20 pct.

Ungdomsboligbidraget ydes med virkning fra tre måneder efter optagelsen af realkreditlån. Det reguleres en gang årligt med stigningen i nettoprisindekset i de første 20 år efter låneoptagelsen og herefter med 75 pct. af stigningen i nettoprisindekset.

Indtægterne vil blive overført fra Klima-, Energi-, og Bygningsministeriet som led i finansieringen af de universitetsnære ungdomsboliger og reguleres i henhold til det faktiske byggeomfang.

Forudsat tilsagnsomfang

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Antal boliger pr. tilsagnsårgang										
Universitetsnære ungdomsboliger	-	-	-	-	-	145	145	145	145	145

Bemærkninger: Antallet af boliger vedrører de forudsatte tilsagn for årene 2014 - 2018. Der er ikke givet tilsagn på denne konto før 2014.

Bemærkninger:

ad 32. *Overførselsindtægter fra kommuner og regioner.* Kommunen godtgør staten 20 pct. af ungdomsboligbidraget.

14.51.03. Tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til ældreboliger*(Lovbunden)*

I medfør af lov om almene boliger mv., jf. LBK nr. 1023 af 21. august 2013 med senere lovændringer, ydes tilskud til servicearealer, der indrettes i umiddelbar tilknytning til ældreboliger.

Tilskud på kontoen afgives som tilsagn. Reguleringer af hensættelsen foretages på § 14.54.03. Hensættelse vedrørende tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til ældreboliger.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	23,9	34,0	68,0	80,0	80,0	80,0	80,0
10. Tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til ældreboliger, Statens Administration							
Udgift	23,9	34,0	68,0	80,0	80,0	80,0	80,0
45. Tilskud til erhverv	23,9	34,0	68,0	80,0	80,0	80,0	80,0

10. Tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til ældreboliger, Statens Administration

Lovgrundlaget for kontoens aktiviteter er LBK nr. 1023 af 21. august 2013 med senere lovændringer.

Aktivitetsoversigt

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Antal tilknyttede boliger pr. tilsagnsår-gang	2.039	6.259	276	596	851	1.700	2.000	2.000	2.000	2.000
Udgifter (mio. kr.)	81,6	255,2	6,2	23,9	34,0	68,0	80,0	80,0	80,0	80,0

Bemærkninger: For 2009 - 2013 vedrører beløb og antal de afgivne tilsagn. Fra og med 2014 vedrører beløb og antal forventet aktivitetsniveau.

Med virkning fra 1. januar 1996 kan der gives tilsagn om tilskud til servicearealer, der ved nybyggeri eller ombygning indrettes i umiddelbar tilknytning til såvel nyetablerede som eksisterende ældreboliger.

Som led i udmøntningen af satspuljen for 1996 blev der afsat en permanent bevilling på 13,9 mio. kr. (1996-pl) årligt til finansiering af servicearealtilskuddet. Som led i udmøntningen af satspuljen for 1997 blev der afsat en yderligere permanent bevilling på 26,2 mio. kr. (1997-pl) årligt.

Med virkning for tilsagn om tilskud fra 1. januar 2001 udgør tilskuddet 40.000 kr. pr. boligenhed, som det pågældende serviceareal er tilknyttet. Tilskuddet kan dog maksimalt udgøre 60 pct. af anskaffelsessummen for servicearealet. Tilskuddet udbetales, når anskaffelsessummen er endeligt godkendt. Det årlige tilskudsberettigede aktivitetsomfang er resultatet af kommunernes beslutninger om det lokale aktivitetsniveau.

14.51.04. Administrationsgebyr vedrørende almene boliger

På kontoen budgetteres indtægter som følge af administrationsgebyr ved byggeri af almene boliger og servicearealer. Administrationsgebyr ved byggeri af friplejeboliger konteres på § 14.52.04. Administrationsgebyr vedrørende friplejeboliger.

Lovgrundlaget for opkrævning af administrationsgebyret er almenboligloven, jf. LBK nr. 1023 af 21. august 2013.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Indtægtsbevilling	17,3	8,7	18,7	20,6	20,0	20,0	20,0
10. Administrationsgebyr, Statens Administration							
Indtægt	17,3	8,7	18,7	20,6	20,0	20,0	20,0
13. Kontrolafgifter og gebyrer	17,3	8,7	18,7	20,6	20,0	20,0	20,0

10. Administrationsgebyr, Statens Administration

Administrationsgebyret for almene boliger og servicearealer i tilknytning til ældreboliger udgør 2 promille af den inden påbegyndelsen godkendte anskaffelsessum ekskl. gebyr. Gebyret dækker statens administrationsudgifter ved den løbende udbetaling af støtte.

Gebyroversigt:

Gebyr- eller Afgiftsordning	Sats (promille af anskaffelsen)	Provenu (1.000 kr.)
Administrationsgebyr, almene boliger	2	18.700

14.51.05. Finansiering af alment nybyggeri

I medfør af lov om almene boliger mv., jf. LBK 1023 af 21. august 2013 med senere lovændringer, og lov om friplejeboliger, jf. LBK nr. 897 af 17. august 2011 med senere lovændringer, medfinansierer Landsbyggefonden en andel af statens udgifter til ydelsesstøtte til almene boliger og friplejeboliger med tilsagn i perioden 2002 til 2014.

Ved opgørelsen af bevillingen er anvendt et nutidsværdiprincip. Reguleringer af hensættelsen foretages på § 14.54.05. Hensættelse vedrørende finansiering af alment nybyggeri.

I henhold til Aftale mellem den daværende VK-regering, Dansk Folkeparti og Radikale Venstre om en styrket indsats over for ghettoområderne og anvendelsen af den almene boligsektors midler af november 2010 indgår provenuet ved salg af almene boliger i ikke-udsatte boligafdelinger til finansiering af alment nybyggeri.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.12.2	Der kan oppebæres merindtægter udover det budgetterede. Mer- og mindreindtægter kan optages direkte på forslag til lov om tillægsbevilling.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Indtægtsbevilling	165,1	193,9	303,1	392,1	392,1	392,1	392,1
10. Indtægter fra Landsbyggefonden, Statens Administration							
Indtægt	165,1	193,9	301,1	390,1	390,1	390,1	390,1
34. Øvrige overførselsindtægter	165,1	193,9	301,1	390,1	390,1	390,1	390,1
20. Provenu fra salg af almene boliger, Statens Administration							
Indtægt	-	-	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
34. Øvrige overførselsindtægter	-	-	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0

10. Indtægter fra Landsbyggefonden, Statens Administration

På kontoen oppebæres indtægter i form af Landsbyggefondens medfinansiering af alment byggeri.

For perioden 2012-2014 sker Landsbyggefondens medfinansiering af det almene byggeri i henhold til Aftale mellem den daværende VK-regering, Dansk Folkeparti og Radikale Venstre om en styrket indsats over for ghettoområderne og anvendelsen af den almene boligsektors midler af november 2010. Medfinansieringen er teknisk videreført i 2015, 2016, 2017 og 2018.

For nybyggeri, hvortil der meddeles tilsagn i perioden 2007-2018, udgør bidraget 25 pct. af den samlede ydelsesstøtte, jf. § 14.51.01.40. Ydelsesstøtte til almene boliger finansieret efter 1. januar 1999 (nominallån), Statens Administration, § 14.51.01.45. Ydelsesstøtte til almene boliger, tilsagn efter 1. juli 2009, Statens Administration, § 14.52.05.10. Ydelsesstøtte til friplejeboliger, Statens Administration og § 14.52.05.15. Ydelsesstøtte til friplejeboliger, tilsagn efter 1. juli 2009, Statens Administration.

Ved opgørelsen af bevillingen er anvendt et nutidsværdiprincip. Reguleringer af hensættelsen foretages på § 14.54.05. Hensættelse vedrørende finansiering af alment nybyggeri.

20. Provenu fra salg af almene boliger, Statens Administration

På kontoen oppebæres en indtægt på 2,0 mio. kr. årligt i henhold til Aftale mellem den daværende VK-regering, Dansk Folkeparti og Radikale Venstre om en styrket indsats over for ghettoområderne og anvendelsen af den almene boligsektors midler af november 2010. I forbindelse med salg af almene boliger i ikke-udsatte boligafdelinger medgår provenuet ved salget til finansiering af alment nybyggeri.

14.51.06. Genudlån til Landsbyggefonden

I medfør af lov om almene boliger mv., jf. LBK nr. 1023 af 21. august 2013 med senere lovændringer, kan Landsbyggefonden yde støtte i form af lån til nedbringelse af ydelsen på realkreditlån optaget i almene boligafdelinger til frikøb af ejendomme med tilbagekøbsklausuler (hjemfaldsklausuler). Landsbyggefondens udlån i perioden 2002-2009 blev dækket af statslån til fonden. Statslånet blev ydet som genudlån. Tilbagebetaling blev påbegyndt i 2010. Statslånet skal være fuldt afviklet inden udgangen af 2014.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	53,6	53,6	55,3	-	-	-	-
Indtægtsbevilling	53,6	53,6	55,3	-	-	-	-
10. Genudlån, Statens Administration							
Udgift	50,7	51,9	53,7	-	-	-	-
85. Prioritetsgæld og anden langfristet gæld, afgang	50,7	51,9	53,7	-	-	-	-
Indtægt	50,7	51,9	53,7	-	-	-	-
55. Statslige udlån, afgang	50,7	51,9	53,7	-	-	-	-
20. Renter af genudlån, Statens Administration							
Udgift	2,9	1,7	1,6	-	-	-	-
26. Finansielle omkostninger	2,9	1,7	1,6	-	-	-	-
Indtægt	2,9	1,7	1,6	-	-	-	-
25. Finansielle indtægter	2,9	1,7	1,6	-	-	-	-

14.51.07. Statslån til Landsbyggefonden

I henhold til lov om almene boliger mv., jf. LBK nr. 1023 af 21. august 2013 om almenboligloven og lov om friplejeboliger, jf. LBK nr. 897 af 17. august 2011, kan der ydes statslån til Landsbyggefonden til dækning af fondens likviditetsbehov som følge af, at Landsbyggefondens udgifter i en årrække vil overstige fondens indtægter.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	603,8	498,5	841,2	830,0	1.057,3	962,5	651,9
Indtægtsbevilling	603,8	498,5	841,2	830,0	1.057,3	962,5	651,9
10. Statslån, Statens Administration							
Udgift	534,7	528,6	811,8	811,2	646,3	490,7	131,5
54. Statslige udlån, tilgang	534,7	528,6	811,8	811,2	646,3	490,7	131,5
Indtægt	534,7	528,6	811,8	811,2	646,3	490,7	131,5
84. Prioritetsgæld og anden langfristet gæld, tilgang	534,7	528,6	811,8	811,2	646,3	490,7	131,5
15. Finansiering af forrentning af statslån, Statens Administration							
Udgift	34,6	-15,0	14,7	9,4	205,5	235,9	260,2
54. Statslige udlån, tilgang	34,6	-15,0	14,7	9,4	205,5	235,9	260,2
Indtægt	34,6	-15,0	14,7	9,4	205,5	235,9	260,2
84. Prioritetsgæld og anden langfristet gæld, tilgang	34,6	-15,0	14,7	9,4	205,5	235,9	260,2
20. Renter af statslån, Statens Administration							
Udgift	34,6	-15,0	14,7	9,4	205,5	235,9	260,2
26. Finansielle omkostninger	34,6	-15,0	14,7	9,4	205,5	235,9	260,2
Indtægt	34,6	-15,0	14,7	9,4	205,5	235,9	260,2
25. Finansielle indtægter	34,6	-15,0	14,7	9,4	205,5	235,9	260,2

10. Statslån, Statens Administration

Bevillingen omfatter udlån til Landsbyggefonden, da fondens indtægter i en årrække ikke vil kunne dække fondens udgifter til renoveringsstøtte, social og forebyggende indsats, driftsstøtte og medfinansiering af alment nybyggeri. Der er derfor i almenboliglovens § 78, stk. 4 mulighed for, at Landsbyggefonden kan optage lån til dækning af forskellen. Lån kan gives som statslån. Det forventes, at fonden med de nuværende indtægter og udgifter i perioden 2015-2018 vil have et lånebehov på ca. 2,1 mia. kr. og 0,7 mia. kr. til finansiering af renter, jf. § 14.51.07.15. Det samlede lån, herunder lån til finansiering af renter på statslånet, jf. § 14.51.07.20., forventes på den baggrund at udgøre 7,3 mia. kr. med udgangen af 2018.

Udlån foretages kvartalsvis på grundlag af opgørelse fra Landsbyggefonden. Til finansiering af låneudbetalingerne optages lån på et tilsvarende beløb under § 40. Genudlån på § 40.21.26. Statslån til Landsbyggefonden, Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. Tilbagebetaling af såvel udlån til Landsbyggefonden som det afledte genudlån til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter forventes at ske fra og med 2019. Statslån og genudlån forventes afviklet ca. 2027.

15. Finansiering af forrentning af statslån, Statens Administration

Kontoen vedrører supplerende udlån til Landsbyggefonden til dækning af renteudgifter på lån til Landsbyggefonden. Til finansiering af de supplerende låneudbetalinger optages lån på et tilsvarende beløb under § 40. Genudlån på § 40.21.26. Statslån til Landsbyggefonden, Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. Tilbagebetaling af såvel udlån til Landsbyggefonden som det afledte genudlån til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter sker fra og med 2019. Statslån og genudlån forventes afviklet ca. 2027.

20. Renter af statslån, Statens Administration

På kontoen oppebæres renteindtægter fra udlån til Landsbyggefonden og afholdes renteudgifter i forbindelse med Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikters optagelse af lån på § 40.21.26. Statslån til Landsbyggefonden, Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. Beløbet overføres til § 37.61.01.36. Statslån til Landsbyggefonden, Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter.

14.51.08. Administrationsudgifter til støttet byggeri og byfornyelse

På kontoen budgetteres Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikters udgifter til administration af tilskudsordninger vedrørende støttet byggeri og byfornyelse.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	5,1	7,0	7,1	7,2	7,2	7,2	7,2
Indtægtsbevilling	6,9	7,0	7,1	7,2	7,2	7,2	7,2
20. Administrationsudgifter, Statens Administration							
Udgift	5,1	7,0	7,1	7,2	7,2	7,2	7,2
22. Andre ordinære driftsomkostninger	6,9	7,0	-	-	-	-	-
43. Interne statslige overførselsudgifter	-1,8	-	7,1	7,2	7,2	7,2	7,2
Indtægt	6,9	7,0	7,1	7,2	7,2	7,2	7,2
33. Interne statslige overførselsindtægter	6,9	7,0	7,1	7,2	7,2	7,2	7,2

20. Administrationsudgifter, Statens Administration

Statens Administration forestår administrationen af en række af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikters tilskudsordninger vedrørende støttet byggeri og byfornyelse. Dette sker i medfør af lov om almene boliger mv., jf. LBK 1023 af 21. august 2013 og lov om byfornyelse, jf. LB nr. 260 af 7. april 2003. Bevillingen dækker udgifterne til denne administration.

Bemærkninger:

- ad 43. Interne statslige overførselsudgifter.* Der kan overføres 7,2 mio. kr. årligt til § 07.13.01.10. som betaling for Statens Administrations administration af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikters tilskudsordninger vedrørende støttet byggeri og byfornyelse. Hvis de årlige udgifter overstiger 7,2 mio. kr., afholdes merudgifter på Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikters driftsramme.
- ad 33. Interne statslige overførselsindtægter.* Der overføres 3,1 mio. kr. årligt fra § 14.51.01.45. Ydelsesstøtte til almene boliger, tilsagn efter 1. juli 2009, Statens Administration samt 4,1 mio. kr. årligt fra § 14.53.01.44. Støtte til vedligeholdelsesudgifter, Statens Administration.

14.51.11. Tilskud til etablering af almene boliger til særligt udsatte grupper (skæve boliger) (Reservationsbev.)

I medfør af lov om almene boliger mv., jf. LBK nr. 1023 af 21. august 2013 med senere lovændringer, ydes tilskud til etablering af almene boliger til særligt udsatte grupper.

Tilskud på kontoen afgives som tilsagn. Reguleringer af hensættelsen foretages på § 14.54.11. Hensættelse vedrørende tilskud til etablering af almene boliger til særligt udsatte grupper (skæve boliger).

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.
BV 2.10.5	Der er adgang til at anvende op til 3 pct. af bevillingen til afholdelse af udgifter i forbindelse med administration af projekterne, aktiviteterne mv., heraf højst 2/3 som lønsum, dog maksimalt svarende til den faktiske udgift. Der er i forbindelse hermed adgang til overførsel af bevilling til § 14.11.01. Departementet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	11,5	22,6	22,5	13,9	13,9	13,9	13,9
10. Støtte til etablering af skæve boliger, Statens Administration							
Udgift	11,5	22,6	22,5	13,9	13,9	13,9	13,9
43. Interne statslige overførselsudgifter	0,5	0,7	0,7	0,4	0,4	0,4	0,4
44. Tilskud til personer	-	-	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3
45. Tilskud til erhverv	10,9	21,9	18,5	10,2	10,2	10,2	10,2

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	38,1
I alt	38,1

Bemærkninger: Videreførselsbeholdningen nedskrives i forbindelse med bevillingsafregningen for 2014 med 30,5 mio. kr. som følge af omprioritering i forbindelse med satspuljeaftalen for 2014.

10. Støtte til etablering af skæve boliger, Statens Administration

Etableringen af nye almene boliger til særligt udsatte grupper sker i henhold til BEK nr. 138 af 17. februar 2009 og BEK nr. 8 af 6. januar 2011.

Af satspuljemidlerne afsættes årligt 13,9 mio. kr. Heraf anvendes 10,2 mio. kr. til etablering af boliger og 3,3 mio. kr. til støtte til beboerne i forbindelse med indflytning i boligerne. Finansieringen sker via permanent træk på satspuljen.

Af bevillingen kan en mindre del benyttes til evalueringer, erfaringsopsamling og -formidling, netværksopbygning mv.

Som led i udmøntning af satspuljen for 2011 blev der i alt afsat yderligere 28,0 mio. kr. (2011-pl) i perioden 2011-2014 til en forstærket etablering af almene boliger til særligt udsatte grupper. Heraf vedrører 8,2 mio. kr. bevillingen for 2014 (2011-pl).

Bemærkninger:

ad 43. *Interne statslige overførselsudgifter.* Der overføres årligt 0,4 mio. kr. i perioden 2015 - 2018 til § 14.11.01.10. Departementet, almindelig virksomhed.

14.51.13. Tilskud til opførelse af boliger til demente (*Reservationsbev.*)

På kontoen ydes tilskud til opførelse af boliger til demente.
Tilskud på kontoen afgives som tilsagn.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.
BV 2.10.5	Der er adgang til at anvende op til 3 pct. af bevillingen til afholdelse af udgifter i forbindelse med administration af projekterne, aktiviteterne mv., heraf højst 2/3 som lønsum, dog maksimalt svarende til den faktiske udgift. Der er i forbindelse hermed adgang til overførsel af bevilling til § 14.11.01. Departementet.

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	2,2
I alt	2,2

10. Tilskud til opførelse af boliger til demente, Statens Administration

Som led i den samlede udmøntning af aftalen om ældrechecken blev der på lov om tillægsbevilling for 2003 afsat 15 mio. kr. til tilskud til opførelse af boliger til demente, jf. akt. 194 af 2. september 2003. I medfør af lov om almene boliger mv., jf. LBK nr. 1023 af 21. august 2013, ydes tilskud til dækning af kommunal og regional (tidligere amtskommunal) grundkapital og statsligt servicearealtilskud, ligesom der kan afholdes udgifter til statslig ydelsesstøtte i forbindelse med etablering af boliger til demente.

På lov om tillægsbevilling for 2004 blev der yderligere afsat 17,0 mio. kr. til tilskud til opførelse af midlertidige aflastningsboliger. Lovgrundlaget herfor er almenboliglovens § 134, jf. LBK nr. 1023 af 21. august 2013. Det afsatte beløb dækker kommunal grundkapital, statslig ydelsesstøtte samt evt. tilskud til servicearealer.

14.51.16. Tab på garantier for flygtninges fraflytningsudgifter i alment byggeri
(*Lovbunden*)

I medfør af lov om almene boliger mv., jf. LBK nr. 1023 af 21. august 2013 med senere lovændringer, ydes støtte til refusion af den kommunale garanti vedrørende flygtninges udgifter ved fraflytning i alment byggeri.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	1,0	0,6	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
10. Tab på garantier for flygtnings fraflytningsudgifter i alment byggeri							
Udgift	1,0	0,6	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
42. Overførselsudgifter til kommuner og regioner	-	0,6	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
43. Interne statslige overførselsudgifter	1,0	-	-	-	-	-	-

10. Tab på garantier for flygtnings fraflytningsudgifter i alment byggeri

Flygtninge, der har opnået opholdstilladelse inden for de sidste 3 år, kan ved indflytningen i alment byggeri opnå kommunal garanti for opfyldelse af kontraktmæssig forpligtelse over for boligorganisationen til at istandsætte boligen ved fraflytning, jf. LBK nr. 1023 af 21. august 2013 med senere lovændringer.

Kommunernes tab på garantier for flygtnings fraflytningsudgifter refunderes fuldt ud af staten.

14.51.17. Støtte til beboerindskud (Lovbunden)

I medfør af lov om almene boliger mv., jf. LB nr. 1023 af 21. august 2013 med senere lovændringer, ydes støtte til betaling af beboerindskud i almene ældreboliger.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	29,7	28,8	22,5	22,7	22,7	22,7	22,7
Indtægtsbevilling	18,0	13,8	13,9	14,0	14,0	14,0	14,0
10. Støtte til betaling af beboerindskud							
Udgift	29,7	28,8	22,5	22,7	22,7	22,7	22,7
43. Interne statslige overførselsudgifter	1,8	-	-	-	-	-	-
44. Tilskud til personer	5,9	-	-	-	-	-	-
54. Statslige udlån, tilgang	22,0	28,8	22,5	22,7	22,7	22,7	22,7
Indtægt	18,0	13,8	13,9	14,0	14,0	14,0	14,0
55. Statslige udlån, afgang	18,0	13,8	13,9	14,0	14,0	14,0	14,0

10. Støtte til betaling af beboerindskud

På kontoen ydes der støtte til kommunal dækning af beboerindskud i almene ældreboliger. Den kommunale støtte ydes til lejere, der bor i en udlejningsejendom, der ombygges til almen ældrebolig, samt til lejere, der bor på plejehjem, og til lejere i beskyttet bolig, der ombygges til almen ældrebolig, når beboerne genhuses i almene ældreboliger. Der ydes ligeledes støtte til lejere, der visiteres fra plejehjem eller beskyttet bolig til almene ældreboliger.

På kontoen ydes desuden støtte til kommunal og regional (tidligere amtskommunal) dækning af beboerindskud til beboere i en institution opført efter den tidligere bostandslovs § 112, der nedlægges eller ombygges til almene ældreboliger for personer med betydeligt og varigt nedsat fysisk og psykisk funktionsevne, når beboerne genhuses i almene ældreboliger samt til beboere, der visiteres fra en institution opført efter den tidligere bostandslovs § 112 til almene ældreboliger.

Beboerinskuddet udgør det engangsbeløb, som den enkelte boligtager betaler ved indflytning i en almen ældrebolig, dvs. 2 pct. af anskaffelsestallet. 2/3 af de samlede kommunale udgifter til dækning af beboerindskud i almene ældreboliger stilles til rådighed af staten. Støtten gives som lån, der tilbagebetales, når boligen fraflyttes eller beboeren afdør ved døden.

14.51.36. Grundkapital

Kontoen vedrører tilbagebetalinger til staten af grundkapital i almene boliger under Hovedstadsrådet som følge af nedlæggelsen af de tidligere amter. Tilbagebetalingen vedrører tilsagn, der er afgivet før 1990.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Indtægtsbevilling	-0,2	-	-	-	-	-	-
20. Tilbagebetaling af grundkapital fra de tidligere amtskommuner, Statens Administration							
Indtægt	-0,2	-	-	-	-	-	-
34. Øvrige overførselsindtægter	-0,2	-	-	-	-	-	-

20. Tilbagebetaling af grundkapital fra de tidligere amtskommuner, Statens Administration

Som led i opførelse af almene boliger under det daværende Hovedstadsrådet indbetalte rådet i en periode halvdelen af det kommunale grundkapitalindskud som andel af finansieringen af byggeriet af almene boliger. Tilbagebetalingen vedrører tilsagn, der er afgivet før 1990, og sker typisk efter 50 år. Som led i nedlæggelsen af Hovedstadsrådet og fordelingen af aktiver og passiver for Københavns og Frederiksborg amtskommuner i forbindelse med kommunalreformen tilgår 6,4 pct. af det tilbagebetalte grundkapitalindskud staten.

14.51.50. Boligsocialt Udviklingscenter (tekstann. 101) (Reservationsbev.)

Boligsocialt Udviklingscenter er oprettet i medfør af lov om almene boliger mv., jf. LBK nr. 1023 af 21. august 2013 med senere lovændringer. Tilskud på kontoen afgives som tilsagn.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	8,9	2,7	5,7	5,8	5,8	-	-
10. Tilskud til Center for Boligsocial Udvikling							
Udgift	8,9	2,7	5,7	5,8	5,8	-	-
45. Tilskud til erhverv	-	2,7	-	-	-	-	-
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	8,9	-	5,7	5,8	5,8	-	-

10. Tilskud til Center for Boligsocial Udvikling

Som led i Aftale mellem regeringen, Venstre, Dansk Folkeparti, Liberal Alliance og Det Konservative Folkeparti om udmøntning af satspuljen for 2013 af oktober 2012 blev der afsat i alt 19,5 mio. kr. (2013-pl), der fordeles med 2,7 mio. kr. i 2013 og 5,6 mio. kr. årligt i perioden 2014-2016 som den statslige andel af finansieringen af den fortsatte drift af Center for Boligsocial Udvikling. Landsbyggefonden bidrager tilsvarende med 19,5 mio. kr. i samme periode.

Udviklingscentret drives under navnet Center for Boligsocial Udvikling og er en selvejende institution med det formål at indsamle og formidle viden om den by- og boligsociale indsats.

Centret indsamler og opbygger viden om, hvad der skaber positive forandringer i problemramte boligområder, og skaber et samlet overblik over erfaringer fra hidtidige indsatser i problemramte boligområder, således at disse erfaringer kan drages til nytte i fremrettede indsatser og projekter.

14.51.51. Støtte til boligsocial indsats (tekstann. 101) (Reservationsbev.)

På kontoen ydes tilskud til en styrket boligsocial indsats i problemramte boligområder. Endvidere ydes tilskud til en virkningsfuld indsats for at forebygge ungdomskriminalitet.

Tilskud på kontoen afgives som tilsagn.

Pr. 1. januar 2014 ændres regnskabsprincip for § 14.51.51.20. Tilskud til helhedsorienteret gadeplansindsats, § 14.51.51.30. Tilskud til forebyggelse af hjemløshed og udsættelser, § 14.51.51.40. Forebyggelse af udsættelse af lejere og § 14.51.51.50. Støtte til lige muligheder for børn. Bevillingen vil herefter blive håndteret efter principperne for tilsagnsordningerne på tilskudsområdet.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.
BV 2.10.5	Der er adgang til at anvende op til 3 pct. af bevillingen til afholdelse af udgifter i forbindelse med administration af projekterne, aktiviteterne mv., heraf højst 2/3 som lønsum, dog maksimalt svarende til den faktiske udgift. Der er i forbindelse hermed adgang til overførsel af bevilling til § 14.11.01. Departementet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	96,1	65,6	18,6	15,7	-	-	-
10. Tilskud til styrket social og forebyggende indsats i problemramte boligområder							
Udgift	17,2	2,3	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	0,4	0,1	-	-	-	-	-
43. Interne statslige overførselsudgifter	0,2	-	-	-	-	-	-
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	16,6	2,2	-	-	-	-	-
20. Tilskud til helhedsorienteret gadeplansindsats							
Udgift	56,0	43,5	-	-	-	-	-
43. Interne statslige overførselsudgifter	1,3	0,7	-	-	-	-	-
46. Tilskud til anden virksomhed og							

investeringstilskud	54,7	42,8	-	-	-	-	-
30. Tilskud til forebyggelse af hjemløshed og udsættelser							
Udgift	3,0	4,6	3,1	-	-	-	-
43. Interne statslige overførselsudgifter	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-
45. Tilskud til erhverv	2,3	2,9	3,0	-	-	-	-
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	0,7	1,6	-	-	-	-	-
40. Forebyggelse af udsættelse af lejere							
Udgift	9,8	10,2	10,3	10,4	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-	-	0,9	0,9	-	-	-
43. Interne statslige overførselsudgifter	0,3	0,3	0,3	0,3	-	-	-
45. Tilskud til erhverv	9,5	9,9	9,1	9,2	-	-	-
50. Støtte til lige muligheder for børn							
Udgift	10,0	5,0	5,2	5,3	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-	-	1,0	1,0	-	-	-
43. Interne statslige overførselsudgifter	0,3	0,2	0,2	0,2	-	-	-
45. Tilskud til erhverv	-	4,9	4,0	4,1	-	-	-
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	9,7	-	-	-	-	-	-

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	11,2
I alt	11,2

Bemærkninger: Videreførselsbeholdningen nedskrives i forbindelse med bevillingsafregningen for 2014 med 1,2 mio. kr. som følge af omprioritering i forbindelse med satspuljeaftalen for 2013 .

10. Tilskud til styrket social og forebyggende indsats i problemramte boligområder

Som led i udmøntning af satspuljen for 2009 blev der afsat 44,9 mio. kr. (2009-pl) over 4 år til en styrket social og forebyggende indsats i problemramte boligområder. Formålet med puljen er at optimere den forebyggende og boligsociale indsats i problemramte boligområder.

Satspuljemidlerne skal anvendes til at styrke den sociale og forebyggende indsats i problemramte boligområder i et samarbejde mellem Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter og et mindre antal kommuner ved bl.a. at:

1. Udvikle, afprøve og vurdere metoder og indsatser til at bekæmpe problemerne i udsatte boligområder,
2. Udvikle et tættere samarbejde mellem de lokale boligorganisationer, kommuner og frivillige mv. samt
3. Udvikle et tværkommunalt samarbejde.

Kommunerne skal teste og udvikle vidensbaserede metoder. Der afsættes desuden midler til erfaringsopsamling, formidling og netværksopbygning. Endelig afsættes der midler til evaluering. En del af aktiviteterne vil blive gennemført direkte af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. Udgifterne hertil vil blive afholdt direkte på kontoen.

20. Tilskud til helhedsorienteret gadeplansindsats

Som led i udmøntning af satspuljen for 2010 er der afsat i alt 137,5 mio. kr. (2010-pl), der er fordelt med 19,0 mio. kr. i 2010, 33,9 mio. kr. i 2011, 42,8 mio. kr. i 2012 og 41,8 mio. kr. i 2013 til en virkningsfuld indsats for at forebygge ungdomskriminalitet i problemramte boligområder.

Den helhedsorienterede gadeplansindsats vil fokusere den kriminalpræventive indsats. Effektive kriminalpræventive og kriminalitetsbegrænsende aktiviteter vil blive udformet efter de lokale forhold. Det kan være indsatser over for risiko- og lillebrorgrupper, brug af mentorer til kriminelle og kriminalitetstruede, helhedsskoler for unge, fritidsjobs, kontingentnedsættelser i forbindelse med idrætstilbud mv. Indsatsen kan endvidere være rettet mod forældrene, f.eks. have til formål at oplyse og vejlede forældre om institutions- og fritidsmuligheder, jobaktivering og familierådgivning for dermed at udvikle og forbedre familiernes vilkår. Der vil bl.a. være særlig fokus på unge uden for eller på vej ud af uddannelsessystemet.

Der vil blive givet tilskud til i alt 10-15 kommuner med kriminalitetsprægede by- og boligområder. Der er allerede igangsat en række aktiviteter i udsatte almene boligområder med kriminalpræventivt sigte. Disse aktiviteter er koordineret inden for rammerne af de almene boligorganisationers helhedsplaner. Det forudsættes derfor, at en helhedsorienteret gadeplansindsats koordineres med de eksisterende aktiviteter og helhedsplaner, så indsatsen styrkes og suppleres, hvor det er relevant og nødvendigt. Støtten fra satspuljen skal supplere den eksisterende kommunale indsats.

Der afsættes midler til erfaringsopsamling, formidling og kommunal netværksopbygning samt til evaluering. En del af aktiviteterne vil blive gennemført direkte af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. Udgifterne hertil vil blive afholdt direkte på kontoen.

30. Tilskud til forebyggelse af hjemløshed og udsættelser

Som led i udmøntning af satspuljen for 2011 er der afsat i alt 12,0 mio. kr. (2011-pl), der er fordelt med 3,0 mio. kr. årligt i perioden i 2011-2014 til en fremskudt indsats i lokalområdet. Formålet er at give råd og vejledning til de mange udsættelsestruede lejere, der i udgangspunktet har en rimelig økonomi, men alligevel er kommet i vanskeligheder, fordi de ikke kan styre deres udgifter.

Rådgivningen skal være fremrykket i forhold til den rådgivning, som kommunen kan tilbyde, og skal bl.a. omfatte rådgivning om, hvordan huslejerestancer kan undgås, herunder rådgivning om gæld, familiemæssige og andre problemer.

Den fremskudte indsats indebærer, at der som forsøg i en periode i udvalgte almene boligafdelinger ansættes nogle personer med betydelige pædagogiske kompetencer, som kan rådgive lejere i huslejerestance. Rådgiverne skal tage en tidlig personlig kontakt til de udsættelsestruede lejere, og kontakten skal følges op.

40. Forebyggelse af udsættelse af lejere

Som led i udmøntning af satspuljen for 2012 er der afsat i alt 40 mio. kr. (2012-pl), der er fordelt med 10,0 mio. kr. årligt i perioden 2012-2015 til en styrket og forebyggende rådgivningsindsats i almene boligområder med henblik på at afværge udsættelse af lejere, som ikke har betalt deres husleje. Indsatsen er et led i en bredere indsats for at forebygge og afhjælpe konsekvenserne af fattigdom og social eksklusion og derved sikre gode levevilkår for samfundets mest udsatte. Rådgivning af udsættelsestruede lejere har til formål at fastholde denne gruppe af enlige og familier i deres nuværende boliger.

En del af aktiviteterne vil blive gennemført direkte af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. Udgifterne hertil vil blive afholdt direkte på kontoen.

50. Støtte til lige muligheder for børn

Som led i udmøntning af satspuljen for 2012 er der afsat i alt 25 mio. kr. (2012-pl), der er fordelt med 10,0 mio. kr. i 2012 og herefter 5,0 mio. kr. årligt i perioden 2013-2015 til styrket indsats i udsatte boligområder, der skal skabe lige muligheder for børn i udsatte familier med økonomiske vanskeligheder. Indsatsen er et led i en bredere indsats for at forebygge og afhjælpe konsekvenserne af fattigdom og social eksklusion og derved sikre gode levevilkår for samfundets mest udsatte.

Den styrkede indsats i særligt udsatte boligområder skal give børn, der lever i familier med økonomiske vanskeligheder, mere lige adgang til at forbedre deres livsmuligheder og bryde isolationen fra det omkringliggende samfund. Børnene skal tilbydes attraktive kommunale tilbud. De kommunale institutioner i de udsatte boligområder for eksempel daginstitutioner, skoler, biblioteker, musikskoler eller kommunalt støttede idrætstilbud skal udbyde service og tilbyde aktiviteter, der typisk er utilgængelige for disse børn, og som målrettet kan udvikle deres kompetencer.

Af de afsatte beløb afsættes 1,0 mio. kr. til evaluering, opsamling og formidling af de støttede projekter i den særlige indsats for børn i udsatte boligområder. Formålet er at indsamle kommunernes konkrete erfaringer med de forskellige tilbud samt at udbrede erfaringerne til andre kommuner.

En del af aktiviteterne vil blive gennemført direkte af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. Udgifterne hertil vil blive afholdt direkte på kontoen.

14.51.52. Støtte til startboliger til unge (tekstann. 101) (Reservationsbev.)

I medfør af lov nr. 518 af 5. juni 2012 om ændring af lov om almene boliger mv. og lov om leje af almene boliger (startboliger mv.) ydes tilskud til etablering og drift af startboliger.

Tilskud på kontoen afgives som tilsagn. Ved opgørelsen af bevillingen er anvendt nutidsværdiprincip. Reguleringen af hensættelsen foretages på § 14.54.52. Hensættelse vedrørende støtte til startboliger til unge.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn
BV 2.10.5	Der er adgang til at anvende op til 3 pct. af bevillingen til afholdelse af udgifter i forbindelse med administration af ordningen, heraf højst 2/3 som lønsum, dog maksimalt svarende til den faktiske udgift. Der er i forbindelse hermed adgang til overførsel af bevilling til § 14.11.01. Departementet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	49,0	52,6	40,5	4,2	-	-	-
10. Støtte til etablering af startboliger til unge							
Udgift	49,0	40,1	40,5	4,2	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	0,0	0,0	2,0	1,0	-	-	-
43. Interne statslige overførselsudgifter	1,5	1,1	1,2	0,1	-	-	-
45. Tilskud til erhverv	47,6	39,0	37,3	3,1	-	-	-

20. Tilskud til etablering af startboliger til unge, Statens Administration

Udgift	-	12,5	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-	-	-	-	-	-	-
45. Tilskud til erhverv	-	12,5	-	-	-	-	-

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	0,0
I alt	0,0

10. Støtte til etablering af startboliger til unge

Som led i udmøntning af satspuljen for 2012 blev der afsat i alt 131,2 mio. kr. (2012-pl), der er fordelt med 49,2 mio. kr. i 2012, 39,0 mio. kr. i hvert af årene 2013 og 2014 samt 4,0 mio. kr. i 2015 til etablering og drift af startboliger til unge.

Overgangen til voksenlivet kan være præget af særlige udfordringer for unge, der slås med psykiske eller sociale problemer. Formålet med etablering og drift af startboliger er at sikre unge med forskellige grader af vanskeligheder en god start på et liv i egen bolig, herunder at de unge kommer i gang med arbejde eller uddannelse. Ved at give de unge den fornødne voksenstøtte i tilknytning til boligen i denne periode forebygges desuden, at problemerne eskaleres til skade for den unge selv såvel som for samfundet som helhed.

Startboliger er et tilbud til unge i alderen 18-24 år. Som en del af driften er der ansat sociale viceværter til startboligerne. De sociale viceværter skal skabe et godt og trygt bomiljø og fungere som en form for netværks- og støttepersoner for de unge.

Af de afsatte beløb afsættes 0,5 mio. kr. til evaluering med henblik på en vurdering af, hvorvidt ordningen skal forlænges.

En del af aktiviteterne vil blive gennemført direkte af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. Udgifterne hertil vil blive afholdt direkte på kontoen.

20. Tilskud til etablering af startboliger til unge, Statens Administration

Ved akt. 51 af den 12. december 2013 blev der i 2013 overført 12,5 mio. kr. fra § 14.51.62. Energibesparelser i den almene boligsektor. Beløbet anvendes til etablering og drift af startboliger til unge.

Overgangen til voksenlivet kan være præget af særlige udfordringer for unge, der slås med psykiske eller sociale problemer. Formålet med etablering og drift af startboliger er at sikre unge med forskellige grader af vanskeligheder en god start på et liv i egen bolig, herunder at de unge kommer i gang med arbejde eller uddannelse. Ved at give de unge den fornødne voksenstøtte i tilknytning til boligen i denne periode forebygges desuden, at problemerne eskaleres til skade for den unge selv såvel som for samfundet som helhed.

Startboliger er et tilbud til unge i alderen 18-24 år. Som en del af driften er der ansat sociale viceværter til startboligerne. De sociale viceværter skal skabe et godt og trygt bomiljø og fungere som en form for netværks- og støttepersoner for de unge.

14.51.53. Lige muligheder (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)

Pr. 1. januar 2014 ændres regnskabsprincip for § 14.51.53.10. Sociale viceværter. Bevillingen vil herefter blive håndteret efter principperne for tilsagnsordningerne på tilskudsområdet.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn
BV 2.10.5	Der er adgang til at anvende op til 3 pct. af bevillingen til afholdelse af udgifter i forbindelse med administration af projekterne, aktiviteterne mv., heraf højst 2/3 som lønsum og maksimalt svarende til den faktiske udgift. Der er i forbindelse hermed adgang til overførsel af bevilling til § 14.11.01. Departementet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	6,0	-	-	-	-	-	-
10. Sociale viceværter							
Udgift	6,0	-	-	-	-	-	-
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	6,0	-	-	-	-	-	-

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	1,9
I alt	1,9

Bemærkninger: Videreførselsbeholdningen skal nedskrives med 0,7 mio. kr. som følge af ændret regnskabsprincip.

10. Sociale viceværter

Som led i udmøntning af satspuljen 2008 er der afsat i alt 20,0 mio. kr. til Sociale viceværter der er fordelt med 5,0 mio. kr. i 2008, 5,0 mio. kr. i 2009, 5,0 mio. kr. i 2010 og 5,0 mio. kr. i 2011. Der gives tilskud til, at ungdomsboliginstitutioner og boligorganisationer med lokal medfinansiering kan ansætte sociale viceværter i tilknytning til ungdomsboliger med udsatte unge. Viceværterne skal stå til rådighed for de unge, opfange evt. problemer tidligt og støtte samværet mellem de unge og de øvrige beboere.

14.51.54. Støtte til boliger til unge (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)

I medfør af lov om almene boliger mv. og lov om leje af almene boliger med ændringer, jf. LOV nr. 263 af 24. marts 2014 ydes tilskud til lejenedsættelse gennem et særligt ungdomsboligbidrag benævnt ommærkningsbidrag.

Tilskud på kontoen afgives som tilsagn. Ved opgørelsen af bevillingen er anvendt et nutidsværdiprincip. Reguleringer af hensættelsen foretages på § 14.54.54. Hensættelse vedrørende støtte til boliger til unge.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn

BV 2.10.5	Der er adgang til at anvende op til 3 pct. af bevillingen til afholdelse af udgifter i forbindelse med administration af ordningen, heraf højst 2/3 som lønsum, dog maksimalt svarende til den faktiske udgift. Der er i forbindelse hermed adgang til overførsel af bevilling til § 14.11.01. Departementet.
-----------	---

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-	-	10,0	10,1	10,1	-	-
10. Særligt ungdomsboligbidrag til ommærkede almene boliger (ommærkningsbidrag), Statens Administration							
Udgift	-	-	10,0	10,1	10,1	-	-
43. Interne statslige overførselsudgifter	-	-	0,3	0,3	0,3	-	-
45. Tilskud til erhverv	-	-	9,7	9,8	9,8	-	-

10. Særligt ungdomsboligbidrag til ommærkede almene boliger (ommærkningsbidrag), Statens Administration

Lovgrundlaget for kontoens aktiviteter er lov om almene boliger mv., jf. LOV nr. 263 af 24. marts 2014.

Som led i Aftale om finansloven for 2014 afsættes i alt 30,0 mio. kr., der fordeles med 10,0 mio. kr. årligt i perioden 2014-2016 til dækning af udgifterne til et ungdomsboligbidrag i ommærkede almene boliger benævnt ommærkningsbidrag.

Aktivitetsoversigt

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Tilbagediskonterede udgifter (2015-pl, mio. kr.)	-	-	-	-	-	9,8	9,8	9,8	-	-

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter kan give tilsagn om et ommærkningsbidrag i ommærkede almene boliger, der mærkes som ungdomsboliger, og bebos af unge under uddannelse eller unge med socialt betingede behov.

Ommærkningsbidraget for boliger med tilsagn i 2015 forudsættes at udgøre 181 kr. pr. m². Staten betaler udgifterne til ommærkningsbidraget, der kan ydes i op til 10 år. Bidraget reguleres en gang årligt med stigningen i nettoprisindekset.

Forudsat tilsagnsomfang

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Antal boliger pr. tilsagnsårgang										
Ungdomsboliger	-	-	-	-	-	100	100	100	-	-

14.51.55. Indsats i ghettoområder (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)

På kontoen ydes tilskud til styrket social og boligrelateret indsats i ghettoområder. Tilskud på kontoen gives som tilsagn.

Pr. 1. januar 2014 ændres regnskabsprincip for § 14.51.55.10. Tilskud til fraflytning i ghettoområder og § 14.51.55.20. Tilskud til strategiske samarbejder i ghettoområder. Bevillingen vil herefter blive håndteret efter principperne for tilsagnsordningerne på tilskudsområdet.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges Eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.
BV 2.10.5	Der er adgang til at anvende op til 3 pct. af bevillingen til afholdelse af udgifter i forbindelse med administration af projekterne, aktiviteterne mv., heraf højst 2/3 som lønsum, dog maksimalt svarende til den faktiske udgift. Der er i forbindelse hermed adgang til overførsel af bevilling til § 14.11.01. Departementet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	47,6	23,4	28,1	1,5	-	-	-
10. Tilskud til fraflytning i ghettoområder							
Udgift	8,5	0,2	5,3	-	-	-	-
42. Overførselsudgifter til kommuner og regioner	8,3	-	5,1	-	-	-	-
43. Interne statslige overførselsudgifter	0,2	0,2	0,2	-	-	-	-
20. Tilskud til strategiske samarbejder i ghettoområder							
Udgift	36,7	23,2	21,3	-	-	-	-
42. Overførselsudgifter til kommuner og regioner	33,7	20,5	20,7	-	-	-	-
43. Interne statslige overførselsudgifter	0,6	0,6	0,6	-	-	-	-
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	2,4	2,1	-	-	-	-	-
30. Tilskud til tv-overvågning							
Udgift	2,5	-	-	-	-	-	-
42. Overførselsudgifter til kommuner og regioner	2,5	-	-	-	-	-	-
40. Tilskud til flyttehjælp							
Udgift	-	-	1,5	1,5	-	-	-
42. Overførselsudgifter til kommuner og regioner	-	-	1,5	1,5	-	-	-

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	12,8
I alt	12,8

Bemærkninger: Videreførselsbeholdningen skal nedskrives med 2,8 mio. kr. som følge af ændret regnskabsprincip.

10. Tilskud til fraflytning i ghettoområder

Som led i udmøntning af satspuljen for 2011 er der afsat i alt 20,0 mio. kr. (2011-pl), der er fordelt med 5,0 mio. kr. årligt i perioden 2011-2014. Støtteberettiget er udsatte boligområder, der opfylder kriterierne i lov om almene boliger § 61a, jf. LB nr. 1023 af 21. august 2013. Ghettoindsatsen har til formål at styrke beboersammensætningen i ghettoområder ved at tilbyde flyttehjælp. Af satspuljen afsættes hertil 5,0 mio. kr. årligt som forsøg.

Kommunerne kan ansøge en pulje om refusion af udgifter til flyttehjælp og tilskud til ny start et nyt sted. Flyttehjælp og tilskud til en ny start et nyt sted skal få flere af de beboere, som bidrager negativt til beboersammensætningen i ghettoområderne, til at fraflytte disse. Samtidig får familierne en ny mulighed for at starte forfra et andet sted.

Puljen vil kunne refundere en del af kommunens udgifter til:

- Den fraflyttende lejers flytning og indskud i nybolig,
- Et individuelt tilskud til en ny start til lejeren samt
- Kommunens og boligorganisationens udgifter til husleje for tomme boliger i den tid, det tager at finde en ny lejer, der kan bidrage til de ønskede ændringer i beboersammensætningen.

Midlerne skal understøtte kommunernes incitament til at tilbyde flyttehjælp og økonomisk tilskud til en ny start.

20. Tilskud til strategiske samarbejder i ghettoområder

Som led i Aftale mellem den daværende VK-regering, Dansk Folkeparti og Kristendemokraterne om finanslov for 2011 af november 2010 og en målrettet indsats mod ghettoer er det formålet at indgå strategiske samarbejder med de enkelte kommuner, hvor ghettoområderne er beliggende, om at modarbejde parallelsamfund og at bringe disse områder tilbage til samfundet. I de strategiske samarbejder kan kommunerne forpligtiges til at fremme anvendelsen af både eksisterende og nye redskaber i ghettoområderne. Kommunerne forudsættes desuden at indgå i en dialog om bl.a.:

- Udfordringsretten, herunder om der er regler og ordninger, som skaber uheldige barrierer for kommunernes indsats i ghettoområderne, og om behovet for at afprøve nye værktøjer,
- Den koordinerede indsats mod misbrug af f.eks. dagpenge mv. i ghettoområderne,
- Den generelle opfølgning på skærpsen om obligatorisk dagtilbud i ghettoområderne for tosprogede børn uden for dagtilbud og kommunernes brug af forældrebetaling samt
- Den generelle opfølgning på kommunernes sammenhængende planer for indsatsen mod ungdomskriminalitet i ghettoområderne.

For at understøtte de strategiske samarbejder mellem stat og kommuner er der afsat i alt 80,0 mio. kr. (2011-pl), der i perioden 2011-2014 fordeles med 20,0 mio. kr. årligt til aktiviteter i ghettoområder, der er omfattet af strategiske samarbejder. Puljen kan støtte aktiviteter, der indgår i godkendte helhedsplaner. Hertil kommer lokal medfinansiering fra kommuner og boligorganisationer. Der kan fra puljen eksempelvis ydes støtte til:

- Styrkelse af kultur- og fritidstilbud,
- Styrkelse af beboernes deltagelse i foreningsliv og beboerdemokrati,
- Støtte til forældreindsatsen via forældreprogrammer,
- Partnerskaber med det private erhvervsliv samt
- Erhvervsfremme.

30. Tilskud til tv-overvågning

Som led i Aftale mellem den daværende VK-regering, Dansk Folkeparti og Kristendemokraterne om finanslov for 2011 af november 2010 blev der afsat 10,0 mio. kr. i 2011. Puljen anvendes til udbredelse af videoovervågning i kommunerne med udsatte boligområder, herunder kommuner, som der indgås strategiske samarbejder med. Udmøntningen af midler fra puljen forudsætter 50 pct. kommunal medfinansiering.

40. Tilskud til flyttehjælp

Som led i Aftale mellem regeringen, Liberal Alliance og Det Konservative Folkeparti om nye kriterier for udsatte boligområder af juni 2013, afsættes en tilskudspulje på årligt 1,5 mio. kr. i 2014 og 2015. Puljen anvendes til refusion af kommunale udgifter til flyttehjælp i udsatte almene boligområder. Tilskuddet til flyttehjælp tilbydes tillige problemramte familier i udsatte boligområder, der ikke opfylder tre af de fem nye kriterier for særligt udsatte boligområder.

14.51.56. Indsats i udsatte boligområder (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)

På kontoen ydes tilskud til en styrket boligsocial indsats i udsatte boligområder.

Tilskud på kontoen afgives som tilsagn.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.
BV 2.10.5	Der er adgang til at anvende op til 3 pct. af bevillingen til afholdelse af udgifter i forbindelse med administration af projekterne, aktiviteterne mv., heraf højst 2/3 som lønsum, dog maksimalt svarende til den faktiske udgift. Der er i forbindelse hermed adgang til overførsel af bevilling til § 14.11.01. Departementet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-	14,4	23,1	10,1	10,1	10,1	-
10. Tilskud til helhedsorienteret boligsocial indsats							
Udgift	-	14,4	23,1	10,1	10,1	10,1	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-	0,1	2,0	-	-	-	-
43. Interne statslige overførselsudgifter	-	0,5	0,2	0,3	0,3	0,3	-
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	-	13,8	20,9	9,8	9,8	9,8	-

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	0,6
I alt	0,6

10. Tilskud til helhedsorienteret boligsocial indsats

Kontoen oprettes som led i Aftale mellem regeringen, Venstre, Dansk Folkeparti, Liberal Alliance og Det Konservative Folkeparti om udmøntning af satspuljen for 2013 af oktober 2012 med i alt 30,0 mio. kr. (2013-pl), der fordeles med 15,0 mio. kr. i 2013 og 2014 til indsats for at styrke det boligsociale arbejde gennem tæt samarbejde mellem stat, kommuner og boligorganisationerne, så antallet af særligt udsatte boligområder kan reduceres.

Den styrkede indsats i udsatte boligområder skal anvendes til særligt prioriterede områder som bekæmpelse af kriminalitet, hot-spot-indsatser, partnerskaber om socialt ansvarlig renovering af almene boliger samt ændret beboersammensætning. Det forudsættes, at den helhedsorienterede boligsociale indsats koordineres med de eksisterende aktiviteter og helhedsplaner.

Der afsættes midler til evaluering, herunder erfaringsopsamling, formidling og kommunal netværksopbygning. En del af aktiviteterne vil blive gennemført direkte af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. Udgifterne hertil vil blive afholdt direkte på kontoen.

Som led i Aftale mellem regeringen, Venstre, Dansk Folkeparti, Liberal Alliance og Det Konservative Folkeparti om udmøntning af satspuljen for 2014 af november 2013 afsættes i alt 38,0 mio. kr. (2014-pl), der fordeles med 8,0 mio. kr. i 2014 og 10,0 mio. kr. årligt i perioden 2015-2017 til fortsættelse af den helhedsorienterede boligsociale indsats. Satspuljebevillingen skal i første række anvendes til at indgå partnerskaber mellem de involverede boligorganisationer, staten og kommuner, som pr. oktober 2013 har fået nye boligområder på listen over udsatte boligområder, eller som har boligområder, som er i risiko for at opfylde kriterierne for særligt udsatte boligområder.

Af den samlede økonomiske ramme kan i 2014 anvendes op til 1,0 mio. kr. til undersøgelsen af chikane og problemskabende adfærd i udsatte almene boligområder.

I det omfang at projekterne vil blive gennemført direkte af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter, vil udgifterne hertil blive afholdt direkte på kontoen.

14.51.61. Forsøg i det almene boligbyggeri (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)

På kontoen afholdes udgifter til forsøg i det almene boligbyggeri, jf. lov om almene boliger mv., jf. LBK nr. 1023 af 21. august 2013, lov om leje af almene boliger, jf. LB nr. 961 af 11. august 2010 og lov nr. 897 af 17. august 2011 om friplejeboliger.

Tilskud afgives som tilsagn. Til kontoen knyttes en hensættelseskonto § 14.54.61. Hensættelse vedrørende forsøg i det almene boligbyggeri, hvor evt. reguleringer finder sted.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	16,4	10,5	11,0	-	-	-	-
10. Forsøg, oplysning og indsamling af data mv. i det almene boligbyggeri							
Udgift	16,4	10,5	11,0	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-	0,0	-	-	-	-	-
45. Tilskud til erhverv	16,4	10,5	11,0	-	-	-	-

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	1,4
I alt	1,4

10. Forsøg, oplysning og indsamling af data mv. i det almene boligbyggeri

Ministeren for by, bolig og landdistrikter kan afholde indtil 10,0 mio. kr. årligt i perioden 2010-2013 (2010-pl) til igangsættelse, formidling, udredning, indsamling af data og evaluering af forsøg eller projekter iværksat i medfør af denne bevilling i det almene nybyggeri og i det eksisterende byggeri.

Baggrunden er et stigende behov for generelt at udvikle det almene byggeri, herunder i boligindretningen og -anvendelsen, således at der opnås større fleksibilitet og tilpasningsmuligheder til det fremtidige boligbehov. Dette har bl.a. baggrund i de fremtidige ændringer i befolknings-sammensætningen, i udviklingen af materialer samt behovet for reduktion af energiforbruget og for klimatilpasning i boligsektoren. Der skal sættes målet ind over for byggeriet, således at dette - med respekt for bl.a. arkitektoniske og indeklimatiske forhold - løbende udvikles konstruktionsmæssigt, med hensyn til krav til komponenter og anvendelse af ny teknologi mv.

Det er væsentligt gennem etablering af forsøg, at mulighederne for at understøtte kvalitet og effektivitet, herunder energieffektivitet, i den almene sektor og i dansk byggeri generelt forstærkes. Derudover er der behov for forbedringer af byggeriets og boligernes standard, reduktion af driftsudgifter, hensigtsmæssige renoveringsløsninger, forbedringer af bomiljøet mv. På kontoen kan afholdes udgifter til eksterne konsulenter til rådgivning, understøttelse og udvikling af projekter iværksat i medfør af denne bevilling samt styring af forsøgsprojekter. En del af projekterne vil blive gennemført direkte af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. Udgifterne hertil vil blive afholdt direkte på kontoen.

Som led i Aftale mellem regeringen (SRSF), Venstre og Det Konservative Folkeparti om finansloven for 2014 af november 2013 blev der afsat 11,0 mio. kr. i 2014 til forsøg i det almene boligbyggeri. Bevillingen anvendes til forsøgsprojekter bredt i den almene sektor, der har fokus på bl.a. billiggørelse af nybyggeri og drift, energireduktion og klimasikring. Bevillingen på 11,0 mio. kr. i 2014 vil blive anvendt til bl.a. at fokusere på forsøg, der medvirker til at reducere driftsudgifterne med henblik på billigere leje og bedre kvalitet, herunder i ungdoms- og studieboliger.

14.51.62. Energibesparelser i den almene boligsektor (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)

På kontoen afholdes udgifter til en særlig energisparepulje målrettet den almene boligsektor. Med puljen kan boligorganisationer og -afdelinger søge støtte til udarbejdelse af energihandlingsplaner og til forsøgsprojekter vedr. nye måder til at opnå energiforbedringer.

Tilskud afgives som tilsagn. Til kontoen knyttes en hensættelseskonto § 14.54.62. Hensættelse vedrørende energibesparelser i den almene boligsektor.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.
BV 2.10.5	Der er adgang til at anvende op til 3 pct. af bevillingen til afholdelse af udgifter i forbindelse med administration af projekterne, aktiviteterne mv., heraf højst 2/3 som lønsum, dog maksimalt svarende til den faktiske udgift. Der er i forbindelse hermed adgang til overførsel af bevilling til § 14.11.01. Departementet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-	7,5	-	3,0	3,0	-	-
10. Energihandlingsplaner, energiforsøg og vejledning i den almene boligsektor							
Udgift	-	7,5	-	-	-	-	-
43. Interne statslige overførselsudgifter	-	0,2	-	-	-	-	-
45. Tilskud til erhverv	-	7,3	-	-	-	-	-
20. Energisparepulje i den almene sektor							
Udgift	-	-	-	3,0	3,0	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-	-	-	0,1	0,1	-	-
45. Tilskud til erhverv	-	-	-	2,9	2,9	-	-

20. Energisparepulje i den almene sektor

Kontoen oprettes som led i udmøntningen af Grøn pakke, jf. Aftale mellem regeringen (SRSF) og Enhedslisten om finansloven for 2013 af november 2012. Der afsættes årligt 3 mio. kr. i perioden 2014-2016 til en energisparepulje i den almene boligsektor.

Puljen har til formål at sikre et tilstrækkeligt vidensgrundlag og dermed understøtte gennemførelse af rentable energirenoveringer i den almene boligsektor. Boligorganisationer eller -afdelinger kan søge om støtte til at få udarbejdet en energihandlingsplan. Endvidere kan der søges om støtte til forsøgsprojekter i den almene sektor, hvor der afprøves nye måder til at opnå energiforbedringer, herunder f.eks. forsøg med ESCO-ordninger i den almene sektor, og projekter, der sammentænker energiarbejder med renoveringsprojekter eller den almindelige drift af ejendommen.

I det omfang projekterne bliver gennemført direkte af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter, vil udgifterne hertil blive afholdt direkte på kontoen.

14.51.77. Lån og garantier til almene boliger mv.

Staten har ydet en række lån og udstedt en række garantier til almene boliger mv. På kontoen indbudgetteres indtægter som følge af afdrag på lån. Endvidere indbudgetteres udgifter og indtægter vedrørende indfrieede garantier. Lån og garantier administreres af Statens Administration. Vedrørende Statens Administrations dispositionsrammer mv. for administration af hovedkontoen henvises til tekstanmærkning nr. 102 på § 7. Finansministeriet. Fra og med 2013 er lån og garantier overflyttet til kontoen fra § 7. Finansministeriet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-	-	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Indtægtsbevilling	-	53,5	26,0	6,9	3,8	0,4	0,4
10. Afdrag og indfrielse vedrørende lån til almene boliger mv., Statens Administration							
Udgift	-	-	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
54. Statslige udlån, tilgang	-	-	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Indtægt	-	53,5	26,0	6,9	3,8	0,4	0,4
55. Statslige udlån, afgang	-	52,3	26,0	6,9	3,8	0,4	0,4
59. Værdipapirer, afgang	-	1,2	-	-	-	-	-

10. Afdrag og indfrielse vedrørende lån til almene boliger mv., Statens Administration

Bevillingen vedrører udlån til almene boliger mv. På kontoen registreres afdrag samt ekstraordinære indtægter og udgifter i forbindelse med de afgivne lån.

ad 28. og 29. Ekstraordinære indtægter og omkostninger. På kontiene registreres diverse ekstraordinære indtægter og udgifter, bagateldifferencer, reguleringer vedr. tidligere år mv.

ad 55. Statslige udlån, afgang. Ovennævnte skøn er foretaget på grundlag af prognose over udlån til almene boliger mv. for ekstraordinære indfrielse og afdrag er skønnet foretaget på grundlag af tidligere års indgåede beløb.

14.51.78. Afskrivninger på lån til almene boliger mv.

Staten har ydet en række lån og udstedt en række garantier til almene boliger mv. På kontoen indbudgetteres tab på udlån og garantier (afskrivninger på uerholdelige beløb), herunder tab på overtagne panter efter afholdt tvangsauktion. Lån og garantier administreres af Statens Administration. Vedrørende Statens Administrations dispositionsrammer mv. for administration af hovedkontoen henvises til tekstanmærkning nr. 102 på § 7. Finansministeriet. Fra og med 2013 er lån og garantier overflyttet til kontoen fra § 7. Finansministeriet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-	12,0	18,0	15,0	12,0	10,0	10,0
30. Afskrivning af uerholdelige beløb, almene boliger mv., Statens Administration							
Udgift	-	12,0	18,0	15,0	12,0	10,0	10,0
45. Tilskud til erhverv	-	12,0	18,0	15,0	12,0	10,0	10,0

30. Afskrivning af uerholdelige beløb, almene boliger mv., Statens Administration

Bevillingen vedrører tab på udlån og garantier til almene boliger mv. På kontoen registreres udgifter som følge af tab på udlån og garantier (afskrivninger på uerholdelige beløb), herunder tab på overtagne panter efter afholdt tvangsauktion. Ovennævnte skøn er foretaget på grundlag af de hidtidige erfaringer samt aktuelle konjunkturer. Da det er svært at forudsige i hvilket omfang, der vil opstå tab i løbet af finansåret, er ovennævnte skøn behæftet med stor usikkerhed.

14.52. Privat boligbyggeri

Aktivitetssområdet omfatter støtte til etablering af friplejeboliger samt refusion vedrørende kommunal anvisningsret.

Støtte til friplejeboliger

I henhold til lov om friplejeboliger, jf. LBK nr. 897 af 17. august 2011 og lov nr. 1097 af 28. november 2012 om ændring af lov om almene boliger m.v. og lov om friplejeboliger, ydes der støtte til etablering af friplejeboliger, til administration af tilskudsordningen vedrørende friplejeboliger samt til afledte lovbundne udgifter til beboere i friplejeboliger.

Refusion vedrørende kommunal anvisningsret

I henhold til lov om kommunal anvisningsret, jf. LBK nr. 1045 af 6. november 2009 om kommunal anvisningsret ydes refusion til kommuner, der har indgået aftaler om anvisningsret til lejligheder i private udlejningsejendomme.

Budgetteringspraksis

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter anvender tilsagnsbudgettering, hvor der udgiftsføres, når staten påtager sig forpligtelsen. Det betyder, at samtlige fremtidige udgifter forbundet med et afgivet tilsagn indbudgetteres i tilsagnsåret. For friplejeboliger gælder, at der foretages en løbende støttebetaling i forbindelse med ydelsesbetalingen på lån. Tilsvarende for almene boliger er bevillingen fastsat på baggrund af et nutidsværdiprincip. Princippet indebærer, at der for det enkelte tilsagnsår - foretages en tilbagediskontering af de skønnede løbende støtteudgifter til det tidspunkt, hvor støtten alternativt kunne være udbetalt som et engangstilskud.

Ved tilbagediskonteringen er anvendt en diskonteringsrente på 4,75 pct. p.a.

Opskrivning af ydelsesstøtten i den enkelte støtteudbetalingsår sker med samme diskonteringsrente, som er brugt ved tilbagediskonteringen i tilsagnsåret. De løbende diskonteringsudgifter konteres på § 37.71.01. Diskontering af tilsagnsordninger.

14.52.01. Støtte til andelsboliger

I medfør af lov om almene boliger og støttede private andelsboliger mv., jf. LBK nr. 626 af 30. juni 2003, ydes støtte til andelsboliger.

Tilskud på kontoen afgives som tilsagn. Reguleringer af hensættelsen foretages på § 14.55.01. Hensættelse vedrørende støtte til andelsboliger.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-1,8	-2,1	-	-	-	-	-
Indtægtsbevilling	-1,0	-1,2	-	-	-	-	-
10. Ydelsesstøtte til andelsboliger med indeklån, Statens Administration							
Udgift	-1,8	-2,1	-	-	-	-	-
45. Tilskud til erhverv	-1,8	-2,1	-	-	-	-	-
Indtægt	-1,0	-1,2	-	-	-	-	-
32. Overførselsindtægter fra kommuner og regioner	-1,0	-1,2	-	-	-	-	-

14.52.02. Støtte til private ungdomsboliger (*Reservationsbev.*)

I medfør af lov nr. 1089 af 17. december 2002 om støttede private ungdomsboliger ydes tilskud til etablering af private ungdomsboliger.

Tilskud på kontoen afgives som tilsagn. Reguleringer af hensættelsen foretages på § 14.55.02. Hensættelse vedrørende støtte til private ungdomsboliger.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	0,0	-	-	-	-	-	-
20. Konsulentbistand							
Udgift	0,0	-	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	0,0	-	-	-	-	-	-

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	27,7
I alt	27,7

10. Ungdomsboligtilskud

I perioden fra 1. januar 2003 til 31. december 2008 har staten givet tilsagn om støtte til etablering af private ungdomsboliger, der skal udlejes til unge uddannelsessøgende. Støtten er ydet som et statsligt engangstilskud.

Aktivitetsoversigt

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Antal boliger	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Udgifter (mio. kr.)	-	-20,2	-	-	-	-	-	-	-	-

20. Konsulentbistand

I forbindelse med vurdering af ansøgninger og evaluering af ordningen anvendes sagkyndig bistand, navnlig med henblik på vurdering af den forudsatte kvalitet i projekterne. Udgifterne hertil vil blive afholdt inden for den samlede bevillingsramme.

14.52.04. Administrationsgebyr vedrørende friplejeboliger

På kontoen budgetteres indtægter som følge af administrationsgebyr ved byggeri af friplejeboliger og servicearealer.

Lovgrundlaget for opkrævning af administrationsgebyret er almenboligloven, jf. LBK nr. 1023 af 21. august 2013 med senere lovændringer.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Indtægtsbevilling	0,2	0,1	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
20. Administrationsgebyr, Statens							
Administration							
Indtægt	0,2	0,1	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
13. Kontrolafgifter og gebyrer	0,2	0,1	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9

20. Administrationsgebyr, Statens Administration

Grundlaget for opkrævningen af gebyret er lov om friplejeboliger, jf. LBK nr. 897 af 17. august 2011.

På kontoen budgetteres statslige indtægter som følge af administrationsgebyr ved etablering af friplejeboliger. Administrationsgebyret, som modtages af støtte til friplejeboliger skal indbetale, udgør 2 promille af de inden påbegyndelsen godkendte anskaffelsessummer for boliger og servicearealer eksklusive gebyrer. Gebyret dækker statens administrationsudgifter ved den løbende udbetaling af støtte.

Gebyroversigt.

Gebyr- eller afgiftsordning	Sats (promille af anskaffelsen)	Provenu (1.000 kr.)
Administrationsgebyr, friplejeboliger	2	900

14.52.05. Støtte til friplejeboliger

I henhold til lov om friplejeboliger, jf. LBK nr. 897 af 17. august 2011, lov nr. 326 af 11. april 2012, lov nr. 1097 af 28. november 2012 samt lov nr. 493 af 21. maj 2013, ydes tilskud til etablering af friplejeboliger.

Tilskud på kontoen afgives som tilsagn. Ved opgørelsen af bevillingen på § 14.52.05.15. Ydelsesstøtte til friplejeboliger, tilsagn efter 1. juli 2009, Statens Administration er anvendt nutidsværdiprincip. Reguleringer af hensættelsen foretages på § 14.55.05. Hensættelse vedrørende støtte til friplejeboliger.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	76,8	44,1	58,4	71,4	71,4	71,4	71,4
15. Ydelsesstøtte til friplejeboliger, tilsagn efter 1. juli 2009, Statens Administration							
Udgift	76,8	44,1	58,4	71,4	71,4	71,4	71,4
43. Interne statslige overførselsudgifter	3,8	3,9	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
45. Tilskud til erhverv	73,0	40,2	54,4	67,4	67,4	67,4	67,4

15. Ydelsesstøtte til friplejeboliger, tilsagn efter 1. juli 2009, Statens Administration

Grundlaget for kontoens aktivitet er lov om friplejeboliger, jf. LB nr. 897 af 17. august 2011.

Aktivitetsoversigt

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Antal tilknyttede boliger pr. tilsagnsår- gang	193	98	120	224	170	225	225	225	225	225
Tilbagediskonterede udgifter (2015-pl, mio. kr.)	96,8	52,2	33,5	75,6	41,2	55,3	67,4	67,4	67,4	67,4

Bemærkninger: For 2009-2013 vedrører beløb og antal de afgivne tilsagn. Fra og med 2014 vedrører beløb og antal forventet aktivitetsniveau.

Byggerier med tilsagn fra og med 2015 forudsættes belånt med 30-årige realkreditlån med rentetilpasning hvert 5. år.

Med virkning for tilsagn afgivet efter 1. juli 2012 og frem til udgangen af 2016 udgør den kommunale grundkapital 10 pct. af anskaffelsessummen mod før 14 pct., jf. lov nr. 1097 af 28. november 2012 om nedsættelse af den kommunale grundkapital og kapitalindskud i friplejeboliger. Forudsætningen om et grundkapitalindskud på 10 pct. er teknisk videreført i 2017 og 2018.

ad 43. Interne statslige overførselsudgifter. Der overføres årligt 4,0 mio. kr., heraf lønsum 1,3 mio. kr. til § 14.11.01.10. Departementet, Almindelig virksomhed.

Med virkning fra 1. februar 2007 kan staten inden for en årlig kvote give tilsagn om statslig ydelsesstøtte til etablering af friplejeboliger ved nybyggeri eller ved gennemgribende ombygning. Det årlige forbrug af kvote forudsættes at udgøre 225 boliger om året.

Boligerne finansieres med lån af den type, som ministeren for by, bolig og landdistrikter fastsætter. Byggerier med tilsagn i 2015 forudsættes belånt med 30-årigt fastforrentet realkreditlån.

Ydelsesstøtten beregnes i forhold til den anskaffelsessum, som kommunalbestyrelsen godkender efter byggeriets afslutning.

14.52.06. Tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til friplejeboliger

(Lovbunden)

I henhold til lov om friplejeboliger, jf. LBK nr. 897 af 17. august 2011, lov nr. 326 af 11. april 2012, lov nr. 1097 af 28. november 2012 samt lov nr. 493 af 21. maj 2013, ydes tilskud til servicearealer i forbindelse med etablering af friplejeboliger.

Tilskud på kontoen afgives som tilsagn. Reguleringer af hensættelsen foretages på § 14.55.06. Hensættelse vedrørende tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til friplejeboliger.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	9,0	6,8	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0
10. Tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til friplejeboliger, Statens Administration							
Udgift	9,0	6,8	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0
45. Tilskud til erhverv	9,0	6,8	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0

10. Tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til friplejeboliger, Statens Administration

Grundlaget for kontoens aktivitet er lov om friplejeboliger, jf. LB nr. 897 af 17. august 2011.

Aktivitetsoversigt

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Antal tilknyttede boliger pr. tilsagnsår-gang	193	98	120	224	170	225	225	225	225	225
Udgifter (mio. kr.)	7,7	3,9	4,8	9,0	6,8	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0

Bemærkninger: For 2009-2013 vedrører antal og beløb de afgivne tilsagn. Fra og med 2014 vedrører beløb og antal forventet aktivitetsniveau. Eventuelle ændringer i effektuerede antal boliger og udgifter vil blive reguleret på den tilhørende hensættelseskonto § 14.55.06.10. Hensættelse vedrørende tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til friplejeboliger.

Med virkning fra 1. februar 2007 kan staten give tilsagn om tilskud til servicearealer, som er tilknyttet friplejeboliger, der etableres med støtte i henhold til lov om friplejeboliger. Støtten ydes som et statsligt engangstilskud, der udgør 40.000 kr. pr. boligenhed, som det pågældende serviceareal er tilknyttet. Tilskuddet kan maksimalt udgøre 60 pct. af anskaffelsessummen for servicearealet. Tilskuddet udbetales, når anskaffelsessummen for servicearealet og for de boliger, som servicearealet etableres i tilknytning til, er endeligt godkendt.

14.52.07. Støtte til beboerindskud i friplejeboliger (Lovbunden)

I medfør af lov om friplejeboliger, jf. LB nr. 897 af 17. august 2011 med senere lovændringer, ydes støtte til betaling af beboerindskud i friplejeboliger,

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-	-	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
10. Støtte til betaling af beboerindskud i friplejeboliger							
Udgift	-	-	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
54. Statslige udlån, tilgang	-	-	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7

10. Støtte til betaling af beboerindskud i friplejeboliger

På kontoen ydes støtte til kommunal dækning af beboerindskud i friplejeboliger, jf. LBK nr. 897 af 17. august 2011 med senere lovændringer.

14.52.21. Refusion vedrørende kommunal anvisningsret (tekstanm. 3) (Reservationsbev.)

I medfør af lov om kommunal anvisningsret, jf. LBK nr. 1045 af 6. november 2009, ydes refusion til kommuner, der har indgået aftaler om anvisningsret til lejligheder i private udlejningsejendomme. Eventuelle reguleringer af hensættelsen foretages på § 14.55.21. Hensættelse vedrørende refusion vedrørende kommunal anvisningsret.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	6,8
I alt	6,8

14.52.62. Energibesparelser i den private boligsektor (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)

Kontoen er oprettet i forbindelse med finansloven for 2015.

På kontoen afholdes udgifter til en tilskudspulje til energirenoveringer i den private boligsektor.

Tilskud afgives som tilsagn. Til kontoen knyttes en hensættelseskonto § 14.55.62. Hensættelse vedrørende energibesparelser i den private boligsektor.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.
BV 2.10.5	Der er adgang til at anvende op til 3 pct. af bevillingen til afholdelse af udgifter i forbindelse med administration af projekterne, aktiviteterne mv., heraf højst 2/3 som lønsum, dog maksimalt svarende til den faktiske udgift.
BV 2.2.9	Der er adgang til overførsel af bevilling til § 14.11.01. Departementet til afholdelse af administrationsudgifter, herunder udgifter til lønsum.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-	-	-	25,3	-	-	-
10. Støtte til energirenoveringer							
Udgift	-	-	-	25,3	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-	-	-	1,0	-	-	-
43. Interne statslige overførselsudgifter	-	-	-	0,8	-	-	-
45. Tilskud til erhverv	-	-	-	23,5	-	-	-

10. Støtte til energirenoveringer

Kontoen oprettes som led i udmøntning af Grøn pakke, jf. Aftale mellem regeringen (SRSF) og Enhedslisten om finansloven for 2013 af november 2012. Der afsættes 25 mio. kr. årligt (2014-pl) i perioden 2014 og 2015 til energirenoveringer.

Af bevillingen afsættes årligt 1 mio. kr. til rådgivning og information.

I det omfang projekterne vil blive gennemført direkte af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter, vil udgifterne hertil blive afholdt direkte på kontoen.

14.52.77. Lån og garantier til private boliger mv.

Staten har ydet en række lån og udstedt en række garantier til private boliger mv. På kontoen indbudgetteres indtægter som følge af afdrag på lån. Endvidere indbudgetteres udgifter og indtægter vedrørende indfrieede garantier. Lån og garantier administreres af Statens Administration. Vedrørende Statens Administrations dispositionsrammer mv. for administration af hovedkontoen henvises til tekstanmærkning nr. 102 på § 7. Finansministeriet. Fra og med 2013 er lån og garantier overflyttet til kontoen fra § 7. Finansministeriet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Indtægtsbevilling	-	9,0	2,0	1,3	1,1	0,7	0,7
10. Afdrag og indfrielse på lån til private boliger mv., Statens Administration							
Indtægt	-	9,0	2,0	1,3	1,1	0,7	0,7
55. Statslige udlån, afgang	-	9,0	2,0	1,3	1,1	0,7	0,7

10. Afdrag og indfrielse på lån til private boliger mv., Statens Administration

Bevillingen vedrører udlån til private boliger mv. På kontoen registreres afdrag samt ekstraordinære indtægter og udgifter i forbindelse med de afgivne lån.

ad 28. og 29. Ekstraordinære indtægter og omkostninger. På kontiene registreres diverse ekstraordinære indtægter og udgifter, bagateldifferencer, reguleringer vedr. tidligere år mv.

ad 55. Statslige udlån, afgang. Ovennævnte skøn er foretaget på grundlag af en prognose over udlån til private boliger mv. for ekstraordinære indfrielse og afdrag er skønnet foretaget på grundlag af tidligere års indgåede beløb.

14.52.78. Afskrivninger på lån til private boliger mv.

Staten har ydet en række lån og udstedt en række garantier til private boliger mv. På kontoen indbudgetteres tab på udlån og garantier (afskrivninger og uerholdelige beløb), herunder tab på overtagne panter efter afholdt tvangsauktion. Lån og garantier administreres af Statens Administration. Vedrørende Statens Administrations dispositionsrammer mv. for administration af hovedkontoen henvises til tekstanmærkning nr. 102 på § 7. Finansministeriet. Fra og med 2013 er lån og garantier overflyttet til kontoen fra § 7. Finansministeriet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
30. Afskrivning på uerholdelige beløb, private boliger mv., Statens Administration							
Udgift	-	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
45. Tilskud til erhverv	-	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

30. Afskrivning på uerholdelige beløb, private boliger mv., Statens Administration

Bevillingen vedrører tab på udlån og garantier til private boliger mv. På kontoen registreres udgifter som følge af tab på udlån og garantier (afskrivninger på uerholdelige beløb), herunder tab på overtagne panter efter afholdt tvangsauktion. Ovennævnte skøn er foretaget på grundlag af de hidtidige erfaringer samt aktuelle konjunkturer. Da det er svært at forudse i hvilket omfang, der vil opstå tab i løbet af finansåret, er ovennævnte skøn behæftet med stor usikkerhed.

14.53. Byfornyelse

Lov om byfornyelse og udvikling af byer, jf. LB nr. 504 af 16. maj 2013 samt LB nr. 439 af 6. maj 2014 indeholder beslutningstyperne bygningsfornyelse, områdefornyelse, friarealforbedring, kondemnering og aftalt grøn byfornyelse.

Den statslige udgiftsramme til byfornyelsesformål, som fastsættes på finansloven, angiver den statslige støttemulighed, som kommunerne har til rådighed i tilsagnsåret. Den statslige del af udgifterne til bygningsfornyelse, områdefornyelse, friarealforbedring og kondemnering afholdes inden for den statslige udgiftsramme til byfornyelsesformål. Dette gælder tillige statslige udgifter til mertilsagn til uafsluttede beslutninger efter lov om byfornyelse og lov om byfornyelse og boligforbedring.

Som udgangspunkt refunderes 50 pct. af kommunens udgifter vedrørende bygningsfornyelse, friarealforbedring, kondemnering og aftalt grøn byfornyelse af staten. Dog refunderes kommunale udgifter til istandsættelse af beboelse, nedrivning af beboelse, opkøb af ejendomme samt fjernelse af skrot og affald i byer med færre end 3.000 indbyggere samt i det åbne land med 60 pct. Ligeledes refunderes kommunale udgifter til nedrivning af erhvervsbygninger i byer med under 3.000 indbyggere med 60 pct. Endelig kan der for forsøgsbeslutninger anvendes en højere refusionsrate end de normale 50 pct. For områdefornyelse afholder kommunen de umiddelbare støtteudgifter, hvorefter en del heraf refunderes af staten. Kommunen skal som minimum afholde 2/3 af den samlede offentlige støtteudgift, mens den resterende del afholdes af staten.

Den samlede statslige udgiftsramme til byfornyelsesformål for 2015 disponeres til tilsagn på § 14.53.01. Byfornyelse, § 14.53.11. Oplysning og vejledning vedrørende byfornyelse og boliger og § 14.53.12. Udredning og forsøg vedrørende byfornyelse.

Byfornyelsesrammen er i 2014 og 2015 nedsat med 1,5 mio. kr. årligt til finansiering af tryghedspakke, jf. § 14.51.55.40. Tilskud til flyttehjælp. Byfornyelsesrammen udgør således 288,8 mio. kr. i 2015 og herefter 290,2 mio. kr.

Bygningsfornyelse

Bygningsfornyelse omfatter arbejde udført på den enkelte ejendom samt arbejder i umiddelbar tilknytning hertil. Kommunen har mulighed for at opkøbe nedslidte ejendomme beliggende i byer med færre end 3.000 indbyggere eller i det åbne land med henblik på istandsættelse eller nedrivning.

Ejere af private udlejningsejendomme kan ansøge kommunen om støtte til vedligeholdelses- og forbedringsarbejder, nedrivning, energiforbedrende foranstaltninger, der er foreslået i en energimærkningsrapport, opførelse af mindre tilbygninger samt fjernelse af skrot og affald på ejendomme beliggende i byer med færre end 3.000 indbyggere eller i det åbne land. Kommunen kan herefter træffe beslutning om tilsagn om støtte til ejeren. Til vedligeholdelsesudgifter og udgifter vedrørende nedrivning samt fjernelse af skrot og affald kan kommunen yde støtte i form af et kontant tilskud. Til forbedringsudgifter ydes indfasningsstøtte til nedsættelse af den lejeforhøjelse, der følger af forbedringerne. Til lejere, som genhuses permanent, ydes indfasningsstøtte til nedsættelse af lejen i den anviste erstatningsbolig. Indfasningsstøtten til en husstand trappes ned til nul over en periode på 10 år.

Kommunen kan træffe beslutning om tilsagn om støtte til ejer- og andelsboliger samt forsamlingshuse. Støtten ydes i form af et kontant tilskud til istandsættelse af bygningens klimaskærm, afhjælpning af kondemnable forhold, energiforbedrende foranstaltninger, der er foreslået i en energimærkningsrapport, etablering af bad, nedrivning, når denne er begrundet i bygningens

fysiske tilstand, samt endelig fjernelse af skrot og affald på ejendomme beliggende i byer med færre end 3.000 indbyggere eller i det åbne land. Til forsamlingshuse kan endvidere ydes støtte til etablering af tilgængelighedsforanstaltninger, men ikke til nedrivning. Tilskuddet kan udgøre op til en fjerdedel af de støtteberettigede udgifter. Dog kan nedrivning støttes op til 100 pct. af nedrivningsudgifterne. For ejer- og andelsboliger samt forsamlingshuse i fredede og bevaringsværdige bygninger kan tilskuddet udgøre op til en tredjedel af de støtteberettigede udgifter.

Kommunen kan træffe beslutning om at yde støtte til nedrivning af private erhvervsbygninger, såfremt erhvervet er ophørt og bygningerne er beliggende i byer med færre end 3.000 indbyggere. Nedrivning kan støtte op til 100 pct. af nedrivningsudgifterne.

Områdefornyelse

Kommunen kan træffe beslutning om områdefornyelse i nedslidte byområder, i nyere boligområder med store sociale problemer samt i ældre erhvervs- og havneområder. Staten kan meddele kommunerne reservation og tilsagn inden for en samlet statslig udgiftsramme på 60,0 mio. kr. Kommunen kan herefter med statslig refusion afholde udgifter til en række foranstaltninger i området. Den kommunale del af udgifterne skal som udgangspunkt udgøre mindst det dobbelte af den statslige del.

Friarealforbedring

For flere ejendomme kan kommunen træffe beslutning om tilvejebringelse af fælles friarealer og fælleslokaler i et friareal. Kommunen kan med statslig refusion afholde udgifter til rydningsarbejder, beskedne bygningsarbejder, anlæg og møblering af det fælles friareal samt etablering af affaldssorteringssystem.

Kondemnering

Efter reglerne om kondemnering kan kommunen nedlægge forbud mod beboelse og ophold i sundheds- eller brandfarlige bygninger. Kommunen kan endvidere give ejeren påbud om at gennemføre foranstaltninger til afhjælpning af sundheds- eller brandfare. Kommunen har adgang til at foretage nødvendige indgreb i en bygnings konstruktion mhp. at afgøre, om der foreligger kondemnable forhold. Endelig kan kommunen give en ejer påbud om at nedrive en bygning, hvor der er nedlagt forbud mod beboelse og ophold. Kommunen kan med statslig refusion afholde udgifter til tilskud, erstatning samt dækning af retableringsudgifter på naboejendomme.

Aftalt grøn byfornyelse

I private udlejningsejendomme kan udlejer og lejere indgå aftale om gennemførelse af energibesparende foranstaltninger i ejendommen. Kommunen kan beslutte at yde indfasningsstøtte til nedsættelse af lejeforhøjelsen. Kommunen kan endvidere beslutte at stille erstatningsboliger til rådighed. Kommunens udgifter refunderes med 50 pct. af staten.

Budgetteringspraksis

Princippet er, at udgiftsførelsen sker, når staten påtager sig forpligtelsen. Det betyder, at samtlige fremtidige udgifter forbundet med et givent tilsagn indbudgetteres i tilsagnsåret.

For de konti, hvor der foretages en løbende støtteudbetaling, eksempelvis i forbindelse med indfasningsstøtte til forbedringsarbejder, er bevillingen fastsat på baggrund af et nutidsværdiprincip. Princippet indebærer, at der - for det enkelte tilsagnsår - foretages en tilbagediskontering af de skønnede løbende støtteudgifter til tilsagnsåret, hvor støtten alternativt kunne være udbetalt som et engangstilskud.

Ved tilbagediskonteringen er anvendt en diskonteringsrente på 4,75 pct. p.a. Opskrivning af hensættelsen i den enkelte støtteudbetalingsår sker med samme diskonteringsrente, som er brugt ved tilbagediskonteringen i tilsagnsåret. De løbende diskonteringsudgifter konteres på § 37.71.01. Diskontering af tilsagnsordninger.

14.53.01. Byfornyelse (tekstanm. 2) (Reservationsbev.)

Kontoen omfatter byfornyelsesrammen bortset fra udgifter til oplysning og forsøg mv., jf. § 14.53.11. Oplysning og vejledning vedrørende byfornyelse og boliger og § 14.53.12. Udredning og forsøg vedrørende byfornyelse. Reguleringer af hensættelsen på kontoen foretages på § 14.56.01. Hensættelse vedrørende byfornyelse.

I medfør af lov om byfornyelse, jf. LB nr. 260 af 7. april 2003, ydes forbedringstilskud og engangstilskud til værdiforøgende udgifter. Tilskud afgives som tilsagn på § 14.53.01.11. Forbedringstilskud til udlejningsboliger, Statens Administration og § 14.53.01.15. Forbedringstilskud til andelsboliger, Statens Administration. Der kan som hovedregel alene gives mertilsagn til hovedtilsagn før 2004. Tilsagnet skal afholdes inden for den samlede udgiftsramme til byfornyelse i 2014.

I medfør af lov om byfornyelse, jf. LB nr. 260 af 7. april 2003 og LB nr. 897 af 25. september 2000, ydes tilskud i form af refusion af byfornyelsesudgifter, herunder generelle refusionsudgifter og refusionsudgifter til bygningsforbedringsudvalg. Tilskud afgives som tilsagn på § 14.53.01.21. Refusion af byfornyelsesudgifter, Statens Administration.

I medfør af lov om byfornyelse, jf. LB nr. 260 af 7. april 2003, ydes tilskud til kontant betaling af byfornyelsestax. Tilskud afgives som tilsagn på § 14.53.01.31. Kontant betaling af byfornyelsestax, Statens Administration.

I medfør af lov om byfornyelse og udvikling af byer, jf. LB nr. 504 af 16. maj 2013 samt lov nr. 439 af 6. maj 2014 om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om byfornyelse og udvikling af byer og forskellige andre love, ydes refusion af byfornyelsesudgifter, refusion af udgifter til områdefornyelse, indfasningsstøtte til forbedringsarbejder, støtte til vedligeholdelsesudgifter, kontant tilskud til ejer- og andelsboliger, støtte til nedrivning af tomme erhvervsbygninger i småbyer og kontant tilskud til forsamlingshuse. Tilsagn afgives på § 14.53.01.41. Refusion af byfornyelsesudgifter, Statens Administration, § 14.53.01.42. Refusion af udgifter til områdefornyelse, Statens Administration, § 14.53.01.43. Indfasningsstøtte til forbedringsarbejder, Statens Administration, § 14.53.01.44. Støtte til vedligeholdelsesudgifter, Statens Administration, § 14.53.01.45. Kontant tilskud til ejer- og andelsboliger, Statens Administration og § 14.53.01.46. Erstatninger vedrørende påbud vedrørende sundheds- og brandfare, Statens Administration. Ved opgørelsen af bevillingen vedrørende 14.53.01.43. Indfasningsstøtte til forbedringsarbejder, Statens Administration er anvendt et nutidsværdiprincip.

I medfør af lov om byfornyelse, jf. LB nr. 897 af 25. september 2000, ydes tilskud til finansiering af værdiforøgende bygningsarbejder. Tilskud på kontoen afgives som tilsagn på § 14.53.01.71. Ydelsesbidrag til forbedringsarbejder, Statens Administration.

Reguleringen af hensættelsen foretages på § 14.56.01 Hensættelse vedrørende byfornyelse for § 14.53.01.11., § 14.53.01.21., § 14.53.01.31. og § 14.53.01.71. Reguleringen af hensættelsen foretages på § 14.56.21. Hensættelse vedrørende byfornyelsestilskud for § 14.53.01.41, § 14.53.01.42., § 14.53.01.43., § 14.53.01.44., § 14.53.01.45. og § 14.53.01.46.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.
BV 2.2.11	På § 14.53.01.11. Forbedringstilskud til udlejningsboliger, Statens Administration, § 14.53.01.15. Forbedringstilskud til andelsboliger, Statens Administration, § 14.53.01.21. Refusion af byfornyelsesudgifter, Statens Administration, § 14.53.01.31. Kontant betaling af byfornyelsestax, Statens Administration og § 14.53.01.71. Ydelsesbidrag til forbedringsarbejder, Statens Administration gives alene mertilsagn. Mertilsagnet skal afholdes inden for den samlede udgiftsramme til byfornyelse i 2015.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	310,4	292,5	275,3	278,2	279,6	279,6	279,6
11. Forbedringstilskud til udlejningsboliger, Statens Administration							
Udgift	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
45. Tilskud til erhverv	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
21. Refusion af byfornyelsesudgifter, Statens Administration							
Udgift	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2
42. Overførselsudgifter til kommuner og regioner	0,2	0,4	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2
31. Kontant betaling af byfornyelsestestab, Statens Administration							
Udgift	-	-	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2
45. Tilskud til erhverv	-	-	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2
41. Refusion af byfornyelsesudgifter, Statens Administration							
Udgift	77,8	79,7	82,3	88,3	88,8	88,8	88,8
42. Overførselsudgifter til kommuner og regioner	77,8	79,7	82,3	88,3	88,8	88,8	88,8
42. Refusion af udgifter til områdefornyelse, Statens Administration							
Udgift	50,0	56,1	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0
42. Overførselsudgifter til kommuner og regioner	50,0	56,1	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0
43. Indfasningsstøtte til forbedringsarbejder, Statens Administration							
Udgift	5,0	8,8	4,6	9,7	9,8	9,8	9,8
42. Overførselsudgifter til kommuner og regioner	5,0	8,8	4,6	9,7	9,8	9,8	9,8
44. Støtte til vedligeholdelsesudgifter, Statens Administration							
Udgift	142,9	112,7	80,4	80,1	80,6	80,6	80,6
22. Andre ordinære driftsomkostninger	1,1	1,1	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
42. Overførselsudgifter til kommuner og regioner	54,8	62,2	69,2	68,8	69,3	69,3	69,3
43. Interne statslige overførselsudgifter	9,3	9,4	9,7	9,8	9,8	9,8	9,8
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	77,7	40,0	-	-	-	-	-
45. Kontant tilskud til ejer- og andelsboliger, Statens Administration							
Udgift	34,5	34,8	46,2	38,5	38,8	38,8	38,8
42. Overførselsudgifter til kommuner og regioner	34,5	34,8	46,2	38,5	38,8	38,8	38,8
46. Erstatninger vedrørende påbud vedrørende sundheds- og brandfare, Statens Administration							
Udgift	0,0	-	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
42. Overførselsudgifter til kommuner og regioner	0,0	-	-	-	-	-	-
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	-	-	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0

71. Ydelsesbidrag til forbedringsarbejder, Statens Administration

Udgift	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
45. Tilsbud til erhverv	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.									Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger									1,0
I alt									1,0

11. Forbedringstilskud til udlejningsboliger, Statens Administration

Kommunalbestyrelsen kan i 2015 give tilsagn om forbedringstilskud til værdiforøgende forbedringsarbejder. Tilsagn efter 2003 gives alene som mertilsagn.

21. Refusion af byfornyelsesudgifter, Statens Administration

Kommunalbestyrelsen kan i 2015 give tilsagn til refusion af byfornyelsesudgifter. Tilsagn efter 2003 gives alene som mertilsagn.

Aktivitetsoversigt

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Tilsagnsbudgetteret beløb										
Udgifter (mio. kr.)	4,7	4,1	0,5	0,2	0,2	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2

På kontoen gives alene mertilsagn til hovedtilsagn før 2004.

31. Kontant betaling af byfornyelsestab, Statens Administration

Kommunalbestyrelsen kan i 2015 give tilsagn om kontant betaling til tabsgivende udgifter. Tilsagn efter 2003 gives alene som mertilsagn.

Aktivitetsoversigt

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Tilsagnsbudgetteret beløb										
Udgifter (mio. kr.)	0,4	0,5	0,3	0,0	0,0	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2

41. Refusion af byfornyelsesudgifter, Statens Administration

Kommunen kan yde tilsagn til refusionsberettigede udgifter. Refusionsudgifterne omfatter udgifter til erstatning og godtgørelse til ejere og lejere samt til udgifter ved ekspropriation og andre foranstaltninger, herunder genhusning og fælles friarealer mv.

Staten refunderer som udgangspunkt 50 pct. af kommunens afholdte refusionsberettigede udgifter. Dog refunderes 60 pct. af kommunens udgifter til opkøb af ejendomme i byer under 3.000 indbyggere eller i det åbne land.

Aktivitetsoversigt

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Tilsagnsbudgetteret beløb										
Udgifter (mio. kr.)	87,9	49,8	84,4	77,8	79,7	82,3	88,3	88,8	88,8	88,8

42. Refusion af udgifter til områdefornyelse, Statens Administration

Kommunale tilsagn til områdefornyelse kan gives til konkrete aktiviteter i relevante indsatsområder, som kan være nedslidte byområder i mindre byer, nedslidte byområder i større byer, nyere boligområder med store sociale problemer samt ældre erhvervs- og havneområder. På grund af de forskellige udfordringer, som findes i de forskellige bytyper, udgør områdefornyelsen et fleksibelt instrument, der kan anvendes i flere typer områder, men med forskelligt støtteomfang.

Der forudsættes den størst mulige private medfinansiering under hensyntagen til de problemer, som det kan være relevant at prioritere i det enkelte område.

Aktivitetsoversigt

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Tilsagnsbudgetteret beløb										
Udgifter (mio. kr.)	50,0	50,0	50,0	50,0	56,1	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0

43. Indfasningsstøtte til forbedringsarbejder, Statens Administration

Forbedringsarbejder i udlejningsboliger, herunder den beregnede lejestigning, gennemføres efter lejelovgivningens almindelige regler. Kommunen skal yde indfasningsstøtte til den del af lejeforhøjelsen, som overstiger 189 kr. pr. m² (2014-pl), mens kommunen på baggrund af en konkret vurdering kan yde indfasningsstøtte til den del af lejeforhøjelsen, som ligger under 189 kr. pr. m².

Indfasningsstøtte indebærer, at hele lejestigningen ikke falder på en gang, som det sker efter lejelovgivningens almindelige regler. Beboerne skal i det første år efter gennemførelse af forbedringsarbejderne som minimum betale, hvad der svarer til 1/3 af den endelige huslejestigning som følge af de gennemførte forbedringsarbejder. Den endelige stigning er den samme som efter lejelovgivningens almindelige regler, dvs. som udgangspunkt svarende til ydelsen på et 20-årigt lån, der finansierer forbedringsarbejderne. Støtten aftrappes proportionalt over 10 år.

Indfasningsstøtten kan udelukkende ydes til nuværende lejere. Støtten vedrørende en nuværende lejer falder bort, hvis lejerer fraflytter før udløbet af aftrappingsperioden. Den nye lejer vil ikke være berettiget til støtte. Den offentlige støtte udbetales kontant af kommunen i støtteperioden.

Aktivitetsoversigt

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Tilsagnsbudgetteret beløb										
Udgifter (mio. kr.)	2,7	3,5	4,6	5,0	8,8	4,6	9,7	9,8	9,8	9,8

44. Støtte til vedligeholdelsesudgifter, Statens Administration

Ejeren af en udlejningsejendom skal som udgangspunkt selv fuldt ud afholde udgifterne til genopretning af vedligeholdelsesefterslæb, nedrivning samt fjernelse af skrot og affald. Kommunen kan dog give tilsagn om støtte i det omfang, ejeren ikke selv har mulighed for at egenfinansiere udgifter til genopretning af et vedligeholdelsesefterslæb og nedrivning. Endvidere kan kommunen give tilsagn om støtte til fjernelse af skrot og affald på ejendomme i byer under 3.000 indbyggere eller i det åbne land.

Der kan ikke ydes støtte til udgifter vedrørende den løbende vedligeholdelse.

Offentlig støtte til genopretning af vedligeholdelsesefterslæbet betales kontant til ejeren. Staten refunderer efterfølgende halvdelen af den kommunale støtteudgift. Dog refunderer staten

60 pct. af den kommunale støtteudgift vedrørende vedligeholdelseefterslæb mv. på ejendomme beliggende i byer under 3.000 indbyggere eller i det åbne land.

På kontoen afholdes 1,5 mio. kr. til indberetnings- og administrationssystemer vedrørende byfornyelse.

Aktivitetsoversigt

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Tilsagnsbudgetteret beløb										
Udgifter (mio. kr.)	82,2	73,1	73,7	54,8	62,2	69,2	68,8	69,3	69,3	69,3

Bemærkninger:

ad 43. *Interne statslige overførselsudgifter.* Der overføres årligt 4,1 mio. kr. til 14.51.08.20. Administrationsudgifter, Statens Administration og 5,7 mio. kr. til § 14.11.01.10. Departementet, almindelig virksomhed.

45. Kontant tilskud til ejer- og andelsboliger, Statens Administration

Der kan ydes byfornyelsesstøtte til ombygnings- og nedrivningudgifter i ejerboliger og andelsboliger samt støtte til nedrivning af tomme erhvervsbygninger i småbyer i form af et kontant tilskud. Til forsamlingshuse kan ydes støtte til ombygningsarbejder. Det kontante tilskud kan maksimalt udgøre 1/4 af de støtteberettigede udgifter. Til fredede og bevaringsværdige ejer- og andelsboliger samt forsamlingshuse kan det kontante tilskud dog maksimalt udgøre 1/3 af de støtteberettigede udgifter. Støtte til ejer- og andelsboliger kan ydes til arbejde på klimaskærmen, til energiforbedringer foreslået i en energimærkningsrapport, nedrivning, etablering af bad, afhjælpning af kondemnable forhold, samt endelig fjernelse af skrot og affald på ejendomme beliggende i byer med færre end 3.000 indbyggere eller i det åbne land. Til forsamlingshuse kan ydes støtte til istandsættelse af klimaskærm, etablering af tilgængelighedsforanstaltninger samt til afhjælpning af kondemnable forhold. Fastsættelsen af det konkrete tilskud inden for de angivne maksimale rammer sker på grundlag af en forhandling mellem kommunen og ejerne.

Staten refunderer som udgangspunkt 50 pct. af den kommunale støtteudgift. Dog refunderer staten 60 pct. af støtteudgiften vedrørende ejer- og andelsboliger samt forsamlingshuse beliggende i byer under 3.000 indbyggere eller i det åbne land.

Endvidere refunderes 60 pct. af kommunens udgifter til støtte til nedrivning af tomme erhvervsbygninger i byer under 3.000 indbyggere eller i det åbne land.

Aktivitetsoversigt

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Tilsagnsbudgetteret beløb										
Udgifter (mio. kr.)	27,9	30,2	25,6	34,5	34,8	46,2	38,5	38,8	38,8	38,8

46. Erstatninger vedrørende påbud vedrørende sundheds- og brandfare, Statens Administration

Hvis benyttelsen af en bygning er forbundet med sundheds- eller brandfare, kan kommunen give ejeren påbud om at gennemføre foranstaltninger, som afhjælper faren. Hvis ejerens godkendte udgifter til foranstaltningerne overstiger forøgelsen af ejendommens værdi, ydes der ejeren erstatning for tabet. For udlejningsejendomme udgør erstatningen til ejeren den del af de godkendte udgifter til påbudte foranstaltninger, der ikke kan danne grundlag for en forbedringsforhøjelse af huslejen efter § 58 i lov om leje, jf. LB nr. 963 af 11. august 2010. For øvrige ejendomme udgør ejerens erstatning den del af de godkendte udgifter til påbudte foranstaltninger, der ikke forøger ejendommens værdi. Erstatningen udbetales af kommunen, hvorefter halvdelen refunderes af staten.

Aktivitetsoversigt

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Tilsagnsbudgetteret beløb										
Udgifter (mio. kr.)	-	-	-	-	-	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0

71. Ydelsesbidrag til forbedringsarbejder, Statens Administration

Kommunalbestyrelsen kan i 2015 give tilsagn til ydelsesbidrag til forbedringsarbejde. Tilsagn efter 2000 gives alene som mertilsagn.

Aktivitetsoversigt

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Tilsagnsbudgetteret beløb										
Udgifter (mio. kr.)	-	-	-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	-

14.53.05. Saneringslån og saneringstilskud

Reguleringer af hensættelsen foretages på § 14.56.05. Hensættelse vedrørende saneringslån og saneringstilskud.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Indtægtsbevilling	1,7	0,2	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
40. Refusion fra Københavns Kommune vedrørende tilbagekøbsret, Statens Administration							
Indtægt	1,7	0,2	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
21. Andre driftsindtægter	1,7	0,2	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0

40. Refusion fra Københavns Kommune vedrørende tilbagekøbsret, Statens Administration

Ved saneringen af Adelgade-Borgergade-kvarteret i 1950'erne er en række grunde solgt med tilbagekøbsret for Københavns Kommune efter 80 års forløb. Da staten bar halvdelen af tabet ved saneringens gennemførelse, blev det aftalt, at værdien af tilbagekøbsretten til sin tid skulle deles ligeligt mellem stat og kommune, herunder indtægter ved frikøb henholdsvis udskydelse af tilbagekøbsretten. De budgetterede beløb er behæftet med betydelig usikkerhed.

14.53.11. Oplysning og vejledning vedrørende byfornyelse og boliger (tekstanm. 2) (Reservationsbev.)

På kontoen afholdes udgifter til oplysning og vejledning vedrørende byfornyelse samt forbedring af byer og boliger.

Tilskud afgives som tilsagn. Reguleringer af hensættelsen foretages på § 14.56.11. Hensættelse vedrørende oplysning og vejledning vedrørende byfornyelse og boliger.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	4,1	4,6	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
10. Oplysning og vejledning							
Udgift	4,1	4,6	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
22. Andre ordinære driftsomkostninger	1,1	-0,5	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
45. Tilskud til erhverv	-	5,2	-	-	-	-	-
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	2,9	0,0	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	0,7
I alt	0,7

10. Oplysning og vejledning

Ministeren for by, bolig og landdistrikter kan afholde indtil 5,0 mio. kr. til oplysning og vejledning samt indsamling af data om fornyelse og forbedring af byer og boliger, jf. tekstanmærkning nr. 2. Tilskuddet ydes inden for den samlede udgiftsramme for byfornyelse.

En del af projekterne vil blive gennemført direkte af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. Udgifterne hertil vil blive afholdt direkte på kontoen.

14.53.12. Udredning og forsøg vedrørende byfornyelse (tekstanm. 2) (Reservationsbev.)

På kontoen afholdes udgifter til udredning og forsøg vedrørende byfornyelse.

Tilskud afgives som tilsagn. Reguleringer af hensættelsen foretages på § 14.56.12. Hensættelse vedrørende udredning og forsøg vedrørende byfornyelse.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	4,8	9,1	5,5	5,6	5,6	5,6	5,6
10. Udredning og forsøg							
Udgift	4,8	9,1	5,5	5,6	5,6	5,6	5,6
22. Andre ordinære driftsomkostninger	0,0	-0,2	-	-	-	-	-
45. Tilskud til erhverv	-	9,2	-	-	-	-	-
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	4,8	-	5,5	5,6	5,6	5,6	5,6

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	1,1
I alt	1,1

10. Udredning og forsøg

Ministeren for by, bolig og landdistrikter kan afholde indtil 10,0 mio. kr. til udredning og forsøg vedrørende byfornyelse, jf. tekstanmærkning nr. 2. Tilskuddet ydes inden for den samlede udgiftsramme for byfornyelse.

På kontoen kan afholdes udgifter til eksterne konsulenter til rådgivning samt styring af forsøgsprojekter. En del af projekterne vil blive gennemført direkte af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. Udgifterne hertil vil blive afholdt direkte på kontoen.

14.53.77. Lån og garantier vedrørende byfornyelse mv.

Staten har ydet en række lån og udstedt en række garantier vedrørende byfornyelse mv. På kontoen indbudgetteres indtægter som følge af afdrag på lån. Endvidere indbudgetteres indtægter vedrørende indfrieede garantier. Lån og garantier administreres af Statens Administration. Vedrørende Statens Administrations dispositionsrammer mv. for administration af hovedkontoen henvises til tekstanmærkning nr. 102 på § 7. Finansministeriet. Fra og med 2013 er lån og garantier overflyttet til kontoen fra § 7. Finansministeriet. Derudover er fra og med 2013 garantier vedrørende tabslån overflyttet fra § 14.53.02.20., garantier vedrørende værdiforøgende lån (sanering) overflyttet fra § 14.53.04.20., og garantier vedrørende værdiforøgende lån (bygningsforbedringsarbejder) overflyttet fra § 14.53.06.30.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	14,2	21,6	-	-	-	-	-
Indtægtsbevilling	5,0	12,5	0,7	0,1	0,1	0,1	0,1
10. Afdrag og indfrielse på lån til byfornyelse mv., Statens Administration							
Indtægt	5,0	10,4	0,7	0,1	0,1	0,1	0,1
55. Statslige udlån, afgang	5,0	10,4	0,7	0,1	0,1	0,1	0,1
20. Indfrielse af statsgaranti vedrørende byfornyelse mv., Statens Administration							
Udgift	14,2	-	-	-	-	-	-
54. Statslige udlån, tilgang	14,2	-	-	-	-	-	-
22. Indfrielse af garanti vedrørende tabslån (sanering), Statens Administration							
Udgift	-	21,2	-	-	-	-	-
54. Statslige udlån, tilgang	-	21,2	-	-	-	-	-
Indtægt	-	2,1	-	-	-	-	-
55. Statslige udlån, afgang	-	2,1	-	-	-	-	-
26. Indfrielse af garanti vedrørende tabslån (bygningsforbedringsarbejder), Statens Administration							
Udgift	-	0,4	-	-	-	-	-
54. Statslige udlån, tilgang	-	0,4	-	-	-	-	-

10. Afdrag og indfrielse på lån til byfornyelse mv., Statens Administration

Bevillingen vedrører udlån vedrørende byfornyelse mv. På kontoen registreres afdrag samt ekstraordinære indtægter og udgifter i forbindelse med de afgivne lån.

ad 28. og 29. Ekstraordinære indtægter og omkostninger. På kontiene registreres diverse ekstraordinære indtægter og udgifter, bagateldifferencer, reguleringer vedr. tidligere år mv.

ad 55. Statslige udlån, afgang. Ovennævnte skøn er foretaget på grundlag af prognose over udlån til byfornyelse mv. for ekstraordinære indfrielse og afdrag er skønnet foretaget på grundlag af tidligere års indgåede beløb.

20. Indfrielse af statsgaranti vedrørende byfornyelse mv., Statens Administration

Kontoen vedrører statens indtægter vedrørende indfrielse af offentlige garantier vedrørende byfornyelser mv. bortset fra garantier vedrørende tabslån (sanering), der registreres på § 14.53.77.22., garantier vedrørende værdiforøgende lån, der registreres på § 14.53.77.24. og garantier vedrørende tabslån (byggningsforbedringsarbejder), der registreres på § 14.53.77.22.

Tab på lånet registreres på § 14.53.78.30. Afskrivning af uerholdelige beløb, almene boliger mv., Statens Administration.

24. Indfrielse af garanti vedrørende værdiforøgende lån, Statens Administration

Bevillingen var tidligere opført på § 14.53.04.20.

Kontoen vedrører statens indtægter vedrørende indfrielse af offentlig garanti på realkreditlån med støtte, jf. lov om sanering, LB nr. 385 af 4. august 1983.

Tab på lånet registreres på § 14.53.78.30. Afskrivning af uerholdelige beløb, almene boliger mv., Statens Administration.

26. Indfrielse af garanti vedrørende tabslån (byggningsforbedringsarbejder), Statens Administration

Bevillingen var tidligere opført på § 14.53.06.30.

Staten kan oppebære indtægter vedrørende indfrielse af offentlig garanti på de lån, som finansierer de værdiforøgende udgifter, jf. § 58 stk. 1 i lov om byfornyelse og boligforbedring (LB nr. 820 af 15. september 1994), § 65 stk. 1 og 2 i lov om byfornyelse (LB nr. 260 af 7. april 2003) og til de af kommunalbestyrelsen godkendte ombygningssudgifter, jf. § 16 stk. 1 og 2 i lov om byfornyelse og udvikling af byer (LB nr. 132 af 5. februar 2010).

Tab på lånet registreres på § 14.53.78.30. Afskrivning af uerholdelige beløb, almene boliger mv., Statens Administration.

14.53.78. Afskrivninger på lån vedrørende byfornyelse mv.

Staten har ydet en række lån og udstedt en række garantier vedrørende byfornyelse mv. På kontoen indbudgetteres tab på udlån og garantier (afskrivninger og uerholdelige beløb), herunder tab på overtagne panter efter afholdt tvangsauktion. Lån og garantier administreres af Statens Administration. Vedrørende Statens Administrations dispositionsrammer mv. for administration af hovedkontoen henvises til tekstanmærkning nr. 102 på § 7. Finansministeriet. Fra og med 2013 er lån og garantier overflyttet til kontoen fra § 7. Finansministeriet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-	4,7	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
30. Afskrivning af uerholdelige beløb, almene boliger mv., Statens Administration							
Udgift	-	4,7	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
45. Tilskud til erhverv	-	4,7	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5

30. Afskrivning af uerholdelige beløb, almene boliger mv., Statens Administration

Bevillingen vedrører udlån og garantier vedrørende byfornyelse mv. På kontoen registreres udgifter som følge af tab på udlån og garantier (afskrivninger på uerholdelige beløb), herunder tab på overtagne panter efter afholdt tvangsauktion. Ovennævnte skøn er foretaget på grundlag af de hidtidige erfaringer samt aktuelle konjunkturer. De budgetterede beløb er behæftet med betydelig usikkerhed.

14.54. Hensættelser vedrørende alment boligbyggeri

På dette aktivitetsområde konteres hensættelser til støttekonti vedrørende alment boligbyggeri, § 14.51. Alment boligbyggeri.

I henhold til Finansministeriets vejledning om budgettering og regnskabsføring af tilsagnsordninger på tilskudsområdet foretages der reguleringer af hensættelserne.

Hensættelserne udgør de forpligtigelser, som staten har påtaget sig ved afgivelse af tilsagn om tilskud. Reguleringerne af hensættelseskonti vil derfor blive behandlet som lovbundne bevillinger.

En række af hensættelseskontiene er opgjort i nutidsværdi. Disse konti opskrives årligt med den anvendte diskonteringsrente. Bevilling og regnskab for diskontering foretages på § 37.71.01. Diskontering af tilsagnsordninger.

14.54.01. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til almene boliger

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende § 14.51.01. Ydelsesstøtte til almene boliger. Reguleringer af hensættelsen er en følge af, at finansieringen af byggeriet typisk først sker op til fire år efter tilsagnet. Endvidere kan det være en følge af rente- og inflationsændringer i lånets løbetid, idet der er anvendt rentetilpassningslån på § 14.54.01.40. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til almene boliger finansieret efter 1. januar 1999 (nominallån) og § 14.54.01.45. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til almene boliger, tilsagn efter 1. juli 2009, samt den løbende beboerbetalning vedrørende lånet inflationsreguleres.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-1.615,2	-657,2	-	-	-	-	-
Indtægtsbevilling	-0,6	-3,8	-	-	-	-	-
40. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til almene boliger finansieret efter 1. januar 1999 (nominallån)							
Udgift	-21,0	-634,4	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-21,0	-634,4	-	-	-	-	-
45. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til almene boliger, tilsagn efter 1. juli 2009							

Udgift	-1.591,4	-4,1	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-1.591,4	-4,1	-	-	-	-	-
50. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til renovering af ungdomsboliger mv.							
Udgift	-2,8	-18,7	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-2,8	-18,7	-	-	-	-	-
Indtægt	-0,6	-3,8	-	-	-	-	-
21. Andre driftsindtægter	-0,6	-3,8	-	-	-	-	-

10. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til almene boliger med indekslån

Staten betaler ydelsesstøtte til almene boliger, ungdomsboliger og ældreboliger med tilsagn om støtte fra 1994 til 1998. Der henvises til de indledende bemærkninger under aktivitetsområde § 14.51. Alment boligbyggeri.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2036.

40. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til almene boliger finansieret efter 1. januar 1999 (nominallån)

Staten betaler ydelsesstøtte til etablering af almene familieboliger, ungdomsboliger og ældreboliger med tilsagn om støtte fra 1999 og frem. Kontoen omfatter tilsagn i perioden 1. januar 1999 - 30. juni 2009.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne af ydelsesstøtte finder sted over en periode på 30 år efter finansieringen af byggeriet. Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2043.

45. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til almene boliger, tilsagn efter 1. juli 2009

Staten betaler ydelsesstøtte til etablering af almene familieboliger, ungdomsboliger og ældreboliger med tilsagn om støtte fra 1999 og frem. Kontoen omfatter tilsagn efter 1. juli 2009.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne af ydelsesstøtte finder sted over en periode på 30 år efter finansieringen af byggeriet.

50. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til renovering af ungdomsboliger mv.

Staten betaler ydelsesstøtte til renovering af ungdomsboliger med tilsagn om støtte fra 1999 og frem.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne af ydelsesstøtte finder sted over en periode på 30 år efter finansieringen af byggeriet.

55. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til universitetsnære ungdomsboliger

Staten betaler ydelsesstøtte til etablering af almene universitetsnære ungdomsboliger. Kontoen omfatter tilsagn efter 1. juli 2010. Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne af ydelsesstøtte finder sted over en periode på 30 år efter finansieringen af byggeriet.

14.54.02. Hensættelse vedrørende ungdomsboligbidrag til almene boliger

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende § 14.51.02. Ungdomsboligbidrag til almene boliger.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-46,1	-3,0	-	-	-	-	-
Indtægtsbevilling	-8,9	-0,6	-	-	-	-	-
10. Hensættelse vedrørende ungdomsboligbidrag til almene boliger							
Udgift	-46,1	-3,0	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-46,1	-3,0	-	-	-	-	-
45. Tilskud til erhverv	0,0	0,0	-	-	-	-	-
Indtægt	-8,9	-0,6	-	-	-	-	-
21. Andre driftsindtægter	-8,9	-0,6	-	-	-	-	-

10. Hensættelse vedrørende ungdomsboligbidrag til almene boliger

Med virkning fra 1997 kan kommunalbestyrelserne give tilsagn om ungdomsboligbidrag til almene boliger, der mærkes som ungdomsboliger og bebos af unge under uddannelse eller andre unge med socialt betinget behov.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne af ungdomsboligbidrag finder sted over en periode på 30 år efter finansieringen af byggeriet.

15. Hensættelse vedrørende ungdomsboligbidrag til universitetsnære boliger

Med virkning fra 1. juli 2010 kan kommunalbestyrelserne give tilsagn om ungdomsboligbidrag til almene boliger, der mærkes som universitetsnære ungdomsboliger og bebos af unge under uddannelse.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne af ungdomsboligbidrag finder sted over en periode på 30 år efter finansieringen af byggeriet.

14.54.03. Hensættelse vedrørende tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til ældreboliger

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende § 14.51.03. Tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til ældreboliger.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-2,6	-	-	-	-	-	-
10. Hensættelse vedrørende tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til ældreboliger							
Udgift	-2,6	-	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-2,6	-	-	-	-	-	-

10. Hensættelse vedrørende tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til ældreboliger

Med virkning fra 1996 kan der gives tilsagn om tilskud til servicearealer, der ved nybyggeri eller ombygning indrettes i umiddelbar tilknytning til såvel nyetablerede som eksisterende ældreboliger.

Hensættelsen er for tilsagn givet i perioden 1996-2000, hvor tilskuddet blev ydet som et løbende tilskud med en løbetid på 14 år, opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbage-diskonteringsrente. Tilskud fra og med 2001 gives som et fast engangstilskud.

Udbetalingerne af tilskud givet før 2001 forventes at ophøre i 2015, medens tilskud fra 2001 og efterfølgende år forventes udbetalt op til fire år efter tilsagnsåret.

14.54.05. Hensættelse vedrørende finansiering af alment nybyggeri

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende § 14.51.05. Finansiering af alment nybyggeri. Regulering af hensættelsen sker i forbindelse med den endelige opgørelse af Landsbyggefondens medfinansiering af statens udgifter til ydelsesstøtte til almene boliger og friplejeboliger, hvilket sker to år efter tilsagnsåret.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	0,5	-	-	-	-	-	-
Indtægtsbevilling	-400,9	-2,2	-	-	-	-	-
10. Hensættelse vedrørende indtægter fra Landsbyggefonden							
Udgift	0,5	-	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	0,5	-	-	-	-	-	-
Indtægt	-400,9	-2,2	-	-	-	-	-
21. Andre driftsindtægter	-400,9	-2,2	-	-	-	-	-

10. Hensættelse vedrørende indtægter fra Landsbyggefonden

I henhold til lov om almene boliger, jf. LB nr. 1023 af 21. august 2013 og lov om friplejeboliger, jf. LB nr. 897 af 17. august 2011 medfinansierer Landsbyggefonden statens udgifter til ydelsesstøtte til almene boliger og friplejeboliger med tilsagn i perioden 2002-2014.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at indtægten kunne være modtaget som en engangsindtægt. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Indbetalingerne på kontoen for et tilsagnsår ophører 31 år efter tilsagnsåret.

20. Hensættelse vedrørende provenu fra salg af almene boliger

I henhold til Aftale mellem den daværende VK-regering, Dansk Folkeparti og Radikale Venstre om en styrket indsats over for ghettområderne af november 2010 og anvendelsen af den almene boligsektors midler medgår provenuet ved salg af almene boliger i ikke-udsatte boligafdelinger til finansiering af nybyggeri.

14.54.11. Hensættelse vedrørende tilskud til etablering af almene boliger til særligt udsatte grupper (skæve boliger)

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende § 14.51.11. Tilskud til etablering af almene boliger til særligt udsatte grupper (skæve boliger).

10. Hensættelse vedrørende støtte til etablering af skæve boliger

I perioden 1999-2008 blev der gennemført forsøg med udvikling af nye boligtyper til særligt udsatte befolkningsgrupper. Forsøgsordningen havde til formål at indsamle erfaringer og stimulere udviklingen af anderledes boliger, som kan være med til at afhjælpe særligt udsatte gruppers udstødelse fra boligmarkedet. Fra og med 2009 er forsøgsordningen afløst af en permanent støt-teordning.

Støtten ydes som et statsligt engangstilskud.

Tilskud forventes udbetalt i op til fire år efter tilsagnsåret.

14.54.12. Hensættelse vedrørende boliger til yngre fysisk handicappede

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende tidligere § 14.51.12. Boliger til yngre fysisk handicappede, jf. finanslov for 2014.

10. Hensættelse vedrørende boliger til yngre fysisk handicappede

Siden 2001 er der ydet støtte til etablering af almene boliger til yngre fysisk handicappede.

Støtten er ydet som et statsligt engangstilskud til dækning af kommunal og regional (tidligere amtskommunal) grundkapital.

Tilskud forventes udbetalt i op til fire år efter tilsagnsåret.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2014.

14.54.18. Hensættelse vedrørende forbedring og udbygning af boliger til personer med handicap

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende tidligere § 14.51.18. Forbedring og udbygning af boliger til personer med handicap, jf. finanslov for 2012.

10. Hensættelse vedrørende erstatningsboliger for nedlagte botilbud

Kontoen er et led i udmøntning af satspuljen for 2004 og vedrører opførelse af boliger til personer med betydeligt og varigt, nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne. Formålet med ordningen er at tilvejebringe erstatningsboliger for kommunale og regionale (tidligere amtskommunale) botilbud efter § 92 i lov om social service, jf. LB nr. 254 af 20. marts 2014, der nedlægges i forbindelse med renovering.

Der ydes tilskud til dækning af kommunal og regional (tidligere amtskommunal) grundkapital og statsligt servicearealtilskud, ligesom der kan afholdes udgifter til statslig ydelsesstøtte i forbindelse med etablering af boliger til demente.

Hensættelsen vedrører kommunal grundkapital, idet hensættelse vedrørende den statslige ydelsesstøtte sker på § 14.54.01. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til almene boliger og vedrørende servicearealer på § 14.54.03. Hensættelse vedrørende tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til ældreboliger.

Tilskud forventes udbetalt i op til fire år efter tilsagnsåret.

Udbetalingen på kontoen forventes at ophøre i 2014.

20. Hensættelse vedrørende boliger til nedbringelse af amtskommunale ventelister

Kontoen er et led i udmøntning af satspuljen for 2004 og vedrører opførelse af boliger til personer med betydeligt og varigt, nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne. Formålet med ordningen er at nedbringe amternes ventelister til boliger til personer med handicap, der er visiteret til et kommunalt og regionalt (tidligere amtskommunalt) botilbud og at skaffe boliger til personer med handicap, der visiteres til et amtskommunalt botilbud.

Der ydes tilskud til dækning af kommunal og regional (tidligere amtskommunal) grundkapital og statsligt servicearealtilskud, ligesom der kan afholdes udgifter til statslig ydelsesstøtte i forbindelse med etablering af boliger til demente.

Hensættelsen vedrører kommunal grundkapital, idet hensættelse vedrørende den statslige ydelsesstøtte sker på § 14.54.01. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til almene boliger og vedrørende servicearealer på § 14.54.03. Hensættelse vedrørende tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til ældreboliger.

Tilskud forventes udbetalt i op til fire år efter tilsagnsåret.

Udbetalingen på kontoen forventes at ophøre i 2014.

14.54.31. Hensættelse vedrørende rentesikring til almene boliger

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende tidligere § 15.51.31. Rentesikring til almene boliger, jf. finanslov for 2010.

10. Hensættelse vedrørende rentesikring til almene boliger

Rentesikringen ydes til nedbringelse af renteudgifterne i almene boligafdelinger og lette kollektivboliger opført med tilsagn før 1. april 1982. Den årlige rentesikring aftrappes gradvist ved, at afdelingens egenbetaling årligt forhøjes med 75 pct. af den mindste af stigningerne i priserne og lønningerne.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente. Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2037.

14.54.32. Hensættelse vedrørende rente- og afdragsbidrag til almene boliger

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende tidligere § 15.51.32. Rente- og afdragsbidrag til almene boliger, jf. finanslov for 2010.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-	508,6	-	-	-	-	-
10. Hensættelse vedrørende rentebidrag til alment boligbyggeri							
Udgift	-	193,0	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-	193,0	-	-	-	-	-
20. Hensættelse vedrørende rente- og afdragsbidrag til alment boligbyggeri							
Udgift	-	315,6	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-	315,6	-	-	-	-	-

10. Hensættelse vedrørende rentebidrag til alment boligbyggeri

Rentebidrag ydes til alment boligbyggeri med tilsagn før 1990 og lette kollektivboliger finansieret med indeksslån (IS20-lån) efter lov om boligbyggeri. Rentebidraget dækker udgiften til forrentning af indeksslån samt til administrations- og reservefondsbidrag.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2020.

20. Hensættelse vedrørende rente- og afdragsbidrag til alment boligbyggeri

Afdragsbidraget ydes til alment boligbyggeri med tilsagn før 1990. Afdragsbidraget ydes med et beløb svarende til afdragene på den del af indeksslånet, der ligger ud over 75 pct. af boligernes ansakffelsessum. Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2010.

30. Hensættelse vedrørende rentebidrag til ældreboliger

Rentebidrag ydes til ældreboliger, som er opført med tilsagn om støtte i perioden 1. juli 1987 - 31. december 1989, og som er finansieret med indeksslån (IS20-lån)

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2017.

14.54.33. Hensættelse vedrørende ydelsessikring til visse almene boligafdelinger

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende tidligere § 15.51.33. Ydelsessikring til visse almene boligafdelinger, jf. finanslov for 2010.

10. Hensættelse vedrørende ydelsessikring til visse almene boligafdelinger

Ydelsessikring ydes efter lov om visse almenyttige boligafdelingers omprioritering mv., jf. BEK nr. 342 af 5. maj 1994, til nedbringelse af låneydelser i almene boligafdelinger. Ydelsessikringen dækker den del af afdelingernes låneydelser på nye eller gamle realkreditlån, der overstiger en fastsat beboerbetaling på 1,915 pct. pr. halvår af hovedstolen.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2025.

14.54.34. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til almene boliger med tilsagn før 1. januar 1994

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende tidligere § 08.41.34. Ydelsesstøtte til almene boliger med tilsagn før 1994, jf. finanslov for 2002.

10. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til almene boliger med tilsagn før 1. januar 1994

Til alment boligbyggeri med tilsagn om støtte fra 1990 til 1993 betales ydelsesstøtte, der udgør et beløb svarende til den del af indeksslånets samlede ydelse inkl. bidrag, som ikke betales af den enkelte afdeling via huslejen.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2028.

14.54.35. Hensættelse vedrørende driftsstøtte mv. til almene boliger mv.

På kontoen oppebæres indtægter og udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende tidligere § 14.51.35. Driftsstøtte mv. til almene boliger mv., jf. finanslov for 2012.

20. Hensættelse vedrørende driftssikring til visse almene byggerier

Driftssikring er ydet fra 1. januar 1980 som et årligt tilskud til nedbringelse af ejendommens kapitaludgifter i visse almennyttige byggerier.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2016.

30. Hensættelse vedrørende huslejesikring til visse almene boligafdelinger

Huslejesikring vedrører tilsagn givet før 2001 og er ydet til almennyttige boligafdelinger, som har behov for en større lettelse end den, som er tilvejebragt gennem omprioritering.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2019.

14.54.41. Hensættelse vedrørende rentesikring til ungdomsboliger

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende tidligere § 08.41.41. Rentesikring til ungdomsboliger, jf. finanslov for 2002.

10. Hensættelse vedrørende rentesikring til ungdomsboliger

Rentesikringen ydes til nedbringelse af renteudgifterne i ungdomsboliger opført med tilsagn før 1. april 1982. Den årlige rentesikring aftrappes gradvist ved, at afdelingens egenbetaling årligt forhøjes med 75 pct. af den mindste stigning af stigningerne i priserne og lønningerne.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2036.

14.54.42. Hensættelse vedrørende rente- og afdragsbidrag til ungdomsboliger

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende tidligere § 08.41.42. Rente- og afdragsbidrag til ungdomsboliger, jf. finanslov for 2002.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-	106,2	-	-	-	-	-
10. Hensættelse vedrørende rentebidrag til ungdomsboliger							
Udgift	-	12,0	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-	12,0	-	-	-	-	-
20. Hensættelse vedrørende afdragsbidrag til ungdomsboliger							
Udgift	-	94,2	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-	94,2	-	-	-	-	-

10. Hensættelse vedrørende rentebidrag til ungdomsboliger

Rentebidrag ydes til ungdomsboliger, som er opført med tilsagn om støtte efter kapitel 11 i lov om boligbyggeri, jf. LB nr. 903 af 18. august 2011, indtil 31. december 1989. Rentebidraget dækker udgiften til forrentning af indeksslån samt administrations- og reservefondsbidrag.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2020.

20. Hensættelse vedrørende afdragsbidrag til ungdomsboliger

Til ungdomsboliger med tilsagn om statsstøtte i perioden 1. juli 1984 til 31. december 1989 ydes der afdragsbidrag med et beløb svarende til afdragene på den del af indeksslånet, der ligger ud over 50 pct. af boligernes anskaffelsessum.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2020.

14.54.43. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til ungdomsboliger

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende tidligere § 08.41.43. Ydelsesstøtte til ungdomsboliger, jf. finanslov for 2002.

10. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til ungdomsboliger

Til ungdomsboliger opført med tilsagn om støtte fra 1990 til 1993 betales ydelsesstøtte. Ydelsesstøtten svarer til den del af indeksslånets samlede ydelse inkl. bidrag, som ikke betales af beboerne eller den kommunale støtte på 8,33 pct. af lånets samlede renter og bidrag.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2034.

14.54.44. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til kollektive bofællesskaber

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende tidligere § 08.41.44. Ydelsesstøtte til kollektive bofællesskaber, jf. finanslov for 2002.

10. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til kollektive bofællesskaber

Staten betaler den fulde ydelsesstøtte til kollektive bofællesskaber, der med tilsagn om støtte i perioden 1994 til 1996 er etableret som led i en treårig forsøgsordning.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2037.

14.54.45. Hensættelse vedrørende støtte til kollegier mv.

På kontoen oppebæres indtægter og udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende tidligere § 14.51.45. Støtte til kollegier mv., jf. finanslov for 2012.

10. Hensættelse vedrørende driftssikring til visse kollegier og enkeltværelser i alment byggeri

Der ydes driftssikring til visse statsstøttede kollegier og til enkeltværelser i alment boligbyggeri, som er forbeholdt unge under uddannelse og andre unge med særligt behov herfor.

Driftssikringen skal sikre et rimeligt forhold mellem de samlede driftsudgifter og en rimelig husleje. Driftssikringen aftrappes hvert år.

Der forventes udbetalinger fra kontoen frem til mindst 2030.

14.54.52. Hensættelse vedrørende støtte til startboliger til unge

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes som udgifter som følge af reguleringer af hensættelser vedrørende § 14.51.52. Støtte til startboliger til unge.

10. Hensættelse vedrørende støtte til etablering af startboliger til unge

Med virkning fra 1. juli 2012 kan der ydes støtte til etablering og drift af startboliger til unge med psykiske eller sociale problemer.

Støtte til sociale viceværter forventes udbetalt i op til 15 år efter, at boligerne er etableret.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2031.

20. Hensættelse vedrørende tilskud til etablering af startboliger til unge

Med virkning fra 1. juli 2012 kan der ydes støtte til etablering og drift af startboliger til unge med psykiske eller sociale problemer.

Støtte til sociale viceværter forventes udbetalt i op til 15 år efter, at boligerne er etableret.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2029.

14.54.54. Hensættelse vedrørende støtte til boliger til unge

Kontoen er oprettet i forbindelse med ændringsforslagene. På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende § 14.51.54. Støtte til boliger til unge.

10. Hensættelse vedrørende særligt ungdomsboligbidrag til ommærkede almene boliger (ommærkningsbidrag)

Der kan ydes støtte til et ungdomsboligbidrag i ommærkede almene boliger benævnt ommærkningsbidrag.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsfaktor.

14.54.61. Hensættelse vedrørende forsøg i det almene boligbyggeri

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende § 14.51.61. Forsøg i det almene boligbyggeri

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	2,6	-2,6	-	-	-	-	-
10. Hensættelse vedrørende forsøg mv. i det almene boligbyggeri							
Udgift	2,6	-2,6	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	2,6	-2,6	-	-	-	-	-

10. Hensættelse vedrørende forsøg mv. i det almene boligbyggeri

På kontoen afholdes udgifter til afgivne tilsagn om støtte til igangsættelse, formidling og evaluering af forsøg i det almene nybyggeri og i det eksisterende byggeri.

14.54.62. Hensættelse vedrørende energibesparelser i den almene boligsektor

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende § 14.51.62. Energibesparelser i den almene boligsektor.

10. Hensættelse vedrørende energihandlingsplaner, energiforsøg og vejledning i den almene boligsektor

På kontoen afholdes udgifter til afgivne tilsagn om støtte til energihandlingsplaner, energiforsøg og vejledning i den almene boligsektor.

20. Hensættelse vedrørende energisparepulje i den almene sektor

På kontoen afholdes udgifter til afgivne tilsagn om støtte til energihandlingsplaner, energiforsøg og vejledning i den almene boligsektor.

14.55. Hensættelse vedrørende privat boligbyggeri

På dette aktivitetsområde konteres hensættelser til støttekonti vedrørende privat boligbyggeri, § 14.52. Privat boligbyggeri.

I henhold til Finansministeriets vejledning om budgettering og regnskabsføring af tilsagnsordninger på tilskudsområdet foretages der reguleringer af hensættelserne.

Hensættelserne udgør de forpligtigelser, som staten har påtaget sig ved afgivelse af tilsagn om tilskud. Reguleringerne af hensættelseskonti vil derfor blive behandlet som lovbundne bevillinger.

En række af hensættelseskontiene er opgjort i nutidsværdi. Disse konti opskrives årligt med den anvendte diskonteringsrente. Bevilling og regnskab for diskontering foretages på § 37.71.01. Diskontering af tilsagnsordninger.

14.55.01. Hensættelse vedrørende støtte til andelsboliger

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende § 14.52.01. Støtte til andelsboliger.

10. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til andelsboliger med indekslån

Ydelsesstøtte betales til andelsboliger opført med tilsagn om støtte fra 1990 til 1998 og finansieret med indekslån (IS 35). Støtten udgør et beløb svarende til den del af indekslånets samlede ydelse inkl. bidrag, som ikke betales af beboerne eller den kommunale støtte på 10 pct. af lånets samlede renter og bidrag.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente. Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2035.

20. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til andelsboliger finansieret efter 1.1.1999

Staten betaler ydelsesstøtte svarende til 67 pct. af den samlede ydelsesstøtte til andelsboliger med tilsagn 1999 til 2001 finansieret med nominallån.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2036.

14.55.05. Hensættelse vedrørende støtte til friplejeboliger

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende § 14.52.05. Støtte til friplejeboliger.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-12,1	-4,7	-	-	-	-	-
15. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til friplejeboliger, tilsagn efter 1. juli 2009							
Udgift	-12,1	-4,7	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-12,1	-4,7	-	-	-	-	-

10. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til friplejeboliger

I henhold til lov om friplejeboliger, jf. LB nr. 897 af 17. august 2011, kan der med virkning fra 1. februar 2007 gives tilsagn om ydelsesstøtte til etablering af friplejeboliger. Kontoen omfatter tilsagn i perioden 1. februar 2007 - 30. juni 2009.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetaling af ydelsesstøtte til et lån finder sted over en periode på 30 år efter finansieringen.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2042.

15. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til friplejeboliger, tilsagn efter 1. juli 2009

I henhold til lov om friplejeboliger, jf. LB nr. 897 af 17. august 2011, kan der med virkning fra 1. februar 2007 gives tilsagn om ydelsesstøtte til etablering af friplejeboliger. Kontoen omfatter tilsagn efter 1. juli 2009.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetaling af ydelsesstøtte til et lån finder sted over en periode på 30 år efter finansieringen.

14.55.06. Hensættelse vedrørende tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til friplejeboliger

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende § 14.52.06. Tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til friplejeboliger.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-0,2	-1,1	-	-	-	-	-
10. Hensættelse vedrørende tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til friplejeboliger							
Udgift	-0,2	-1,1	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-0,2	-1,1	-	-	-	-	-

10. Hensættelse vedrørende tilskud til indretning af servicearealer i tilknytning til friplejeboliger

I henhold til lov om friplejeboliger, jf. LB nr. 897 af 17. august 2011, kan der med virkning fra 1. februar 2007 gives tilsagn om tilskud til indretning af servicearealer, der ved nybyggeri eller ombygning indrettes i umiddelbar tilknytning til såvel nyetablerede som eksisterende friplejeboliger.

Udbetaling af tilskud til servicearealer finder som oftest sted inden fire år efter, at der er givet tilsagn om støtte.

14.55.11. Hensættelse vedrørende rentesikring til andelsboliger

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende tidligere § 08.42.11. Rentesikring til andelsboliger, jf. finanslov for 2002.

10. Hensættelse vedrørende rentesikring til andelsboliger

Rentesikringen ydes til nedbringelse af renteudgifterne i andelsboliger opført med tilsagn før 1. april 1982. Den årlige rentesikring aftrappes gradvist ved, at afdelingens egenbetaling årligt forhøjes med 75 pct. af den mindste stigning af stigningerne i priserne og lønningerne.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2015.

14.55.12. Hensættelse vedrørende rentebidrag til andelsboliger

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende tidligere § 14.52.12. Rentebidrag til andelsboliger, jf. finanslov for 2013.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-	40,2	-	-	-	-	-
Indtægtsbevilling	-	1,6	-	-	-	-	-
10. Hensættelse vedrørende rentebidrag til andelsboliger							
Udgift	-	40,2	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	-	40,2	-	-	-	-	-
Indtægt	-	1,6	-	-	-	-	-
21. Andre driftsindtægter	-	1,6	-	-	-	-	-

10. Hensættelse vedrørende rentebidrag til andelsboliger

Rentebidrag ydes til andelsboliger, som er opført med tilsagn om støtte efter kapitel 10 i lov om boligbyggeri, jf. LB nr. 903 af 18. august 2011, indtil 31. december 1989. Rentebidrag dækker udgiften til forrentning af indeksslån samt til administrations- og reservefondsbidrag.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2016.

14.55.21. Hensættelse vedrørende refusion vedrørende kommunal anvisningsret

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende § 14.52.21. Refusion vedrørende kommunal anvisningsret.

10. Hensættelse vedrørende refusion vedrørende kommunal anvisningsret til private udlejningsejendomme

I kommuner, hvor der er truffet beslutning om kombineret udlejning, kan kommunen indgå aftaler med ejere om erhvervelse af anvisningsret i private udlejningsejendomme med en godtgørelse.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ske i tilsagnsåret eller året efter.

14.55.22. Hensættelse vedrørende boligsparekontrakter

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringen af hensættelse vedrørende tidligere § 08.37.23. Boligsparekontrakter, jf. finanslov for 2002.

10. Hensættelse vedrørende præmiering af boligsparekontrakter

I perioden frem til 31. december 1993 kunne der tegnes boligsparekontrakter, hvortil der tilskrives en statspræmie på 4 pct. p.a., hvis boligopsparingen bliver anvendt til boligformål. Hensættelsen vedrører denne statspræmie.

Udbetalingerne på kontoen forventes at finde sted til mindst 2020.

14.55.62. Hensættelse vedrørende energibesparelser i den private boligsektor

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende § 14.52.62. Energibesparelser i den private boligsektor.

10. Hensættelse vedrørende støtte til energirenoveringer

På kontoen afholdes udgifter til afgivne tilsagn om støtte til energirenoveringer.

14.56. Hensættelser vedrørende byfornyelse

På dette aktivitetsområde konteres hensættelser til støttekonti vedrørende byfornyelse, § 14.53. Byfornyelse.

I henhold til Finansministeriets vejledning om budgettering og regnskabsføring af tilsagnsordninger på tilskudsområdet foretages der reguleringer af hensættelserne.

Hensættelserne udgør de forpligtigelser, som staten har påtaget sig ved afgivelse af tilsagn om tilskud. Reguleringerne af hensættelseskonti vil derfor blive behandlet som lovbundne bevillinger.

En række af hensættelseskontiene er opgjort i nutidsværdi. Disse konti opskrives årligt med den anvendte diskonteringsrente. Bevilling og regnskab for diskontering foretages på § 37.71.01. Diskontering af tilsagnsordninger.

14.56.01. Hensættelse vedrørende byfornyelse

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende § 14.53.01.11. Forbedringstilskud til udlejningsboliger, Statens Administration, tidligere § 08.43.01.20. Forbedringstilskud - tilsagn før 2001, Statens Administration, jf. finanslov for 2004, § 15.53.01.13. Engangstilskud til udlejningsboliger, Statens Administration, jf. finanslov for 2008, § 15.53.01.15. Forbedringstilskud til andelsboliger, Statens Administration, jf. finanslov for 2011, § 14.53.01.21. Refusion af byfornyesudgifter, Statens Administration, § 14.53.01.31. Kontant betaling af byfornyesestab, Statens Administration. 08.43.03.20. Kontant betaling af byfornyesestab - tilsagn før 2001, Statens Administration, jf. finanslov for 2002 § 14.53.01.41. Refusion af byfornyesudgifter, Statens Administration, § 14.53.01.42. Refusion af udgifter til områdefornyelse, Statens Administration og § 14.53.01.71. Ydelsesbidrag til forbedringsarbejder, Statens Administration.

11. Hensættelse vedrørende forbedringstilskud til udlejningsboliger

Forbedringstilskud til udlejningsboliger ydes til udlejningsboliger med tilsagn fra og med 1. januar 2001. Forbedringstilskud svarer til forskellen på beboerbetalingen og 97-100 pct. af ydelsen på et 30-årigt fastforrentet skyggelån.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente. Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2030.

12. Hensættelse vedrørende forbedringstilskud - tilsagn før 2001 (overgangsordning)

Forbedringstilskud - tilsagn før 2001 ydes til udlejningsejendomme med tilsagn før 1. januar 2001, der finansieres efter bestemmelserne om forbedringstilskud.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2025.

13. Hensættelse vedrørende engangstilskud til udlejningsboliger

Engangstilskud til udlejningsboliger ydes til udlejningsboliger med tilsagn fra og med 1. januar 2001.

Engangstilskud beregnes som nutidsværdien af et løbende forbedringstilskud.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre senest i 2013.

15. Hensættelse vedrørende forbedringstilskud til andelsboliger

Forbedringstilskud til andelsboliger ydes til andelsboliger med tilsagn fra og med 1. januar 2001.

Forbedringstilskud svarer til forskellen på beboerbetalingen og 97-100 pct. af ydelsen på et 30-årigt fastforrentet skyggelån.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2038.

21. Hensættelse vedrørende refusion af byfornyesudgifter

Refusion af byfornyesudgifter ydes til generelle refusionsudgifter. Udbetalingerne vedrører tidligere afgivne tilsagn, der betales kontant.

Udbetalingerne af refusionen finder typisk sted i op til fem år efter tilsagnsåret. For tilsagn, der gives i 2014, vil der således være udbetaling til og med 2019.

31. Hensættelse vedrørende kontant betaling af byfornyelsestab

Kontant betaling af byfornyelsestab ydes til tabsgivende udgifter med tilsagn fra og med 1. januar 2001. Udbetalingerne vedrører tidligere afgivne tilsagn, der betales kontant.

Udbetalingerne af refusionen finder typisk sted i op til fem år efter tilsagnsåret. For tilsagn, der gives i 2014, vil der således være udbetalinger til og med 2019.

32. Hensættelse vedrørende kontant betaling af byfornyelsestab - tilsagn før 2001 (overgangsordning)

Kontant betaling af byfornyelsestab - tilsagn før 2001 ydes til tabsgivende udgifter med tilsagn før 1. januar 2001, som finansieres i 2001 eller et følgende år.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2016.

71. Hensættelse vedrørende ydelsesbidrag til forbedringsarbejder

Ydelsesbidrag til forbedringsudgifter ydes til værdiforøgende udgifter med tilsagn før 1. januar 2001, der finansieres som 30-årige nominallån.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente. Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2026.

14.56.02. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til forbedringsarbejder

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende tidligere § 14.53.02. Ydelsesstøtte til forbedringsarbejder, jf. finanslov for 2013.

10. Hensættelse vedrørende ydelsesstøtte til forbedringsarbejder og tab samt ydelsesbidrag til tab

Ydelsesstøtte ydes til ombygningsarbejder med tilsagn i perioden 1. januar 1990 til 30. juni 1999. Staten giver ydelsesstøtte til ombygningsarbejder, der er finansieret med indekslån (IS 35 lån).

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2035.

14.56.03. Hensættelse vedrørende tilskud til aftalt boligforbedring og privat byfornyelse

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende tidligere § 14.53.03. Tilskud til aftalt boligforbedring og privat byfornyelse, jf. finanslov for 2012.

10. Hensættelse vedrørende tilskud til privat byfornyelse

Staten yder tilskud til nedsættelse af de aftalte lejeforhøjelser, hvortil der er givet tilsagn til ombygningen efter reglerne for privat byfornyelse.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Da tilsagn efter lov om privat byfornyelse er uden udløbsdato, kan der ikke med sikkerhed angives et årstal, hvor udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre. Der vil være udbetalinger mindst frem til 2024, idet der er udbetaling på et tilsagn i 15 år efter, at støtteudbetalingen påbegyndes.

30. Hensættelse vedrørende tilskud til aftalt boligforbedring

Staten yder støtte til den forhøjelse af huslejen/boligudgiften, som følger af investeringen. Tilskuddet kan højst udgøre 10.000 kr. årligt pr. bolig.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2025, idet der er udbetaling på et tilsagn i 15 år efter, at støtteudbetalingen påbegyndes.

14.56.04. Hensættelse vedrørende rentesikring til sanering

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende tidligere § 14.53.04. Rentesikring til sanering, jf. finanslov for 2013.

10. Hensættelse vedrørende rentesikring til sanering

Rentesikringen ydes til ombygning, forbedring eller istandsættelse af ejendomme omfattet af en saneringsplan godkendt før 1. juli 1983. Rentesikring ydes efter samme retningslinjer som for almene boligafdelinger.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagekonteringsrente. Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2036.

14.56.06. Hensættelse vedrørende rente- og afdragsbidrag til forbedringsarbejder

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelser vedrørende tidligere § 14.53.06. Rente- og afdragsbidrag til forbedringsarbejder, jf. finanslov for 2013.

10. Hensættelse vedrørende rentebidrag til forbedringsarbejder

Rentebidrag ydes til ombygninger med hovedtilsagn før 1. januar 1990 efter lov om byfornyelse og boligforbedring. Rentebidraget dækker rentebetalinger på de indekslån (IS 20 hhv. IS 35 lån), som finansierer den værdiforøgende ombygningsudgift og ombygningstab.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2036.

20. Hensættelse vedrørende afdragsbidrag til forbedringsarbejder

Afdragsbidrag ydes til ombygninger med hovedtilsagn før 1. januar 1990 efter lov om byfornyelse og boligforbedring. Kommunen og staten betaler hver halvdel af afdraget på de indekslån (IS 20 hhv. IS 35 lån), som finansierer ombygningstab.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2036.

14.56.08. Hensættelse vedrørende bygningsfornyelse i særlig kvarterløftsindsats (FL 2000)

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende tidligere § 15.53.16. Byfornyelse i særlig kvarterløftsindsats (FL 2000), jf. finanslov for 2005.

10. Hensættelse vedrørende bygningsfornyelse i særlig kvarterløftsindsats

Hensættelsen omfatter støtte til bygningsfornyelse i særlig kvarterløftsindsats. Støtten stammer fra en særlig pulje, der blev givet i 2000.

Udbetalingerne forventes at ophøre i 2024.

14.56.09. Hensættelse vedrørende målrettet byfornyelsesindsats i særligt belastede byområder

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringen af hensættelse vedrørende tidligere § 15.53.05. Målrettet byfornyelsesindsats i særligt belastede byområder, jf. finanslov for 2007.

10. Hensættelse vedrørende målrettet byfornyelsesindsats i særligt belastede byområder

Hensættelsen vedrører støtte til en særlig byfornyelsesindsats i belastede byområder. Støtten stammer fra en særlig pulje, der blev givet i 2004.

Udbetalingerne på kontoen forventes at ophøre i 2014.

14.56.10. Hensættelse vedrørende støtte til styrket indsats i udkantsområderne

Kontoen er nyoprettet.

På kontoen oppebæres indtægter og udgifter som følge af reguleringer af hensættelser vedrørende § 14.71.04. Støtte til styrket indsats i udkantsområderne.

20. Hensættelse vedrørende tilskud til nedrivning og istandsættelse af boliger og bygninger i landdistrikterne

På kontoen afholdes udgifter til afgivne tilsagn om tilskud til nedrivning og istandsættelse af boliger og bygninger i landdistrikter.

14.56.11. Hensættelse vedrørende oplysning og vejledning vedrørende byfornyelse og boliger

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende § 14.53.11. Oplysning og vejledning vedrørende byfornyelse og boliger.

10. Hensættelse vedrørende oplysning og vejledning

På kontoen afholdes udgifter til afgivne tilsagn om støtte vedrørende oplysning og vejledning hhv. indsamling af data om fornyelse og forbedring af byer og boliger.

14.56.12. Hensættelse vedrørende udredning og forsøg vedrørende byfornyelse

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende § 14.53.12. Udredning og forsøg vedrørende byfornyelse.

10. Hensættelse vedrørende udredning og forsøg

På kontoen afholdes udgifter til afgivne tilsagn om støtte til udredning og forsøg vedrørende byfornyelse.

14.56.21. Hensættelse vedrørende byfornyelsestilskud

På kontoen oppebæres indtægter og afholdes udgifter som følge af reguleringer af hensættelse vedrørende § 14.53.01.41. Refusion af byfornyelsesudgifter, Statens Administration, § 14.53.01.42. Refusion af udgifter til områdefornyelse, Statens Administration, § 14.53.01.43. Indfasningsstøtte til forbedringsarbejder, Statens Administration, § 14.53.01.44. Støtte til vedligeholdelsesudgifter, Statens Administration, § 14.53.01.45. Kontant tilskud til ejer- og andelsboliger, Statens Administration og § 14.53.01.46. Erstatninger vedrørende påbud vedrørende sundheds- og brandfare, Statens Administration.

41. Hensættelse vedrørende refusion af byfornyelsesudgifter

Refusion af byfornyelsesudgifter ydes som kontante tilskud til private udlejningsejendomme med tilsagn fra og med 1. januar 2004.

42. Hensættelse vedrørende refusion af udgifter til områdefornyelse

Refusion af udgifter til områdefornyelse ydes som kontante tilskud med tilsagn fra og med 1. januar 2004 til aktiviteter i relevante indsatsområder.

43. Hensættelse vedrørende indfasningsstøtte til forbedringsarbejder

Indfasningsstøtte ydes til private udlejningsboliger med tilsagn fra og med 1. januar 2004.

Hensættelsen er opgjort i nutidsværdi svarende til, at tilskuddet kunne være udbetalt som et engangstilskud. Hensættelsen opskrives derfor årligt med den anvendte tilbagediskonteringsrente.

44. Hensættelse vedrørende støtte til vedligeholdelsesudgifter

Støtte til vedligeholdelsesudgifter ydes som kontant tilskud til private udlejningsboliger med tilsagn fra og med 1. januar 2004.

45. Hensættelse vedrørende kontant tilskud til ejer- og andelsboliger

Kontoen omfatter kontante tilskud til ejer- og andelsboliger med tilsagn fra og med 1. januar 2004.

46. Hensættelse vedrørende erstatninger vedrørende påbud vedrørende sundheds- og brandfare

Kontoen omfatter refusion af udgifter til erstatning vedrørende påbudte foranstaltninger med tilsagn fra og med 1. juli 2008. For tilsagn givet i 2015 forventes udbetalingerne at finde sted senest i 2020.

Indsatser vedrørende byer

14.61. Indsatser vedrørende byer

Fra aktivitetsområdet afholdes udgifter til støtte for initiativer, der skal fremme beskæftigelsen og forebygge kriminalitet for blandt andet flygtninge, indvandrere og efterkommere i socialt belastede boligområder.

14.61.01. Forebyggelse af kriminalitet mv. i socialt udsatte boligområder (tekstanm. 1 og 101) (Reservationsbev.)

På kontoen afholdes udgifter til forebyggelse af kriminalitet i de socialt udsatte boligområder.

Som led i udmøntningen af satspuljen for 2010 er der afsat 8,0 mio. kr. i hvert af årene 2010-2013 til en integrationsindsats for nydanske børn og unge i udsatte boligområder.

Pr. 1. januar 2014 ændres regnskabsprincip for § 14.61.01.10. Bevillingen vil herefter blive håndteret efter principperne for tilsagnsordningerne på tilskudsområdet.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.9	En del af projekterne vil evt. blive gennemført direkte af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. I den forbindelse kan der overføres midler til § 14.11.01. Departementet.
BV 2.2.9	Der er adgang til at overføre bevillinger mellem hovedkontiene § 14.61.01., § 14.61.02., § 14.61.03. og § 14.61.04.
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.
BV 2.2.13	Der kan træffes afgørelse om forskudsvis udbetaling af tilskud, hvis det skønnes nødvendigt for at sikre projektet, eller hvor det forekommer administrativt mere enkelt og økonomisk forsvarligt.
BV 2.10.5	Der er adgang til at anvende op til 3 pct. af bevillingen til afholdelse af udgifter i forbindelse med administration af projekterne, aktiviteterne mv., heraf højst 2/3 som lønsum og maksimalt svarende til den faktiske udgift. Der er i forbindelse hermed adgang til overførsel af bevilling til § 14.11.01. Departementet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	10,6	-9,1	-	-	-	-	-
10. Forebyggelse af kriminalitet i socialt udsatte boligområder							
Udgift	10,6	-9,1	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	0,5	-0,1	-	-	-	-	-
43. Interne statslige overførselsudgifter	0,2	0,3	-	-	-	-	-
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	9,9	-9,3	-	-	-	-	-

Videreførelsesoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	19,3
I alt	19,3

Bemærkninger: Videreførselsbeholdningen nedskrives i forbindelse med bevillingsafregningen for 2014 med hhv. 1,7 mio. kr. som følge af omprioritering i forbindelse med satspuljeaftalen for 2014 og 7,2 mio. kr. som følge af ændret regnskabsprincip .

10. Forebyggelse af kriminalitet i socialt udsatte boligområder

På kontoen afholdes udgifter til en integrationsindsats for nydanske børn og unge i udsatte boligområder. Formålet er at modvirke social marginalisering af disse unge og forøge deres mulighed for at blive velintegrerede borgere. Som led i indsatsen kan der bl.a. iværksættes en styrket helhedsorienteret gadeplansindsats og en styrket indsats over for traumatiserede børn og unge. Der reserveres desuden midler fra puljen til en særlig hotspot indsats og en indsats til akut opståede problemer i særligt udsatte boligområder.

14.61.02. Etablering og styrkelse af særlig lokal beskæftigelsesindsats i kvarterløftområder mv. rettet mod flygtninge og indvandrere (tekstanm. 1 og 101) (Reservationsbev.)

På kontoen afholdes udgifter til etablering og styrkelse af en særlig lokalbaseret beskæftigelsesindsats i de eksisterende kvarterløftområder og andre byområder med tilsvarende sociale og beskæftigelsesmæssige problemer.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.9	Der er adgang til at overføre bevillinger mellem hovedkontiene § 14.61.01., § 14.61.02., § 14.61.03. og § 14.61.04.
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.
BV 2.2.13	Der kan træffes afgørelse om forskudsvis udbetaling af tilskud, hvis det skønnes nødvendigt for at sikre projektet, eller hvor det forekommer administrativt mere enkelt og økonomisk forsvarligt.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	1,7	-0,8	-	-	-	-	-
10. Etablering og styrkelse af særlig lokal beskæftigelsesindsats i kvarterløftområder mv. rettet mod flygtninge og indvandrere							
Udgift	1,7	-0,8	-	-	-	-	-
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	1,7	-0,8	-	-	-	-	-

14.61.03. Indsats vedrørende socialt belastede områder (tekstanm. 1 og 101) (Reservationsbev.)

Indsatsen skal rettes mod beskæftigelsesfremmende initiativer og integration af tosprogede børn og unge i de mest socialt belastede by- og boligområder samt styrkelse af frivillighedsarbejdet i disse områder. Endvidere skal indsatsen rettes mod kriminalitet, og der skal gennemføres forsøg med belastede skoler i udsatte by- og boligområder.

Pr. 1. januar 2014 ændres regnskabsprincip for § 14.61.03.20. og § 14.61.03.30. Bevillingen vil herefter blive håndteret efter principperne for tilsagnsordningerne på tilskudsområdet.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.9	En del af projekterne vil evt. blive gennemført direkte af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. I den forbindelse kan der overføres midler til § 14.11.01. Departementet.
BV 2.2.9	Der er adgang til at overføre bevillinger mellem hovedkontiene § 14.61.01., § 14.61.02., § 14.61.03. og § 14.61.04.
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.
BV 2.2.13	Der kan træffes afgørelse om forskudsvis udbetaling af tilskud, hvis det skønnes nødvendigt for at sikre projektet, eller hvor det forekommer administrativt mere enkelt og økonomisk forsvarligt.
BV 2.10.5	Der er adgang til at anvende op til 3 pct. af bevillingen til afholdelse af udgifter i forbindelse med administration af projekterne, aktiviteterne mv., heraf højst 2/3 som lønsum og maksimalt svarende til den faktiske udgift. Der er i forbindelse hermed adgang til overførsel af bevilling til § 14.11.01. Departementet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	0,7	-0,4	-	-	-	-	-
20. Styrkelse af frivillighedsarbejdet i de mest socialt belastede områder							
Udgift	0,7	-0,2	-	-	-	-	-
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	0,7	-0,2	-	-	-	-	-
30. Indsats mod kriminalitet og forsøg med belastede skoler							
Udgift	-	-0,2	-	-	-	-	-
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	-	-0,2	-	-	-	-	-

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	0,2
I alt	0,2

Bemærkninger: Videreførselsbeholdningen skal nedskrives med 0,3 mio. kr. som følge af ændret regnskabsprincip.

20. Styrkelse af frivillighedsarbejdet i de mest socialt belastede områder

På kontoen afholdes udgifter til styrkelse af frivilligt socialt arbejde i socialt belastede områder gennem information og rådgivning om frivilligt socialt arbejde.

Der kan ydes støtte til projekter, hvis formål er at inddrage borgere i og omkring de socialt belastede områder i det frivillige arbejde. Projekterne skal bidrage til opbygning af det lokale samfund, således at områderne og borgere, der bor dér, bliver en del af det omgivende samfund.

30. Indsats mod kriminalitet og forsøg med belastede skoler

På kontoen afholdes udgifter til initiativer, hvis formål er at skabe øget tryghed for beboere i udsatte boligområder.

På kontoen afholdes udgifter til NGO "GAM3" med det formål at skabe øget tryghed for beboere i udsatte boligområder.

14.61.04. Bypolitiske initiativer (tekstanm. 1 og 101) (Reservationsbev.)

På kontoen afholdes udgifter til videreførelse af boligsociale aktiviteter.

På kontoen afholdes udgifter til støtte for lokale partnerskaber og samarbejdskontrakter om helhedsplaner for belastede by- og boligområder.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.9	En del af projekterne vil evt. blive gennemført direkte af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. I den forbindelse kan der overføres midler til § 14.11.01. Departementet.
BV 2.2.9	Der er adgang til at overføre bevillinger mellem hovedkontiene § 14.61.01., § 14.61.02., § 14.61.03. og § 14.61.04.
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.
BV 2.2.13	Der kan træffes afgørelse om forskudsvis udbetaling af tilskud, hvis det skønnes nødvendigt for at sikre projektet, eller hvor det forekommer administrativt mere enkelt og økonomisk forsvarligt.
BV 2.10.5	Der er adgang til at anvende op til 3 pct. af bevillingen til afholdelse af udgifter i forbindelse med administration af projekterne, aktiviteterne mv., heraf højst 2/3 som lønsum og maksimalt svarende til den faktiske udgift. Der er i forbindelse hermed adgang til overførsel af bevilling til § 14.11.01. Departementet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	0,4	-	-	-	-	-	-
10. Udmøntning af Byudvalgets forslag mv.							
Udgift	0,0	-	-	-	-	-	-
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	0,0	-	-	-	-	-	-
30. Byer for alle - lokale integrationshandlingsplaner mv.							
Udgift	0,0	-	-	-	-	-	-
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	0,0	-	-	-	-	-	-

40. Byudviklingspuljen

Udgift	0,5	-	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	0,5	-	-	-	-	-	-

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	1,7
I alt	1,7

10. Udmøntning af Byudvalgets forslag mv.

Ordnungen er ophørt.

40. Byudviklingspuljen

På kontoen afholdes udgifter til Byudviklingspulje til fremme af lokale bæredygtige samarbejdsprojekter om social integration og byudvikling. Formålet er at styrke en helhedsorienteret indsats i by- og boligområder, der har særligt behov for øget social integration og for at sikre en positiv udvikling i områderne. Puljen anvendes til projekter, der inddrager lokale aktører, dvs. beboere, erhvervsliv, kulturliv, organisationer mv. samt til projekter, der styrker vidensgrundlaget eller formidler viden vedr. social integration og byudvikling.

14.61.05. Etablering af lokale integrationspartnerskaber (tekstann. 1 og 101) (Reservationsbev.)

På kontoen afholdes udgifter til styrkelsen af kommunernes integrationsindsats, hvor der inden for beskæftigelsesområdet etableres forsøgsordning med lokale integrationspartnerskaber. Det overordnede sigte er at udvikle og afprøve nye redskaber, der kan effektivisere den lokale integrationsindsats.

På forslaget til finanslov for 2012 er underkonto § 14.61.05.20. Lokale partnerskaber flyttet til § 18.32.26. Særlig indsats for børn og unge.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.9	En del af projekterne vil evt. blive gennemført direkte af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. I den forbindelse kan der overføres midler til § 14.11.01. Departementet.
BV 2.2.11	Tilskud gives som tilsagn.
BV 2.2.13	Der kan træffes afgørelse om forskudsvis udbetaling af tilskud, hvis det skønnes nødvendigt for at sikre projektet, eller hvor det forekommer administrativt mere enkelt og økonomisk forsvarligt.
BV 2.10.5	Der er adgang til at anvende op til 3 pct. af bevillingen til afholdelse af udgifter i forbindelse med administration af projekterne, aktiviteterne mv., heraf højst 2/3 som lønsom og maksimalt svarende til den faktiske udgift. Der er i forbindelse hermed adgang til overførsel af bevilling til § 14.11.01. Departementet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-0,4	-	-	-	-	-	-
10. Etablering af lokale integrationspartnerskaber							
Udgift	-0,4	-	-	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	0,0	-	-	-	-	-	-
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	-0,4	-	-	-	-	-	-

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	4,1
I alt	4,1

Bemærkninger: Videreførselsbeholdningen nedskrives i forbindelse med bevillingsafregningen for 2014 med 4,1 mio. kr. som følge af omprioritering i forbindelse med satspuljeaftalen for 2014.

14.61.06. Udmøntning af Byudvalgets forslag mv. (tekstanm. 1 og 101) (Reservationsbev.)*Videreførselsoversigt:*

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	0,2
I alt	0,2

Bemærkninger: Videreførselsbeholdningen nedskrives i forbindelse med bevillingsafregningen for 2014 med 0,2 mio. kr. som følge af omprioritering i forbindelse med satspuljeaftalen for 2014.

Indsatser vedrørende landdistrikter

14.71. Indsats vedrørende landdistrikter

Aktivitetsområdet vedrører tilrettelæggelse og administration af dele af politikken for EU-medfinansierede støtteordninger til udvikling af landdistrikterne for så vidt angår de lokale aktionsgrupper, jf. lov nr. 316 af 31. marts 2007 om støtte til udvikling af landdistrikterne (landdistriktsloven) og dele af politikken for EU-medfinansierede støtteordninger inden for fiskeri- og akvakultursektoren for så vidt angår de lokale aktionsgrupper, jf. lov nr. 1552 af 20. december 2006 om udvikling af fiskeri- og akvakultursektoren for programperioden 2007-2013. Herudover ydes der fra aktivitetsområdet støtte til fremme af udviklingen i landdistrikter og små ø-samfund. Endelig ydes der gennem puljer støtte til virksomhedsforsøg og opprioritering af det fysiske miljø i landdistrikter.

Nedrivning og istandsættelse af boliger og bygninger i landdistrikter

Kommunerne kan træffe beslutning om nedrivning og istandsættelse af dårligt vedligeholdte boliger på landet. Kommunerne kan med statslig refusion afholde udgifter vedrørende istandsættelse af beboelse, nedrivning af beboelse, opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på istandsættelse eller nedrivning samt fjernelse af skrot og affald på ejendomme i byer med færre end 3.000 indbyggere eller i det åbne land. Der ydes endvidere statslig refusion til kommunale udgifter vedrørende støtte til nedrivning af tomme erhvervsbygninger beliggende i byer med færre end 3.000 indbyggere.

14.71.01. Støtte til udvikling af landdistrikterne under Landdistriktsprogrammet

(Reservationsbev.)

Da NaturErhvervstyrelsen under Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri, i henhold til Serviceaftale, fortsat administrerer både projekttilskud og tilskud til drift af de lokale aktionsgrupper gennem afholdelse af udgifter til tilskud samt opbevaring af den tilhørende EU-refusion, overføres den statslige andel (nettobevillingen) til Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri ved anvendelse af standardkontiene 33 og 43.

På hovedkontoen er optaget en årlig nettobevilling, der overføres til § 24.23.03.49. Arbejdspladser og attraktive levevilkår i landdistrikterne.

Ved udgangen af 2013 blev der indgået en politisk aftale mellem regeringen (SRSF), Venstre og Det Konservative Folkeparti for landdistriktsprogrammet 2014-2015. Af aftalen fremgår det, at der afsættes 14,0 mio. kr. til indsatsen via de lokale aktionsgrupper i 2014 og 94,2 mio. kr. 2015. Ordninger under landdistriktsprogrammet er teknisk videreført for 2016 og frem, med udgangspunkt i programperioden 2007-2013, indtil den nye politiske aftale for programperioden 2016-2020 foreligger. Det forventes, at et revideret programudkast for 2016-2020 foreligger i foråret 2015.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.10.2	Der er adgang til at forhøje udgiftsbevillingen med beløb, der svarer til merindtægter vedrørende interne statslige overførselsindtægter ud over det budgetterede.

BV 2.10.5	Der er under § 14.71.01. Støtte til udvikling af landdistrikterne under landdistriktsprogrammet adgang til via standardkontiene 33 og 43 at overføre midler til § 14.11.01. Departementet til dækning af særlige driftsudgifter, herunder lønudgifter, til evalueringer, administration, information samt etablering af tilskudsadministrative systemer.
BV 2.10.2	Der er under § 14.71.01. Støtte til udvikling af landdistrikterne under landdistriktsprogrammet adgang til via standardkontiene 33 og 43 at overføre midler fra og til § 24.23.03.49 og § 24.26.30.30, således at merindtægter på standardkonto 33 udover det budgetterede giver adgang til at afholde tilsvarende merudgifter.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	185,2	262,2	93,8	92,4	93,8	93,8	93,8
Indtægtsbevilling	146,1	219,5	51,6	75,3	51,6	51,6	51,6
10. Støtte til udvikling af landdistrikterne under Landdistriktsprogrammet							
Udgift	185,2	262,2	93,8	92,4	93,8	93,8	93,8
22. Andre ordinære driftsomkostninger	0,0	-	-	-	-	-	-
43. Interne statslige overførselsudgifter	185,2	262,2	93,8	94,2	93,8	93,8	93,8
49. Reserver og budgetregulering	-	-	-	-1,8	-	-	-
Indtægt	146,1	219,5	51,6	75,3	51,6	51,6	51,6
33. Interne statslige overførselsindtægter	146,1	219,5	51,6	75,3	51,6	51,6	51,6

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	55,0
I alt	55,0

Bemærkninger: Der er overført beholdning på 52,4 mio. kr. fra § 24.23.03.49. Arbejdspladser og attraktive levevilkår i landdistrikterne på baggrund af kongelig resolution af 3. oktober 2011 som led i overførslen af ressortansvaret for tilrettelæggelse og administration af politikken for tilskud til lokale aktionsgrupper til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter.

10. Støtte til udvikling af landdistrikterne under Landdistriktsprogrammet

Underkontoen omfatter udgifter og indtægter svarende til tilskudsordningen vedrørende projektilskud og tilskud til drift af de lokale aktionsgrupper, som i henhold til serviceaftale fortsat administreres af NaturErhvervstyrelsen. Ved anvendelse af standardkontiene 33 og 43 overføres den statslige andel (nettobevillingen) til § 24.23.03.49. Arbejdspladser og attraktive levevilkår i landdistrikterne, idet tilskudsadministrationen vedrørende landdistriktsprogrammet varetages af NaturErhvervstyrelsen. Der henvises i øvrigt til anmærkningerne til denne konto.

14.71.02. Støtte til udvikling af landdistrikterne under Fiskeriudviklingsprogrammet (Reservationsbev.)

Da NaturErhvervstyrelsen under Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri i henhold til Serviceaftale fortsat administrerer både projektilskud og tilskud til drift af de lokale aktionsgrupper gennem afholdelse af udgifter til tilskud samt oppebæring af den tilhørende EU-refusion, overføres den statslige andel (nettobevillingen) til Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri ved anvendelse af standardkontiene 33 og 43.

På hovedkontoen er optaget en årlig nettobevilling, der overføres til § 24.26.30.30. Tilskud til lokale aktionsgrupper.

Europa-Kommissionen har fremsat forslag om en ny Europæisk Hav- og Fiskerifond, som fra 2014 skal afløse den Europæiske Fiskerifond, hvilket ikke er fastlagt endnu. Den nye fond får et bredere anvendelsesområde. Anvendelsen i Danmark forudsætter et nyt EU-medfinansieret program for perioden 2014-2020. Bevillingen er videreført teknisk fra 2015 og frem, indtil beslutning om det nye program foreligger.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.10.2	Der er adgang til at forhøje udgiftsbevillingen med beløb, der svarer til merindtægter vedrørende interne statslige overførselsindtægter ud over det budgetterede.
BV 2.10.5	Der er under § 14.71.02. Støtte til udvikling af landdistrikterne under fiskeriudviklingsprogrammet adgang til via standardkontiene 33 og 43 at overføre midler til § 14.11.01. Departementet til dækning af særlige driftsudgifter, herunder lønudgifter, til evalueringer, administration, information samt etablering af tilskudsadministrative systemer.
BV 2.10.2	Der er under § 14.71.02. Støtte til udvikling af landdistrikterne under fiskeriudviklingsprogrammet adgang til via standardkontiene 33 og 43 at overføre midler fra og til § 24.23.03.49 og § 24.26.30.30, således at merindtægter på standardkonto 33 udover det budgetterede giver adgang til at afholde tilsvarende merudgifter.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	23,3	52,8	16,0	16,0	16,0	16,0	16,0
Indtægtsbevilling	13,4	38,4	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0
10. Støtte til udvikling af landdistrikterne under Fiskeriudviklingsprogrammet							
Udgift	23,3	52,8	16,0	16,0	16,0	16,0	16,0
43. Interne statslige overførselsudgifter	23,3	52,8	16,0	16,0	16,0	16,0	16,0
Indtægt	13,4	38,4	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0
33. Interne statslige overførselsindtægter	13,4	38,4	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0

Videreførelsesoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	0,7
I alt	0,7

Bemærkninger: Der er overført beholdning på 9,0 mio. kr. fra § 24.26.30.30. Tilskud til lokale aktionsgrupper på baggrund af kongelig resolution af 3. oktober 2011 som led i overførslen af ressortansvaret for tilrettelæggelse og administration af politikken for tilskud til lokale aktionsgrupper til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter.

10. Støtte til udvikling af landdistrikterne under Fiskeriudviklingsprogrammet

Underkontoen omfatter udgifter og indtægter svarende til tilskudsordningen vedrørende projekttilskud og tilskud til drift af de lokale aktionsgrupper, som i henhold til serviceaftale fortsat administreres af NaturErhvervstyrelsen. Ved anvendelse af standardkontiene 33 og 43 overføres den statslige andel (nettobevillingen) til § 24.26.30.30. Tilskud til lokale aktionsgrupper, idet tilskudsadministrationen vedrørende fiskeriudviklingsprogrammet varetages af NaturErhvervstyrelsen. Der henvises i øvrigt til anmærkningerne til denne konto.

14.71.03. Pulje til forsøgsvirksomhed i landdistrikterne (tekstanm. 101) (Reservationsbev.)

Over kontoen afholdes udgifter til tilskud til forsøgsprojekter, der skal fremme erhvervsudvikling, service, bosætning samt lokale kultur- og fritidsaktiviteter i landdistrikterne og de små ø-samfund.

Støtte til forsøgsprojekter i de små ø-samfund ydes i henhold til LB nr. 787 af 21. juni 2007 om ø-støtte, § 4. Støtte til forsøgsprojekter i de små ø-samfund kan ydes som tilskud eller som lån.

Puljen kan medfinansiere projekter under akse 3 i EU's landdistriktsprogram, såfremt projekterne falder ind under puljens formål.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.13	Tilskud kan forudbetales.
BV 2.2.11	Tilbagebetalte tilskud kan genanvendes.
BV 2.2.11	Tilskud kan afgives som tilsagn.
BV 2.10.2	Der kan oppebæres indtægter og afholdes udgifter gennem forhøjelse af udgiftsbevillingen med midler modtaget fra anden side, herunder f.eks. bidrag fra private eller fonde.
BV 2.10.2	Bevillingen kan på forslag til lov om tillægsbevilling forhøjes svarende til ydelser på udlån mv. administreret af Statens Administration.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	31,3	14,4	22,2	22,5	23,0	23,0	23,0
Indtægtsbevilling	0,1	-	-	-	-	-	-
10. Pulje til forsøgsvirksomhed i landdistrikterne og de små øsamfund							
Udgift	30,5	11,6	14,1	21,3	21,8	21,8	21,8
22. Andre ordinære driftsomkostninger	0,4	-	-	-	-	-	-
42. Overførselsudgifter til kommuner og regioner	0,1	-	-	-	-	-	-
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	28,3	10,9	14,1	21,3	21,8	21,8	21,8
54. Statslige udlån, tilgang	1,6	0,6	-	-	-	-	-
Indtægt	0,1	-	-	-	-	-	-
21. Andre driftsindtægter	0,1	-	-	-	-	-	-
20. Pulje til forsøgsvirksomhed i landdistrikterne og de små øsamfund, erhvervsstøtte							
Udgift	-0,4	-	7,0	-	-	-	-
22. Andre ordinære driftsomkostninger	0,0	-	-	-	-	-	-
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	-0,4	-	7,0	-	-	-	-
30. Støtte til ø-sekretariatet							
Udgift	1,2	2,8	1,1	1,2	1,2	1,2	1,2
46. Tilskud til anden virksomhed og investeringstilskud	1,2	2,8	1,1	1,2	1,2	1,2	1,2

Videreførselsoversigt:

Mio. kr.	Beholdning primo 2014
Øvrige beholdninger	7,8
I alt	7,8

10. Pulje til forsøgsvirksomhed i landdistrikterne og de små øsamfund

Der ydes tilskud til forsøgsprojekter, som skal fremme beskæftigelse, erhvervsudvikling, service, levevilkår, bosætning samt lokale kultur- og fritidsaktiviteter i landdistrikterne og de små ø-samfund. Der kan af puljen ydes støtte til Landdistrikternes Fællesråd samt, i henhold til årlig resultatkontrakt mellem Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter og Syddansk Universitet, til Institut for Forskning og Udvikling i Landdistrikterne (nu Center for Landdistriktsforskning), der er oprettet pr. 1. juli 2006. Herudover ydes der fra puljen tilskud til forsknings- og informationsprojekter, som belyser landdistrikternes udviklingsvilkår og informerer om udviklingsmulighederne i landdistrikterne, samt til publikationer mv. på landdistriktsområdet. Anmærknings-teksten er ændret på Forslag til Finanslov 2015, som følge af en sammenlægning af underkontiene § 14.71.03.10. Pulje til forsøgsvirksomhed i landdistrikterne og de små øsamfund og § 14.71.03.20. Pulje til forsøgsvirksomhed i landdistrikterne og de små øsamfund, erhvervsstøtte.

20. Pulje til forsøgsvirksomhed i landdistrikterne og de små øsamfund, erhvervsstøtte

Der ydes tilskud til forsøgsprojekter, der skal fremme erhvervsudvikling i landdistrikterne samt de små ø-samfund.

På finansloven for 2015 er der overført 0,1 mio. kr. årligt i perioden 2015-2018 til § 14.71.03.30. Støtte til ø-sekretariatet.

Underkontoen er på finansloven for 2015 lagt sammen med underkontoen § 14.71.03.10. Pulje til forsøgsvirksomhed i landdistrikterne og de små øsamfund.

30. Støtte til ø-sekretariatet

Der ydes tilskud til drift af ø-sekretariatet under Sammenslutningen af Danske Småøer, jf. LB nr. 787 af 21. juni 2007 om ø-støtte, § 4.

På finansloven for 2015 er bevillingen øget med 0,1 mio. kr. årligt i perioden 2015-2018, der er overført fra § 14.71.03.20. Pulje til forsøgsvirksomhed i landdistrikterne og de små øsamfund, erhvervsstøtte.

14.71.04. Støtte til styrket indsats i udkantsområderne (tekstanm. 2) (Reservationsbev.)

Lovgrundlaget for kontoens aktiviteter er lov om byfornyelse og udvikling af byen, jf. LB nr. 504 af 16. maj 2013.

Tilskud gives ved tilsagn. Til kontoen tilknyttes en hensættelseskonto 14.56.10. Hensættelse vedrørende støtte til styrket indsats i udkantsområderne.

Særlige bevillingsbestemmelser:

Regel der fraviges eller suppleres	Beskrivelse
BV 2.2.13	Tilskud kan forudbetales.
BV 2.2.11	Tilbagebetalte tilskud kan genanvendes.
BV 2.2.11	Tilskud kan afgives som tilsagn.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-	-	200,0	202,0	55,6	55,6	55,6
20. Tilskud til nedrivning og istandsættelse af boliger og bygninger i landdistrikterne, Statens Administration							
Udgift	-	-	200,0	202,0	55,6	55,6	55,6
42. Overførselsudgifter til kommuner og regioner	-	-	200,0	202,0	55,6	55,6	55,6

20. Tilskud til nedrivning og istandsættelse af boliger og bygninger i landdistrikterne, Statens Administration

Kontoen er oprettet som led i udmøntning af Aftale mellem regeringen (SRSF), Venstre, Dansk Folkeparti, Liberal Alliance og Det Konservative Folkeparti om mindsket grænsehandel, BoligJobordning og konkrete initiativer til øget vækst og beskæftigelse af - delaftale om Vækstplan DK af april 2013.

I medfør af lov om byfornyelse og udvikling af byer, jf. LB nr. 504 af 16. maj 2013 ydes tilskud til nedrivning og istandsættelse af boliger og bygninger i landdistrikter.

Der er afsat en årlig pulje i 2014 og 2015 på 200 mio. kr. (2014-pl) til kommunerne med henblik på en styrket indsats i de danske udkantsområder.

Som led i udmøntningen af Aftale om en vækstpakke af juni 2014, er der afsat en årlig pulje i perioden 2016-2020 på 55,0 mio. kr. (2014-pl) til kommunerne med henblik på en styrket indsats i de danske yderområder.

Den afsatte pulje anvendes til at styrke indsatsen for nedrivning og istandsættelse af dårligt vedligeholdte boliger på landet. Det vil sikre bedre muligheder for at løse problemer med faldefærdige huse og bidrage til en helhedsorienteret og fremadrettet indsats.

De statslige midler fordeles til kommunerne af ministeren for by, bolig og landdistrikter efter ansøgning. Der ydes statslig refusion på 60 pct. til kommunale udgifter vedrørende istandsættelse af beboelse, nedrivning af beboelse, opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på istandsættelse eller nedrivning samt fjernelse af skrot og affald på ejendomme i byer med færre end 3000 indbyggere eller i det åbne land. Endvidere ydes statslig refusion på 60 pct. til kommunale udgifter vedrørende støtte til nedrivning af tomme erhvervsbygninger beliggende i byer med færre end 3000 indbyggere.

14.71.77. Lån og garantier vedrørende landdistrikter mv.

Staten har ydet en række lån i landdistrikter og på de små øsamfund. På kontoen indbudgetteres indtægter som følge af afdrag på lån. Endvidere indbudgetteres tab på udlån (afskrivninger på uerholdelige beløb), herunder tab på overtagne panter efter afholdt tvangsauktion. Lån administreres af Statens Administration. Vedrørende Statens Administrations dispositionsrammer mv. for administration af hovedkontoen henvises til tekstanmærkning nr. 102 på § 7. Finansministeriet. I forbindelse med, at lån og garantier fra og med 2013 overflyttes fra § 7. Finansministeriet til de enkelte ressortministerier indeholder kontoen bevillinger overført fra § 7. Finansministeriet. Lån i landdistrikter og på de små øsamfund registreres på § 14.71.01.10. Støtte til udvikling af landdistrikterne under Landdistriktsprogrammet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Indtægtsbevilling	-	1,8	2,6	1,5	1,4	1,2	1,0
10. Afdrag og indfrielse på lån i landdistrikter og på de små øsamfund, Statens Administration							
Indtægt	-	1,8	2,6	1,5	1,4	1,2	1,0
55. Statslige udlån, afgang	-	1,8	2,6	1,5	1,4	1,2	1,0

10. Afdrag og indfrielse på lån i landdistrikter og på de små øsamfund, Statens Administration

Bevillingen vedrører udlån i landdistrikter og de små øsamfund. På kontoen registreres afdrag samt ekstraordinære indtægter og udgifter i forbindelse med de afgivne lån.

ad 28. og 29. Ekstraordinære indtægter og omkostninger.

På kontiene registreres diverse ekstraordinære indtægter og udgifter, bagateldifferencer, reguleringer vedr. tidligere år mv.

ad 55. Statslige udlån, afgang.

Ovennævnte skøn er foretaget på grundlag af prognose over udlån til landdistrikter mv. for ekstraordinære indfrielse og afdrag er skønnet foretaget på grundlag af tidligere års indgåede beløb.

14.71.78. Afskrivninger på lån vedrørende landdistrikter mv.

Staten har ydet en række lån og udstedt en række garantier til landdistrikter og de små øsamfund. På kontoen indbudgetteres tab på udlån (afskrivninger på uerholdelige beløb), herunder tab på overtagne panter efter afholdt tvangsauktion. Lån og garantier administreres af Statens Administration. Vedrørende Statens Administrations dispositionsrammer mv. for administration af hovedkontoen henvises til tekstanmærkning nr. 102 på § 7. Finansministeriet. I forbindelse med, at lån og garantier fra og med 2013 overflyttes fra § 7. Finansministeriet til de enkelte ressortministerier, indeholder kontoen bevillinger overført fra § 7. Finansministeriet.

Budgetspecifikation:

Mio. kr.	2012	2013	2014	F	2016	2017	2018
Udgiftsbevilling	-	0,2	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
30. Afskrivning af uerholdelige beløb, lån i landdistrikter og små øsamfund, Statens Administration							
Udgift	-	0,2	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
45. Tilskud til erhverv	-	0,2	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0

30. Afskrivning af uerholdelige beløb, lån i landdistrikter og små øsamfund, Statens Administration

Bevillingen vedrører udlån i landdistrikter og de små øsamfund. På kontoen registreres udgifter som følge af tab på udlån (afskrivninger på uerholdelige beløb), herunder tab på overtagne panter efter afholdt tvangsauktion. Ovennævnte skøn er foretaget på grundlag af de hidtidige erfaringer samt aktuelle konjunkturer. Da det er svært at forudse i hvilket omfang, der vil opstå tab i løbet af finansåret, er ovennævnte skøn behæftet med stor usikkerhed.

Anmærkninger til tekstanmærkninger

Dispositionsrammer mv.

Ad tekstanmærkning nr. 1.

Tekstanmærkningen giver hjemmel til, at tilbagebetalte tilskud i henhold til gældende tilbagebetalingsbestemmelser kan genanvendes under ordningerne.

Tekstanmærkningen er opført første gang på finanslov for 2001. Bortset fra justeringer i kontohenvisninger er tekstanmærkningen uændret.

Ad tekstanmærkning nr. 2.

Ministeren for by, bolig og landdistrikter bemyndiges til i 2015 at meddele tilsagn om statsstøtte til gennemførelse af byfornyelsesbeslutninger mv. i henhold til byfornyelsesloven inden for en samlet statslig udgiftsramme på netto 288,8 mio. kr. Inden for den samlede udgiftsramme bemyndiges ministeren for by, bolig og landdistrikter til at afholde indtil 5,0 mio. kr. til oplysning og vejledning efter lov om byfornyelse og udvikling af byer § 96, stk. 1-5, herunder indsamling af data om fornyelse og forbedring af byer og boliger. Udgiften afholdes inden for den samlede statslige udgiftsramme til byfornyelse, jf. § 14.53.11. Oplysning og vejledning vedrørende byfornyelse og boliger. Ministeren for by, bolig og landdistrikter bemyndiges til inden for den samlede udgiftsramme at afholde udgifter på indtil 10,0 mio. kr. til udredning og forsøg i overensstemmelse med lov om byfornyelse og udvikling af byer § 96, stk. 1-5, jf. § 14.53.12. Udredning og forsøg vedrørende byfornyelse. Ministeren for by, bolig og landdistrikter bemyndiges desuden til i 2015 at give tilsagn om refusion af kommunale udgifter til områdefornyelse inden for et beløb på 60,0 mio. kr. Udnyttet udgiftsramme ved udgangen af 2015 overføres til 2016.

Derudover bemyndiges ministeren for by, bolig og landdistrikter til i 2015 at meddele tilsagn om statsstøtte til gennemførelse af byfornyelsesbeslutninger mv. i henhold til byfornyelsesloven vedrørende nedrivning og istandsættelse af boliger og bygninger beliggende i byer med færre end 3.000 indbyggere indenfor en statslig udgiftsramme på 200 mio. kr., jf. § 14.71.04.

Tekstanmærkningen er opført første gang på finanslov for 1994, men ændres årligt.

Ad tekstanmærkning nr. 3.

Som led i udmøntning af Byudvalgets arbejde er etableret en ordning, der giver kommunerne mulighed for at erhverve anvisningsret i private udlejningsejendomme mod en godtgørelse.

Ordningen er frivillig, idet kommunerne inden for en ramme på 7,0 mio. kr. kan indgå aftaler med private udlejere om anvisningsret til et antal lejligheder (maksimalt 1/4 af lejlighederne i en ejendom) mod en godtgørelse, der udbetales dels som et engangsbeløb, der maksimalt kan udgøre 20 pct. af godtgørelsen, dels som den resterende godtgørelse, der udbetales, når anvisningsretten udnyttes.

Staten refunderer kommunernes udgifter efter regler fastsat i lov om kommunal anvisningsret.

Tekstanmærkningen er opført første gang på finanslov for 1994 og ændret senest på finanslov for 2011.

Materielle bestemmelser.

Ad tekstanmærkning nr. 100.

Tekstanmærkningen giver hjemmel til i begrænset omfang, og hvor det findes formålstjenligt, at kunne udbetale godtgørelse for tabt arbejdsfortjeneste, godtgørelse af rejseudgifter mv. til

medlemmer af nævn, råd og udvalg, der ikke på anden måde kan få dækket de pågældende omkostninger.

Baggrunden for tekstanmærkningen er, at Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter har behov for at kunne udbetale de pågældende ydelser til f.eks. medlemmer af ad hoc udvalg mv. i ministeriet.

Tekstanmærkningen er uændret.

Ad tekstanmærkning nr. 101.

Tekstanmærkningen giver ministeren for by, bolig og landdistrikter bemyndigelse til at fastsætte regler for administrationen af ministeriets tilskudsordninger, herunder for ydelse af tilskud, for regnskab og revision samt for tilbagebetaling, endelighed og afvisning af ansøgninger. Formålet er at sikre en klar hjemmel for Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter til at fastsætte sådanne regler. Tekstanmærkningen er indføjet som opfølgning på anbefaling fra Rigsrevisionen i beretning nr. 3/02 "Beretning om satsreguleringspuljen".

Tekstanmærkningen er opført første gang på finanslov for 2001 og er ændret på finanslov for 2014 og 2015 ved samling af flere tekstanmærkninger samt tilføjelse af en yderligere konto.